

מרחב חכנון הרעדה המקומית לחכנון ולבניה
ק ר י ר ת

חכניה בבין עיר מפורטת מס' ק/266 - שברי
יעוד חלקות בגוש 10444, קריית ים.

1. השם והמחזור:

חכניה זו תקרא "חכניה ג.פ. מפורטת מס. ק/266 - שברי יעוד חלקות בגוש 10444 קריית ים" והיא תחול על השטח המתואר בקר כחול עבה בתשריט המחזורי לחכניה זו והמסומן באותו השם. החכניה והתשריט מהווים ח קים בלתי נפרדים בכל הנוגע לחכנון זה.

2. היקף לחכניות מחזור:

א. חכניה זו מחזרה שברי לחכניה שכונן בבירי מס. 2/44/6, אשר אושרה ע"י רשות התאום ביום 3.9.75.
ב. על חכניה זו יחולו כל התקנות והתקנות לחכניה והתאום לקריית ים.

3. ה ג ק ר ת

קריית ים, בין רחובות יוספטל והטיילת, גוש 10444 חלקות 1268 - 1251, 1294, 1295.

4. שטח החכניה - 23,100 מ"ר.

5. גבולות החכניה

במזרח: רחוב יוספטל.
בדרום: הגבול הדרומי של חלקה 903, מוצעת.
במערב: הגבול הדרומי של חלקות 11, 10, מוצעות.
מערב: רחוב הטיילת.

6. בעלי הקרקע - מינרל מקרקעי ישראל.

7. יוזמי החכניה - המועצה המקומית קריית ים.

8. מטרת החכניה

שיבוי יעוד חלקות משטח בבירי פתוח לשטח לבבין בבירי, בטול חלק מהשטחים ויבירת שבילים חדשים להולכי רגל.

9. חלוקה לאזוריט ובאזור ציוני וחסידי

<u>ה ג ק ר ת</u>	<u>ה ס פ ר ו</u>
גבול החכניה	קר כחול עבה
אשר לבבין בבירי	שטח בבירי חום ומתחת חום כזה
דרך, החברה או חביה	שטח בבירי חום בהיר
שטח מסחרי	שטח בבירי אפור
שטח בבירי פתוח	שטח בבירי ירוק
שביל להולכי רגל	שטח בבירי ירוק ואדום לטרדיגין
מספר הדרך	מספר ברבע העליון של העגול
מדרום צדי סיבילי	מספר ברבעים הצדדיים של העגול
רחוב הדרך.	מספר ברבע התחתון של העגול

10. שטח בקרקעות רבבניות

א. לא יבתן רשיון בבניה ולא תשמש שום קרקע או בבין הנמצאים באזור המסומן בתשריט לכל תכלית אלא לזו המפורטת ברשימת התכליות להלן לבבי האזור שבו נמצאים הקרקע או הבבין.
ב. לא יבתן רשיון בבניה אלא אם כן תשא החכניה את חתימת בעל הקרקע.

11. רשימת התכליות

<u>ה ג ק ר ת</u>	<u>ה א ז ו ר</u>
להקמת מבני בבירי לפי אשר הועדה המקומית.	אשר לבבין בבירי

707267 79327 FORM .12

בדמותם לתקצרות תכנית הכספים לקריית ק/130.

13. מסודר בנפיה נאמנות רבקה בת קרי ומסל

1. לא יבתן היסוד בגיזה לבגין או חלק ממנו מנחת לקרי השמל' עיליט', בקרבות קרי השמל' עיליט' יבתן א' היסוד בגיזה רק במחזיקים המפורטים מטה מקר אנכי מחזר אל הקרקע בגין השל' הקרוב וקרקע ביומ' של קרי השמל' לבין החלק הגול' ו/ או הקרוב בגיזה של השמל'.

2 -	מטרים	בדלת מתח במד
5 -	"	בקר מתח במד עד 22 ק"ו
8 -	מטרים	בקר מתח שליט עד 110 ק"ו
10 -	מטרים	בקר מתח שליט עד 150 ק"ו

2. איזו להבנות בבנינים מעל לכפלי חשמל תת-קרקעיים ולא במרחק הקטן מ-2 מטרים מכפלים אלו.

0107.14

השטח המיועד לצרכי צבא במסגרת הסעיפים 188 ו-189 לחוק התכנון והבניה פורסם לראשונה בהתקנתו תשנ"ה בלוח התכנון והבניה תשנ"ה-1965.

חוק התכנון הכלכלי תשכ"ה-1965

מדינת ישראל

מרחב תכנון מקומי (ת"מ)

תכנית 1/1-6/6- מס' 266/7

הועדה המחוזית בישיבתה ה-28

מיום 8.6.76 החליטה להסכימה לתכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה



הועדה המקומית לתכנון ולבניה, קרית
קרית מוצקין, קרית ביאליק, קרית ים

135827

הועדה המקומית לחינוך ולבנייה - קריית
 הרצליה מוצקין הרצליה ביארית, קריית ים

תכנית ב.ע. מפורטת מס' 266
 תוספת לספר תוכן
 בישיבה ה- 322 ניום 18.2.77

יושב ראש הועדה
 מהנדס הועדה

הועדה הסקופית לתכנון ולבניה - קריית
קריית מוצקין. קריית ביאליק. קריית ים

תכניה ב.ע. מפורשת מס' 266 א

הוועד להפקדה

בישיבה ה - 313 ביום 6.2.46

א.א.א.

יושב ראש הועדה

מהודס הועדה

מסדר הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי קרית יואל

הפיקוח מס' 7/266

התירה המיוחדת בשיטתה 44

מועד 22.3.77 החליטה לחדש תוקף

לתיקון הרישום לעיל.

מן רישום כללי מס' 7/266

יועץ ראש העדה

תכנית מס' 266 / מורסמה להפקדה בילוקים
תשלומים מס' 2278 / מיום 16.12.76 עמח' 454
סך 3000 / ש"ח

תכנית מס' 266/7 מורסמה למתן חוקף בילקוט
הפרסומים מס' 2376 מיום 20.10.77 עמוד 176