

מרחב הכנון מקומי גבעה עדה

תשריט זו הקרא ש/191 סיווג קרקע בגוש 97/12106
 מגוש 64 המהווה שינוי לתכנית "בנין" מס' 2/25/5.
 התשריט ערוך בקנה מידה 1:1250. המצורף לתכנית זו
 מהווה חלק בלתי נפרד ממנה מהתכנית הזאת.
 מגוש ארעי 64 לפי תכנית ש"צ 2/25/5.
 גבולותיה של התכנית זו מסומנים בתשריט בקו כחול כהה.

שם התכנית והתחולה
 תשריט
 השטחים הכלולים בתכנית:
 גבולות התכנית:

שטח התכנית הוא : 1.392 מ"מ
 רצוף מקורי .
 מנהל מקרעי ישראל .
 מנהל ויסמן ל. חדרה , שיכון פאר 22/10 .

שטח התכנית :
 מביש התכנית :
 בעל הקרקע :
 המכונן :

שינוי סיווג מגוש ארעי לפי הש"צ 2/25/5 ולייעדו
 באזור מגורים ב', בו תוחר בניה של 20% לקומה 2 קומות.

מטרה התכנית:

הקרקע היועד לאזור מגורים "ב" כנ"ל.
 קו בניה מהחזית כמסומן בתשריט .
 מחזר - 4 מ'
 מאחור - 5 מ'

רשימת התכליות :

- שירותים :
- א. גיוב :
- ב. הספקת מים :
- ג. סילוק אשפה :
- מחרוזת הכיוב ייעשה לשביעות רצון לשכת הבריאות ומועצה מקומית גבעה עדה.
- הספקת מים תהא מרשח אספקת מים של המועצה גבעה עדה.
- ע"י שירותי נקיון של מועצת גבעה עדה.

מט השבחה : על התכנית זו תחול מהחייבות של תשלום מס השבחה, בהתאם

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשות המסמן המוסמכת.
 והתימתנו הינה לכדי תכנון בלבד, אין בה כדי להקנות כל זכות ליחוס התכנית או לכל בעל ענין אחר בשטח התכנית כל עוד לא הוקמה השטח והיחוס עמנו הסכם מתאים בלידה הנין התימתנו זו בזה במקום התכנית כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת לפי כל חוק וקצטי כל דין.

לבין זאת ספק נוצר בה כי אם נעשה או ייעשה על ידינו הסכם בלידה תשלום המס, אין בהתימתנו על התכנית הכרה זו הרהרה בלידה הסכם נכונות ו/או ויתור על זכותנו לבטל בגלל הדרתו ע"י

.....
 החתימה מגיש התכנית ליו מסמך האישור לעסקת קרקע שכן התימתנו החתימה המוכנון .

התכנית והתחולה : 136/10
 תכנית 136/10
 הוסלצה להפקדה
 בישיבה מס' 136 מיום 25.4.79
 5.10.79
 מנהל ויסמן

הוסלצה להפקדה
 תכנית 136/10
 הוסלצה להפקדה
 בישיבה מס' 136 מיום 25.4.79
 5.10.79
 מנהל ויסמן

מסדר הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז חיפה
 מרחב חכנון מקומי
 מס' 191/ע
 תכנית 23.578
 הועדה המקומית בשינויה ה
 החליטה לתת תוקף
 לתכנית הנזכרת לעיל.

מסדר הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז חיפה
 מרחב חכנון מקומי
 מס' 191/ע
 תכנית 23.578
 הועדה המקומית בשינויה ה
 החליטה לתת תוקף
 לתכנית הנזכרת לעיל.

מס' 191/ע
 תכנית מס' 2696
 פורסמה לתן תוקף בלוקוס
 מס' 22.78

מס' 191/ע
 תכנית מס' 2408
 פורסמה לתקדה בלוקוס
 מס' 22.78

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע

מס' 191/ע
 תכנית מס' 2696
 פורסמה לתן תוקף בלוקוס
 מס' 22.78

מס' 191/ע
 תכנית מס' 2408
 פורסמה לתקדה בלוקוס
 מס' 22.78