

~~הודעות התאחדות לתכנון תכנית~~

מחוז חיפה

מכתב תכנון מקומי השומרון

שני תכנון אימאר חקלאות תכנית מס' 74/e

שם התכנית: חזונת דלק - "דלק" בזכרון יעקב כביש מס' 114.

תשריט: התשריט המצורף לתכנית זו מהווה חלק בלתי נפרד מהתקנון בכל העיניינים הנוגעים לתכנית.

תחולת התכנית: התכנית תחול על חלק מחלקה 36 בוש 11275, ארבלה שניו לתכנון 45/2 (ע/11) איסוף ארבלה לתכנון אימאר לבנין חקלא, אגדה זילורה פריסס ה"ח 1082 מיום 9.4.64. גבולות התכנית: גבולותיה של התכנית זו מסומנים בקו כחול על התשריט המצורף.

שטח התכנית: 5166 מ"ר.

מגיש התכנית: "דלק" חברת הדלק הישראלית בע"מ, רח" אהוזת בית 6 חל-אביב.

בעל הקרקע: מר ז. רוזנברג. רח" הזית 28 זכרון יעקב.

חבר התכנית: א. נחשון - הנדסת תנועה תחבורה ודרכים בע"מ.

צרת התכנית: שנוי יעוד חלק מהשטח המסווג כשטח חקלאי והמרתו לשטח המיועד לתחנת דלק.

שימת התכליות

זור	סימן או צבע	שטח מגרש	% הבניה	ה ע ר ו ת
ילק רכב	אפור מוחם בשחור			קוי הבנין בחזית, באדריים ומאחור יהיו בהתאם לאשור הועדה המקומית
מת	חום			
יחבה	אדום			

11. תאור פרטי המבנה : 1. השמליה והקריה  
2. מטעדה  
3. מטבח  
4. מעבר  
5. שרותים לאבור - נוחיות  
6. שרותים לעובדים - נוחיות ומקלחות  
7. מחסן שמנים  
8. סיכה  
9. רחיצה  
10. מחסן שמנים וקומפרסור  
11. משרד  
~~12. מחסן~~  
~~13. מיונה~~
12. הרחבות כבישים : הרחבות הכבישים אשר ידרשו עבור כניסה ויציאה של התחנה יסללו לפי הנהיגות מ.ע.צ. והבצוע יהיה בממון מגיש התכניות.
13. רשום דרכים : ההרחבות כפי שידרשו ירשמו על שם מדינת ישראל.
14. סדרי תנועה : סדרי התנועה יהיו בכפיפות לדרישות משרד התחבורה, ~~הפנינה~~  
~~שמאלה אל התחנה וממנה האסרנה בכפיפות לדרישות משרד התחבורה.~~  
*לא תצטרך שניא-שאלה אל ביתך אמנה.*
15. הטית העלת נקוד : הטית העלת ניקוד לאורך כביש מס' 114 הגובל עם התחנה והרחבת הכביש לבצוע הגישות אל התחנה חששה באשור מ.ע.צ. ובמימון מגיש התכנית.
16. שרותים : מגישי התכנית מתחייבים למלא אחר דרישות משרד הבריאות או - בא כחו המוטמכים, כולל סדורים סניטריים ואנטי מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעם.  
א. ביוב - לכל המתקנים של התחנה תהיה מערכת ביוב.  
ב. הספקת מים - המיט אל התחנה יעברו באמצעות מערכת צנורות מרשת המים הכללית של הב' מקורות.

777

השירות הכלכלי ולבנייה  
 הקניית בנין עיר מפורטת/תחנת גזק של חלק 36-11275  
 מס' 74/0  
 מועדון מס' 79 מיום 27.9.76  
 החלטת המועצה הכלכלית לבנייה ולתכנון  
 עיר הופת בהחלטה להעביר את החלק לתוקף.  
 30.12.76  
 יו"ר הועדה

השירות הכלכלי ולבנייה  
 הקניית בנין עיר מפורטת/תחנת גזק של חלק 36-11275  
 מס' 74/0  
 מועדון מס' 73 מיום 4.1.76  
 החלטת המועצה הכלכלית לבנייה ולתכנון  
 עיר הופת בהחלטה להעביר את החלק לתוקף.  
 30.12.76  
 יו"ר הועדה

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 מרחב ח' א' א'  
 מרחב התכנון מקומי 74/0  
 תוכנית מס' א' א' א' מס' 5  
 הועדה המחוזית בשיבתה ה' 82  
 מיום 3-11-76 החליטה לתת תוקף  
 לתוכנית הנזכרת לעיל.  
 יושב ראש הועדה

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 מרחב ח' א' א'  
 מרחב התכנון מקומי 74/0  
 תוכנית מס' א' א' א' מס' 5  
 הועדה המחוזית בשיבתה ה' 82  
 מיום 30-12-69 החליטה להפקיר את  
 התוכנית הנזכרת לעיל.  
 יושב ראש הועדה

הכניית מס' 74/0 מורטמה למתן תוקף בליקוט  
 המורטמים מס' 1747 מיום 19-8-78 עמ' 2474

הכניית מס' 74/0 מורטמה להפקדה בליקוט  
 המורטמים מס' 1645 מיום 23-3-70 עמ' 2557