

מחוז חיפה, מרחב תכנון הועדה המקומית לתכנון ובניה זבולון
המועצה המקומית רכסים

תכנית מס' זב/29 בית ספר תיכון מקצועי לבנות ופנימיה

1. שם וחלות תכנית זו תקרא: "תכנית מס' זב/29 בית ספר תיכון מקצועי לבנות ופנימיה" (להלן "תכנית זו") והיא מתיחסת לשטח המתוחם בקו בצבע כחול בתסריט המצורף (להלן "התסריט") התסריט מהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.
2. יחס לתכניות אחרות תכנית זו זהה עם תכנית המתאר של שטח רכסים מס' זב 25 ומבטלת בתחומה תכנית ג/139 המאושרת למתן תוקף.
3. המקום האתר נמצא במזרח לשטח רכסים בגוש 11144 חלקה 13.
4. מטרת התכנית לאפשר הקמת בית ספר תיכון מקצועי לבנות ופנימיה.
5. שטח התכנית שטח התכנית הוא 24 דונם בקירוב ומהווה חלק מחלקה 13 בגוש 11144.
6. גבולות התכנית ממערב - דרך מס' 16 ומס' 20. מצפון - שטח מיועד לבתי מלאכה. מזרע וממזרח - חלקה 13.
7. יוזמי התכנית - הנהלת בית ספר תיכון מקצועי/עיוני הרדי לבנות ופנימיה.
8. בעל הקרקע מנהל מקרקעי ישראל.
9. השמוש בקרקע על השטח המסומן בצבע חום, תותר הקמת מבנים בגבה 4 - 1 קומות בשטח בניה כללי 50% משטח הקרקע, המבנים יהיו: בית ספר מקצועי כולל בתי מלאכה, פנימיה לתלמידים, שכונת עובדים הקשורים למוסד, מתקני ספורט כולל ברכת רחצה, בית כנסת, מועדון, וכן כל בנין שיעודו חנוכי ויש לו קשר לבית הספר ולפנימיה.
10. באור ציוני התסריט — קו כחול עבה — גבול התכנית
 ■ שטח שצבעו חום — אתר לבנין בית-ספר מקצועי ופנימיה
 /// רצועה עם קווי אנכיים אדומים — דרך מבוטלת
11. מרווחים לא יבנה בנין קרוב מ-5 מ' מהגבול הצפוני, הדרומי והמזרחי של החלקה, ולא פחות מ-8 מטרים מהגבול המערבי.

בעל הקרקע; יוזמי התכנית; האדריכל; המודד;

אינג' יעריה זילין - אדריכל

אור חדשי
מרכז חינוכי לבנות בגליל

מקרקעי ישראל
13

MAR 1971

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה חשכ"ח-1965
ועדה מקומית לתכנון ובניה
11101

תאריך: 29/25
מס' תכנון: 17
מס' חשכ"ח: 4/10/68

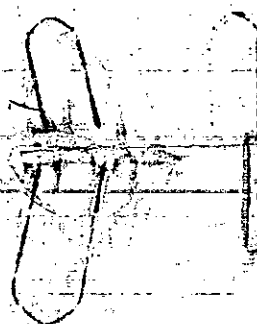
מפקח: [Signature]

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה חשכ"ח-1965
ועדה מקומית לתכנון ובניה
11101

תאריך: 29/25
מס' תכנון: 1 (28)
מס' חשכ"ח: 2/8/70

מפקח: [Signature]

20



מס' תכנון: 29/25
מס' חשכ"ח: 1593
מס' חשכ"ח: 15-1-70
מס' חשכ"ח: 1054

מס' תכנון: 29/25
מס' חשכ"ח: 1747
מס' חשכ"ח: 19.8.71
מס' חשכ"ח: 2474

כל האז שמ"א

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה חשכ"ח-1965
ועדה מקומית לתכנון ובניה
11101

תאריך: 29/25
מס' תכנון: 23-6-70
מס' חשכ"ח: 99

מפקח: [Signature]

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה חשכ"ח-1965
ועדה מקומית לתכנון ובניה
11101

תאריך: 29/25
מס' תכנון: 5-11-68
מס' חשכ"ח: 63

מפקח: [Signature]