

תכנית תכנון עיר מפורטת מס' חס' 1216 - בטול חבור
רחוב ארלוזורוב עם ורחוב וחוץ לרחוב ודצל"
הגושה ובתקבלה ע"י העיריה המקומית לבניה ולתכנון
העיר תלמה

עמ' בתלמה

1. התכנית הזו תקרא "תכנית תכנון עיר מפורטת מס' חס' 1216 - בטול
חבור רחוב ארלוזורוב עם ורחוב וחוץ לרחוב ודצל" (להלן תכנית זו)
ותחול על הסט המותחם כקו כחול עבה בתשריט המצורף לתכנית זו
והמסומן תשריט מצורף לתכנית תכנון עיר מפורטת מס' חס' 1216 (להלן
התשריט). התשריט והתכנית הנם חלקים בלתי נפרדים לבני תכנון זה.

2. יחס לתכניות אחרות

תכנית זו מהווה טבוי לבני שטח הקרקע שעליו חלה תכנית זו. לתכנית
חס' מפורטת מס' חס' 272 - דרך חדשה המחברת את רחוב ודצל עם רחוב
באולה, שהורעה על פתן חוקף לה מורסמת בילקוט הפרסומים מס' 419
מיום 9.6.1955.

3. המסומן

הקרקע הכלולה בתכנית זו נמצאת כהדר הכרמל בקטע סבין הרחובות
ארלוזורוב, בצלאל ובאולה.

4. משרת התכנית

ביטול חיבור טופס של הרחובות השלוח ובצלאל עם רחוב ארלוזורוב
שטיבנו בעל בצוע ועל ידי זה לתפטר הרחבת השלוח בית המרחץ הקיים
על החלקה 134 שהיה חייב לציבור.

5. שטח התכנית

שטח הקרקע הכלולה בתכנית זו הוא 12 דונם בקירוב.

6. גבולות התכנית

המבנה: הגבול המזרחי של רחוב ארלוזורוב בין המספרים 22-32, דרך
בוס 10865 חלקות 96, 95 48/1 וחלק מחלקה 48/2.

המזרח: קטע מהגבולות הרחובות ביתר והשלוח.

המערב: קטע מהגבול הדרומי של רחוב השלוח, בוס 10869, חלקה 5, טביל
בוס 10869 חלקה 1, דרך בוס 10869 חלקות 121, 46 קטע מהגבול
הדרומי של רחוב באולה.

המערב: קטע מהגבולות הרחובות ארלוזורוב, המועל ובאולה.

7. רשימת הפרט הכלולה בתכנית זו:

בוס 10869 חלקה מס' 128	עיריית תלמה
בוס 10869 חלקה מס' 133	המשרד לטובל
בוס 10869 חלקה מס' 134	עיריית תלמה
בוס 10869 חלקה מס' 122	טריבני ומני זיטין
בוס 10869 חלקה מס' 103	ברוך ונמסר ריפל
בוס 10869 חלקה מס' 104	יהושע קטינקוואסקי
בוס 10869 חלקה מס' 105	יוסף ורזה מומס
בוס 10869 חלקה מס' 106	זיטוני גבריאל
בוס 10865 חלק מחלקה 48/2	בן מרדכי, באולה בע"מ.

8. חלוקה לאיזוריה ובמסגרת איזורי התשריטהמסומן

שטח צבוע צהוב

שטח צבוע ירוק בהיר

שטח צבוע ירוק כהה

שטח צבוע חום ומקף בצבע חום כהה

קו ירוק מרוסק

קו מרוסק משובן בכוונים המוכים בצבע התשריט

קו בצבע כחול

הצמור

חזור מנודים ב'

מרווח קטטי

שטח מבוירי מרח

מחר לבנין צבורי

גבול חלקה רסומה

גבול הבוס

גבול התכנית

המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה
מספר תעודת זהות: 1215/כח
תאריך: 22.7.62
מספר: 48
המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה

המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה
מספר תעודת זהות: 1215/כח
תאריך: 22.7.62
מספר: 48
המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה

9. המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה
מספר תעודת זהות: 1215/כח
תאריך: 22.7.62
מספר: 48
המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה

המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה
מספר תעודת זהות: 1215/כח
תאריך: 22.7.62
מספר: 48
המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה

10. המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה
מספר תעודת זהות: 1215/כח
תאריך: 22.7.62
מספר: 48
המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה

11. המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה
מספר תעודת זהות: 1215/כח
תאריך: 22.7.62
מספר: 48
המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה

12. המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה
מספר תעודת זהות: 1215/כח
תאריך: 22.7.62
מספר: 48
המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה

מסדר תעודות
מספר תעודת זהות: 1215/כח
תאריך: 22.7.62
מספר: 48
המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה

מסדר תעודות
מספר תעודת זהות: 1215/כח
תאריך: 22.7.62
מספר: 48
המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה

מסדר תעודות
מספר תעודת זהות: 1215/כח
תאריך: 22.7.62
מספר: 48
המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה

מסדר תעודות
מספר תעודת זהות: 1215/כח
תאריך: 22.7.62
מספר: 48
המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה

המנהל הכללי של המבחן העיר - חיפה