3001388

מרחב תכנון מקומי מ נ ש ה

1. שם התכנית : תכנית מ/ 44 . . . הנקראת: הקצאת חלקה לבנינים צבוריים בכפר פינס.

2. תשריט : התשריט הערוך בקנה מידה 1:500 המצורף לתכנית זו מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל הענינים הנוגעים לתכנית והשריט יחד.

3. תחולת התכנית: התכנית תחול על החלקה מס' 32 בגוש 12225 -כפר פינס.

4. גבולות התכנית : גבולותיה של תכנית זו מסומנים בתשריט בקו כחול כהה.

5. שטח התכנית : שטח התכנית 3837 ממ"ר

6. מגיש התכנית : ועד מושב כפר פינס.

7. בעלי הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל .

8. מחבר התכנית : א. אקשטין - מ.ב.ר. חדרה רוטשילד 32 - טל. 2113.

9. מטרת התכנית : א- חלוקת החלקה -,

ב- המרת חלק מהחלקה משטח מיועד למגורים ומשק לשטח לבנינים צבוריים

ג- הפרטת הרשת המאושרת לפרק ורשומו או מחברתו לגוף אשלם על הרשת המקומית

10. רשימת התכליות: החלקה הארעית מס' "א" מיועדת להקמת מבנה צבורי "מקוה" והחלקה הארעית מס' ב" מיועדת למגורים ומשק .

תאור המבנה: לפי תכניות מפורטות אשר יוגשו לאישור לועדת בנין ערים המקומית , קוי הבנין כפי המסומן התשריט .

אחוזי בנייה: בהתאם לתנאי רשיון הבנין .

11. שרותים: א) ביוב - ע"י בורות סופגים ובהתאם להוראות מחלקת הבריאות.

ב) יוזמי התכנית יתקינו הידרנטים לכבוי דלקות בהתאם לתכנית המאושרת ע"י מכבי אש.

ג) יוזמי התכנית יתקינו מקלטים לפי התקן.

12. מועד ביצוע התכנית: תוך שנתיים מיום אישור התכנית ופרסומה ברשומות.

חתימות : חתימת מגיש התכנית : .....

חתימת בעלי הקרקע : .....

חתימת מחבר התכנית : 18.12.68

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי מנשה
תכנית תיקון ושינוי מקומי מס' מ/ 44
הועדה המחוזית בישיבתה ה 77
מיום 10.6.69 החליטה להפקיר את התכנית המצורפת לעיל.
יושב ראש הועדה
סגן ממונה כללי לתכנון

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים
אזור מנשה
תכנית ת. ע. מנשה מס' מ/44
הומלץ להפקדה
בישיבה ה' 109 ביום 31.1.69
יושב ראש הועדה
מהנדס המועצה

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי מנשה
תכנית תיקון ושינוי מקומי מס' מ/ 44
הועדה המחוזית בישיבתה ה 96
מיום 5.5.70 החליטה לתת תוקף לתכנית המצורפת לעיל.
יושב ראש הועדה

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים
אזור מנשה
תכנית ת. ע. מנשה מס' מ/44
הומלץ למתן תוקף
בישיבה ה' 119 ביום 12.3.70
יושב ראש הועדה
מהנדס המועצה

הוגש לפרסום ע"פ 21.8.69 מס' 2042
הוגש לפרסום ע"פ 12.7.70 מס' 2135