

3001047

144/1967

משרד המשפטים, תל אביב

מחלקת המבחנים, תל אביב
מס' 1346/67

בית המשפט המחוזי "תל אביב", תל אביב

10809 # 1

5. גבולות התכנית

גבולות התכנית התו:

מסגרת מדרג: הצני המסודר של רח" יאיר כץ
 וחלקות 91, 508, 509, בגוש 10309
 מדרג מדרג: רח" יאיר כץ (חלק)
 וחלקה 3 בגוש 10309
 מדרג מערב: חלקה 1 בגוש 10768
 מסגרת מערב: חלקה 6 בגוש 10309 ורח" יאיר כץ (חלק)

6. שלי הפרק הגוללים בתכנית זו

מ.ג.מ.	ח.ל.מ.	מ.ל.מ.	מ.ג.מ.
10309	4	1810	בית ספר החינוך "חוביט" חיפה
10309	5	1796	" " " " " " " "

7. יוזמי התכנית

יוזמי תכנית זו הם בית הספר החינוך "חוביט", חיפה

8. מטרת התכנית

מטרת התכנית הזו היא שכל שטח המיועד של שטח עליז קיים בית הספר -
 מאפשר מגורים לאחד לבנין עבורי, וישמש לבית ספר בלבד. מטרת החלוקה בין שתי
 חלקות נפרדות באיחודן כ"כ קביעת הבנוי על האתר ה"כ"ל.

9. חלוקה לאיזורים ובאור ציורי התכנית

מספר האיזור	תיאור האיזור
א.	קו מחול עבה
ב.	שטח צבוע חום ומחמת חום כהה
ג.	שטח צבוע חום
ד.	מסגרת שטוחה ברבע העליון של העיגול
ה.	מסגרת איזונית ברבעים הצדדיים של העיגול
ו.	מסגרת אדומה ברבע המזרחי של העיגול
ז.	קו חרוט שלם
ח.	קו חרוט מיוזק
ט.	קו ירוק מיוזק
י.	קו ירוק מיוזק עם משולשים מסוגי הצדדים למידובין
יא.	קו אדום מיוזק עם שתי נקודות
יב.	מסגרת עם נקודות במניס
יג.	גוף עברית בתוך המבנה
יד.	מספר רומי בחומי הבנין
	פ/כ

10. תוספת חובלינות

- א) אחד לכליין אכוריי (ביח-ספר) - ישמש כמלה סמך היכון מרשי ולאמשרות ארחבאו ע"י חוספת קומח לאולט התקמלות, ומבנה לאולט קריאה וסעריה.
- ב) דרך באושרת - השמש למסרות המפורשות בתנוית הסתור

11. חוספת כפילה

חומר חוספת כפילה

- א) אל בנין "ב" - קיים תוחר חוספת קומח בתור אולט התקמלות (כמוראה ב"השריט" המצורף) עם מדינות היצוניות השני צויה במרווחים הצודיים של הבנין הקיים.
- ב) מבנין חרט כחצר האחוריון שישמש אולט קריאה וסעריה בגבולות קוד הבנין ^{אליה} כמוראה ב"השריט". פרטי התכנון של הבנין הנ"ל דוגמה הבנין-סעון אשור וועדה המקומית.
- ג) בפניה החדשה ובחוספת הבנייה, הקירוח הצודיים - היינו חובלים עם מרשי הסכנים יהיו אסומים וללא מתחית.

12. תכנית מרחב קוד חוספת

איך לבנות כפילה בתוח לקוד חוספת קיימים דמיץ להקים בנין או חלק גדול מבנה במרחק מרחק מולטתה מחדים בקו אנכי משוך אל הקרקע מהחוט הקרוב הישתי של קו חוספת מרחק מרחק בין 6.3 ק"ו או 22 ק"ו ומהחוט מרחים במקרה של קו חוספת הן 66 ק"ו עטמי מרחים אם הקו הן גוחה נכורך.

13. תכנון מ"ס

א. ביתנו מ"ס

מי הגשמים ינוקזו ע"י חלחול לקרקע או ע"י זרימה עליה או ע"י מערכת היעול מיוחדת ובאושרת ע"י מהנדס העיר המחנה בשביל בעלי הקרקע שבגבולות החכניה ועל חשבונם.

ב. מ"ס

לא ינחן היחר גזייה בשטח חכניה זו במרח אשור מהנדס העיר חכניה בינו שחזימה.

ג. הספקת מ"ס

הספקת מ"ס לבנינים בשטח חכניה זו תעשה במקרה והספקת מ"ס על עיריית חיפה.

הועדה המקומית לבניה ולתכנון העיר - חיפה

תכנית ת.ע.ת. מס' 1346/תמ
הוסלק להפקדה
 בישיבה ה- 35 ב- 24.12.67

ש. י. כ. כ. / ש. א. ג. א. מ. ו. ש. /
 מהנדס העיר / יושב ראש הועדה

הועדה המקומית לבניה ולתכנון העיר - חיפה

תכנית ת.ע.ת. מס' 1346/תמ
הוסלק לסתן תוקף
 בישיבה ה- 45 ב- 8.7.68

מהנדס העיר / יושב ראש הועדה

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי

תכנית מס' 1346/תמ

הועדה המחוזית בישיבתה ה- 57

מיום 16-7-68 החליטה לתת תוקף לתכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון / יושב ראש הועדה

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי

תכנית מס' 1346/תמ

הועדה המחוזית בישיבתה ה- 44

מיום 9-1-68 החליטה להפקיר את התכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון / יושב ראש הועדה

תפנית מס' 1346/תמ / סורטמה לתת תוקף כילקוט

מיום 1495 / 26.12.68 / עמוד 534

תפנית מס' 1346/תמ / סורטמה להפקדה כילקוט

מיום 1446 / 6.5.68 / עמוד 135

ה' טבת תשל"א