

הועדה המקומית להכונן ובניה

המחוז : ה י פ ה

הנפה : ח י פ ה

המקום : דליה אל כרפל

הגושים: 11506

הכניה בנין ערים כפורסה מס' ג/808

סינוי להכניה בנין ערים כפורסה מס' ג/733

היוזם והמבצע : חברה מבני העשיה בע"מ רה" קרליבך 29 חל-אביב.

1. כ"ט התכניה
שנוי הכניה מיהאר מקומיה הנקראת "תכניה כס" ג/808 שנוי
לתכניה בנין עריט כס" ג/733".
2. חלוח
הכניה זו החול על השטה הנוהגת בכתול בהשריט המצורף (להלן
התשריט). הפהוח הלך בלחי נפרד מהכניה זו.
3. גבולוח התכניה
כמסופן בקו כחול על גבי התשריט.
4. בעל הקרע
סנהל מקרקעי ישראל
5. הינזח והכגיש
הכרת מבני העשיה בע"מ רח" קרליבך 29 הל-אכ"ב
6. קורר התכניה
הכרת מבני העשיה בע"מ רח" קרליבך 29 הל-אכ"ב.
7. שטה התכניה
38,000 פ"ר
8. משרת התכניה
קביעה חלוקה השטחים ואופי הבנוי בשטה התכניה.
9. קוי בניה
קוי בנין לאורך הכבישים כמסופן בהשריט. קו בנין צדדי 5 ב'
קו בנין אחורי 5 ב'.
10. אחוזי בניה
אחוז הבניה לפכני העשיה יהיו 50% שטה המגרש בקומה אחת
או שניים.
11. תכליות בוהרות
העשיה, מלאכה, שרותים, התסנה, שטחים לצרכי צבור, משרדים
של מפעלים אשר בחוף הכבישים.
12. מיגבלות ואיסורים
כדוגלרבהפקודת התעשיות והמלאכה או בחוף עוק בקומי
או בקנון בעל חוק התכניה לשטה זה, ~~הוא השתייכות~~ כשרד
הבריאות. וכפון לתקנון ג/733 איזור התעשיה דמ"ה, פרט
לשינויים בחלוחה וביעוד שטחים בהתאם לתכניה זו
כ"ט אשטה וניזכ בהתאם לתקנות הכניה ג/733.
13. כ"ט וניזכ
כ"ט אשטה וניזכ בהתאם לתקנות הכניה ג/733.
14. לרשום שטחים
לצרכי צבור
השטחים הכיועדים לצרכי צבור ולתעשיה יחודית הם, ושטים
בהתאם לחוק התכנון והבניה השכ"ה 1965 כע"ה 134 ב'.
15. החיהסוח הכניה זו/
לתכניות אחרות
על שטה התכניה יהולוהכל חורגות תכניה ג/733 לפעט
הענינים הנוגעים לשנוי החלוקה ויעוד השטחים בהתאם
לתכניה זו.
חברת מבני העשיה בע"מ
הח"מ ונוהגת הינזח.....
הח"מ ונוהגת המכנון.....
הח"מ ונוהגת בעל הקרע.....
ע"כוריכב:

לתינויים בחלוחה וביעוד שטחים בהתאם לתכניה זו
כ"ט אשטה וניזכ בהתאם לתקנות הכניה ג/733

ב"מ
הח"מ ונוהגת הינזח
הח"מ ונוהגת המכנון
הח"מ ונוהגת בעל הקרע

ע"כוריכב:

מס' תעודת זהות: 808/א
 מוסמך להפקיד: מורסמה להפקיד בילקום
 מיום: 26.6.75
 צמוד: 790

מס' תעודת זהות: 2121
 מוסמך להפקיד: מורסמה להפקיד בילקום
 מיום: 26.6.75
 צמוד: 790

מס' תעודת זהות: 2121
 מוסמך להפקיד: מורסמה להפקיד בילקום
 מיום: 26.6.75
 צמוד: 790

מס' תעודת זהות: 2121
 מוסמך להפקיד: מורסמה להפקיד בילקום
 מיום: 26.6.75
 צמוד: 790

מס' תעודת זהות: 2121
 מוסמך להפקיד: מורסמה להפקיד בילקום
 מיום: 26.6.75
 צמוד: 790

מס' תעודת זהות: 2121
 מוסמך להפקיד: מורסמה להפקיד בילקום
 מיום: 26.6.75
 צמוד: 790

מס' תעודת זהות: 2121
 מוסמך להפקיד: מורסמה להפקיד בילקום
 מיום: 26.6.75
 צמוד: 790

מס' תעודת זהות: 2121
 מוסמך להפקיד: מורסמה להפקיד בילקום
 מיום: 26.6.75
 צמוד: 790

מס' תעודת זהות: 2121
 מוסמך להפקיד: מורסמה להפקיד בילקום
 מיום: 26.6.75
 צמוד: 790

מס' תעודת זהות: 2121
 מוסמך להפקיד: מורסמה להפקיד בילקום
 מיום: 26.6.75
 צמוד: 790

מס' תעודת זהות: 808/א
 מוסמך להפקיד: מורסמה להפקיד בילקום
 מיום: 26.6.75
 צמוד: 790

מס' תעודת זהות: 2121
 מוסמך להפקיד: מורסמה להפקיד בילקום
 מיום: 26.6.75
 צמוד: 790

מס' תעודת זהות: 808/א
 מוסמך להפקיד: מורסמה להפקיד בילקום
 מיום: 26.6.75
 צמוד: 790

מס' תעודת זהות: 2121
 מוסמך להפקיד: מורסמה להפקיד בילקום
 מיום: 26.6.75
 צמוד: 790