

מרחב תכנון עיר של חיפה

תכנית תכנון עיר לחיפה מס' חפ/מ-1003 - השהיית חלקי תכניות תכנון ערים מאושרות בשטח המיועד למינהל המחוז של חיפה

1. שם וחלות

תכנית זו תקרא, תכנית תכנון עיר לחיפה מס' חפ/מ-1003 - השהיית חלקי תכניות תכנון ערים מאושרות בשטח המיועד למינהל המחוז של חיפה.  
תכנית זו תחול על השטח המוחזק בקו בצבע כחול בתשריט המצורף לתכנית זו והמסומן: תשריט מצורף להחלטת הוועדה המחוזית לכניה ולתכנון ערים, מחוז חיפה משייבתה ה-144 סיום 8.7.58 ת.ת.ע. חפ/מ-1003 - השהיית חלקי תכניות ת.ע. מאושרות בשטח המיועד למינהל המחוז של חיפה.

2. היחס לתכניות ת.ע. אחרות

תכנית זו חלה על חלקי תכניות ת.ע. המפורטות להלן:  
(א) תכנית ת.ע. מס' 229 - תכנית המתאר של עיר חיפה, שדבר מתן תוקף לה פורסם בע.ר. מס' 422 סיום 15.2.34.  
(ב) תכנית ת.ע. מס' 302 - אדמת הבורג' ואדי ניסנאס, שדבר מתן תוקף לה פורסם בע.ר. מס' 675 סיום 18.3.36.  
(ג) תכנית ת.ע. מס' 428 - מאוחדת לחיפה גליון מס' 9, שדבר מתן תוקף לה פורסם בע.ר. מס' 675 סיום 18.3.36.

3. המקום

הקרקע עליה חלה תכנית זו נמצאת על אדמת הבורג', בין רחוב עומר אל כיאם ממזרח, לרחוב הנביאים ממערב ובין רחוב חסן שוקרי סדרום למסמאת האמיר לכי"ס מעלות הנביאים מצפון.

4. גבולות התכנית

גבולות התכנית הם:-

מזפון: בנוש 10837, חלקות 128, 56, 50, 90, 82 - מסמאת האמיר  
ממזרח: בנוש 10838, חלקה 74, רחוב עומר אל כיאם  
מדרום: בנוש 10837 חלקה 126, רחוב חסן שוקרי  
ממערב: בנוש 10837 חלקה 125, רחוב הנביאים.

5. בעלי הקרקע

בעלי הקרקע הכלולה בתכנית הם:-

(א) מסמלת ישראל דרות המתוח והאפורטרופוס לנכסי נפקדים - בנוש 10837, חלקות מס' 67, 68, 70, 72, 74, 75, 76, 77/1, 77/2, 79, 80, 81, 101, 102, 137, 138, 141, 140.  
(ב) מר דוידון בנוש 10837 חלקה 71.  
(ג) בכ' סרים מיראני בנוש 10837, חלקה 69.  
(ד) עיריית חיפה בנוש 10837, חלקה 139, רח' אבן רושר וחלקים מהחלקה 123.

6. יוזמי התכנית

יוזמת התכנית היא ועדת הדיור המחוזית שליד ממשלת ישראל בסחוז חיפה.

7. משרות התכנית

מטרת תכנית זו היא להשקות - לתקופה הנגמרת ביום 1.1.59 את חלקי חכמיות ת.ע. הכלולות בשטח תכנית זו אשר צוינו בסעיף 2 דלעיל וזאת על סמך לתת שהות להכין את שנוי התכנון של השטח הנדון הקשור עם תכנון שטח המינהל המחוזי לחיפה.

8. בקשה למתן היתרי בנייה

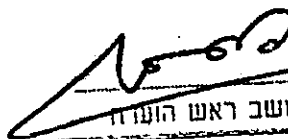
לא ינתן היתר לכניה כחוך שטח התכנית בתקופת ההשחיה ועד 1.1.59 ועד ככלל.

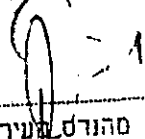
הוצאה והדרכות לבניה ולתכנון העיר - חיפה

תכנית ת.ע.ת. מס' 1003<sup>א</sup>/91

**הומלץ למתן חוקף**

בישיבה ה- 89 בתאריך 25.1.59/54.58

יושב ראש הוועדה 

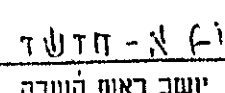
סגן מנהל כללי להנדסה 

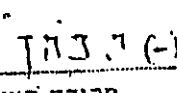
הוצאה ולתכנון העיר - חיפה

תכנית ת.ע.ת. מס' 1003<sup>א</sup>/91

**הומלץ להפקדה**

בישיבה ה- 77 בתאריך 22.6.58

יושב ראש הוועדה 

סגן מנהל כללי להנדסה 

משרד הפנים

פקודת בנין ערים 1936

ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים

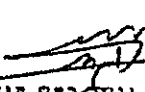
סחוז חיפה

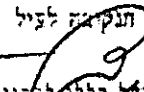
פרחב תכנון עיר חוקף


תכנית קלאסיק מס' 1003א/91

הועדה המחוזית בישיבתה ה- 155

מיום 24.2.59 התליטה לתת חוקף

לכניה תוקפה לעיל 

סגן מנהל כללי להנדסה 

יושב ראש הוועדה 

משרד הפנים

פקודת בנין ערים 1936

ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים

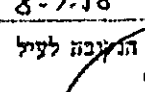
סחוז חיפה

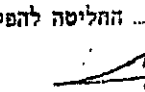
פרחב תכנון עיר חוקף

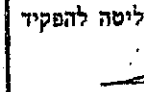
תכנית קלאסיק מס' 1003א/91

הועדה המחוזית בישיבתה ה- 144

מיום 8-7.58 התליטה להפקיד

את האכנית הנקובה לעיל 

סגן מנהל כללי להנדסה 

יושב ראש הוועדה 

תכנית מס' 1003א/91

פורסמה למתן חוקף בילקוט

הפרסומים מס' 681 מיום 25.6.59

מס' 1450

תכנית מס' 1003א/91

פורסמה להפקדה בילקוט

הפרסומים מס' 620 מיום 4.7.58

מס' 1521