

1) חשרים : החשרים הערוך בקנה מידה 1:2500 המצורף לחכניה זו מהווה חלק בלתי נפרד מהחכניה בכל העניינים הנוגעים לחשרים וחכניה יחד.

2) חיוזם : ק' נחשולים - ד.נ. חוף הכרמל .

3) בעלי הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל .

4) מחבר החכניה : א.אקשטיין מ.ב.ר. חדרה רוטשילד 32 טל 063-22113

5) גבולות החכניה : גבולותיה של חכניה זו מסומנים בקו כחול כהה על גבי החשרים המצורף.

6) תחולת החכניה : החכניה תחול על חלקי חלקות 1,3,7,8,9,10 וחלקות 2, 40, בשלמותן בגוש 10984, וחלקי חלקות 104,45 וחלקות 53,44

בשלמותן בגוש 10985 הכל כפי המסומן בחשרים המצורף. (א)

7) מטרת החכניה : מטרת החכניה ליעד שטח לכריה כורכר - המרת שטח אשר יעודו העכשוי - חקלאי - לשטח מיועד למחצבה, יעוד זה יהיה אך ורק לחקופת הכריה בשטח.

הכריה תתנהל בהתאם לתנאי רישיון הכריה אשר ינתן לכל

חקופה מראש.

8) תנאי הכריה : א- גבולות שטח הכריה לפי השלבים המסומנים בחשרים יסומנו על ידי מודד מוסמך והשטח יגודר בצורה יעילה בכדי למנוע כניסת אנשים לשטח.

ב- עומק הכריה יהיה עד לרמה אשר תקבע ע"י נציבות המים או

חכנון המים לישראל, כריית הכורכר לא תעשה בקרבת עמודי חשמל בפרחק

הפחות מ-5 מטר מהם. (א) יישור השטח בהתאם לרמות כפי המסומן

ב- בגמר הכריה בשטח שלב (א) יישור השטח בהתאם לרמות כפי המסומן

בחשרים - ראה נתכים רוהביים - ורק לאחר גמר הכריה בשלב (א)

והתאמתו לחכניה, תתחיל הכריה בשלב (ב)

ג- הכריה תעשה בהתאם לתנאי בטיחות לפי הוראות משרד העבודה

על ידי בא כוחו המוסמך .

9) ביטול החכניה : עם גמר הכריה בשטח והתאמתו לחכניה, יגמר יעוד המחצבה

והחכניה תבוטל.

בשטח ינטעו חורשות עצי סרק או כל עיבוד חקלאי אחר אשר

השטח יאפשר זאת.

10) דרך גישה: דרך הגישה לשטח החכניה יהיה בדרך העפר המתחילה בכביש הגישה לק'

נחשולים - ראה חשרים הסביבה בקנה מידה 1:20.000 בגוף החשרים.

המעבריים בין דרכי הגישה הנ"ל לבין האזור החקלאי המצוי מערבית

לשטח המחצבה יותוו בחואים המסומנים בחשרים כזכורות מעבר כרוחב

3,0 מטר .

דרך הגישה וחואי זכורות המעבר הם ארעיים עד לגמר הכריה בשטח

וביטול החכניה .

11) שטחים : גודל השטח המיועד למחצבה כ 40 דונם

גודל השטח החקלאי בגבולות החכניה כ 15 ד'

שטח דרך ארעית כ 3 "

ס"ה שטח החכניה כ 58 דונם

12) סימנים בחכניה : שטח מיועד למחצבה מסומן רקע סגול ופותחם חום כהה

שטח חקלאי : מקווקו ירוק

זכות מעבר : קו-נקודה, קו-נקודה מקביל לגבול חלקה

או גבול שטח מוגדר ובמרחק 3,0 מטר מהגבול

דרך ארעית למחצבה : אדום לטרובגין

13) שיפוטים : לא חורשה כל בניה מבנים בשטח החכניה ולא ישמש השטח המיועד

למחצבה למטרה אחרת פרט לכריה כורכר בלבד ולמעבר מ או אל השטח

החקלאי מצב מערב, כמסומן בחשרים המצורף .

14) ביטול דרך גישה למחצבה: עם גמר הכריה, יישור השטח וביטול החכניה תבוטל

הדרך הארעית אשר משמשת לגישה לשטח הכריה .

15) עתיקות : החילת הכריה תהיה באישור מחלקת העתיקות, בכל מקרה של גלוי

עתיקות, מפסק העבודה עד לקבלת היתר כרייה ממחלקת העתיקות,

להמשכה .

חתימות :

חתימת היוזם

חתימת בעלי הקרקע :

חתימת מחבר החכניה :

7.12.1971
26.11.1972
5.6.1973
12.8.1974

יודי קוסמין

בזשוליים

חכנית מס' 97/א מורסמה לחקרה בילקום
המסומנים מס' 1900 מיום 8.3.73 עמוד 1184

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
חוף הכרמל
חכנית מס' 97/א
הועברה לועדה המחייבת לבניה ולתכנון ערים
עם הסלצה להפקרה.
בישיבה מס' 98 מיום 2.1.1972
יושב ראש הועדה

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
חוף הכרמל
חכנית מס' 97/א
הועברה לועדה המחייבת לבניה ולתכנון ערים
עם הסלצה להפקרה.
בישיבה מס' 112 מיום 3.6.1973
יושב ראש הועדה

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז תל אביב
מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל
חכנית מס' 97/א
הועדה המחייבת בישיבתה מ' 79
מיום 12.2.74 החליטה לתת תוקף
לחכנית הנזכרת לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה

חכנית מס' 97/א מורסמה לתחן חוקף בילקום
המסומנים מס' 2121 מיום 26.6.75 עמוד 1404

יושב ראש הועדה