





**עיריית חיפה**  
**Haifa Municipality**  
משרד מהנדס העיר

8. שטח הבניה

תוספת הבניה לא תעלה על 19.2 מ"ר.

9. הנראות הבניה

א. לא תותר תוספת בגובה הבניין

ב. כל תוספות הבניה תהיינה בעצוב אחיד ותואם את עיצוב התוספות הקיימות.

10. באור סימני התשריט

- קו כחול עבה - שטח צבוע כתום
- קו אדום מרוסק - שטח צבוע כתום ומותחם כתום כהה
- שטח עם קווים אלכסוניים - קו בנין
- ספרה בצבע ירוק - מספר חלקה קיימת

11. שלבי ביצוע

היתר לתוספת בניה יהיה מותנה על"כ משרד מהנדס העיר יפנה בכל הקדמות בבת אחת, בכניסה אחת או בארץ אחת לפחות.

12. איסור בניה מתחת ובקרבת קו החשמל

1. לא ירנתן היתר בניה לבנין או חלק בולט ממנו מתחת לקו חשמל עיליים, בקרבת קו חשמל עיליים, רינתן היתר בניה רק במרחקים המפורטים מטה מהו אנכי משוך אל הקרקע בין התיל הקיצוני והקרוב ביותר של קו החשמל לבין החלק הבולט ו/או הקרוב ביותר של המבנה.

10 מטר קו החשמל

מרחק

- ברשת מתח נמוך - בקו מתח גבוה עד 22 ק"ו
- בקו מתח עליון עד 110 ק"ו
- בקו מתח עליון עד 150 ק"ו
- 2 מ' - 5 מ' - 8 מ' - 10 מ'

2. אין לבנות בנינים מעל לכבל חשמל תת קרקעיים ולא במרחק הקטן מ- 2 מטרים מכבלים אילו. אין לחפור מעל ובקרבת כבלים תת-קרקעיים אלא רק לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת החשמל.

נמ/פד

**התדעה המקומית להכנת תכנית - חיפה**

תכנית ת.ע. מס' 750 / 4  
 הודעה על הפקדת תכנית  
 בשיעור - 32 ב. (7.5.90)  
 26.6.90

יגש ראש העדה (א) ג.א.ל  
 מהנדס העיר (ב) י.נ.ל

**הודעה על הפקדת תכנית מס' 750/4**

פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 3970  
 ביום 6.2.92

**משרד הפנים - מחוז חיפה**  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

**אישור תכנית מס' 750/4**

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה  
 ביום 2.6.92 על אישור תכנית

יו"ר הועדה המחוזית

**הודעה על אישור תכנית מס' 750/4**

פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 4046  
 ביום 1.10.92

*[Faint, mostly illegible text from the background document, including what appears to be a list of items or sections.]*