

3001504

מחלקת חשבונות  
חברת החשמל הישראלית  
מחזור חילוף

חשבונית

מס' חשבונית: 3001504

ח.ב.ע. מבוטלת מס' 82/82 חשבונית

"אור חדש"

חמורח שנוי לה.ב.ע. מס' 139

שפורסמה למחז' חוקף.

"אור חדש" מרכז חינוכי בגליל, וכסיה.  
מנחל מקרסעי ישראל, מחוז חיפה.  
ארביסטט י.ב. איתן, חיפה.

יוזם ומגיש החכניה  
בעל הקרסע  
עורך החכניה

חיפה, 14.6.1978

1. שם וחלוקה  
תכנית זו תקרא בשם: ת.ב.ע. מפוט מס' 52/זכ"ס - אור חדש" ותחול על השטח המוחתם בקו כחול עבה בתשריט המצורף, המהווה חלק בלתי ממנה.
2. יחס לתכניות אחרות  
א. תכנית זו מחוזה שנוי חלקי לתכנית ב.ע. מפורטת מס' 139 אשר פורטמה למתן חוקף.  
ב. בכל מקרה של סתירה בין התכנית האמורה לעיל לבין הוראות תכנית זו, תהנה הוראות תכנית זו עדיפות.
3. שטח התכנית  
שטח התכנית הוא 47 דונם (מדוד ומחושב באופן גרעי) וכולל השטח המפורט להלן:

- גוש 11144	חלק מחלקה 13
- גוש 11145	חלק מחלקה 14

4. מטרת התכנית  
תכנון מחדש של שטחים למגורים ולבניני צבור.
5. גבולות התכנית  
מצפון - גבול גוש 11144 וחלק מחלקה 14 בגוש 11145  
ממזרח - חלק מחלקה 14 בגוש 11145 וחפאה של דרך מס' 16  
מדרום - דרך מס' 16  
ממערב - חפאה של דרך מס' 16 וחלק מחלקה 14 בגוש 11144.

6. ליוזם התכנית, בעל הקרקע ומחבר התכנית  
ליוזם התכנית - "אור חדש" מרכז חינוכי בגליל, רכסים  
בעל הקרקע - מנהל מקרקעי ישראל, מחוז חיפה  
מחבר התכנית - ארכיטקט ד.ב. איתן, חיפה.

7. ביאור סימני התשריט

7.1	גבול התכנית	קו כחול עבה
7.2	דרך קיימת/מאושרת	שטח בצבע חום-אפור בהיר
7.3	דרך מוצעת	שטח בצבע אדום
7.4	מספר הדרך	מספר ברבע העליון של העיגול בצבע שחור
7.5	קו בנין	מספר ברבע הצדדי של העיגול בצבע אדום
7.6	רוחב הדרך	מספר ברבע התחתון של העיגול בצבע אדום
7.7	אזור למרכז חינוכי	שטח בצבע חום מוחתם בקו חום ואת עברית מוקפת עיגול בצבע תשריט
7.8	אזור מגורים מיוחד	שטח בצבע כחום מוחתם כחום כהה
7.9	שטח צבירי פתוח	שטח בצבע ירוק
7.10	בנין קיים	שטח מנוקד מוקף קו עבה בצבע תשריט
7.11	בנין מוצע	שטח מוקף קו דק בצבע התשריט
7.12	גבול חלקה מוצעת	קו דק בצבע התשריט
7.13	גבול גוש	קו משונן בצבע התשריט
7.14	מספר גוש	מספר בן 5 ספרות



**חוק התכנון והבנייה חשכ"ה-1965**  
ועדה מקומית לתכנון ולבנייה  
זבולון

הכנית למגורים מס' 52/25  
נתח בשיבוח מס' 43 בתאריך 30/11/77  
העברה לעדה המחוזית לתכנון ולבנייה עם המלצה  
למתן תוקף.  
מנכ"ל ראש העדה יוסף ראש העדה  
מנהל-מזורים

**חוק התכנון והבנייה חשכ"ה-1965**  
ועדה מקומית לתכנון ולבנייה  
זבולון

הכנית למגורים מס' 52/25  
נתח בשיבוח מס' 32 בתאריך 30/11/77  
העברה לעדה המחוזית לתכנון ולבנייה עם המלצה  
להפקדתו.  
מנכ"ל ראש העדה יוסף ראש העדה  
מנהל-מזורים

**מסדר הפנים**  
**חוק התכנון והבנייה חשכ"ה-1965**

מרחב תכנון מקומי 11/25  
הכנית למגורים מס' 52/25  
הועדה המחוזית לשיבוחה מ' 65  
מיום 19.2.78 החליטה לתת תוקף  
לחכנית בנוכח לית' נחמד  
סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש העדה

אפ"ח מס' 52/25 מורטמט לתקופה בלתי-  
הגורמית מס' 2366 מיום 11.9.77 עמ"ד 2389

הכנית מס' 52/25 מורטמט למתן חוקי בלתי-  
הגורמית מס' 2545 מיום 21.6.79 עמ"ד 1696

21. מסדר הפנים

חוק התכנון והבנייה חשכ"ה-1965  
ועדה מקומית לתכנון ולבנייה  
זבולון

מנהל-מזורים  
יוסף ראש העדה