

מרחב תכנון - מחוזי, מחוז חיפה

הועדה המקומית לתכנון הבניה חוף הכרמל

חכ/35 ב'

תכנית מפורטת

חכ/35 עין הוד.

שנוי לתכנית

כגוש 1952

חלקה מס' 9

מגיש התכנית: עו"ד כצ מן חיים בשם אבדי אוחנה.
בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל.

1. השם ותחולה

תכנית זו מס' חכ/35 ב' מהווה שינויי לתכנית חכ/35 עין הוד מגרש מס' 9 בגוש 11952 עפ"י חכ/35. חלק מחלקה 1 בגוש 11952 וחלק מחלקות 15, 18, 19 בגוש 11947.

2. בעלות על הקרקע

בעלות על הקרקע מינהל מקרקעי ישראל.

3. היוזם

עו"ד כצ מן חיים כשם אברז אוהנה.

4. שטח התכנית

1144 מ"ר

5. מטרת התכנית

מטרת התכנית היא:-

- א. ביטול שטח חניה ציבורי בקצה דרך מס' 10 והפיכתו לשטח ציבורי פתוח.
- ב. לאפשר גישה למגרש מס' 8.
- ג. יצירת רחבת החניה החדשה במגרש מס' 9 ע"י הזזת גבול המגרש לתוך השטח הירוק תוך שמירה על סה"כ שטח המגרש.

- על התכנית זו יחלו תקנות התכנית המפורטת המאושרת חכ/35, כפר האומנים עין הוד.

6. הסימנים בתשריט ובאורים

- | | |
|-----|--------------------|
| 6.1 | גבול התכנית |
| 6.2 | אזור מגורים חדש א' |
| 6.3 | דרך מוצעת |
| 6.4 | שטח ציבורי פתוח |
| 6.5 | דרך קיימת |
- קו כחול עכה.
שטח צבוע בצהוב.
שטח צבוע באדום
שטח צבוע בירוק
שטח צבוע בחום בהיר.

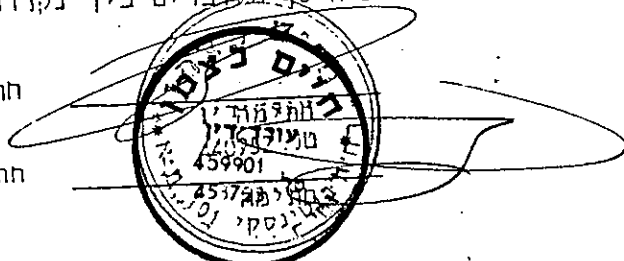
7. כל המכנים הקיימים החורגים מקווי הכניה, ישארו במקומם בשימוש הקיים היום.
כל בניה נוספת, בעתיד תיעשה בתחום קווי הכניה בהתאם לתכנית חכ/35.

8. כל השטחים הציבוריים המופיעים בתכנית יופקעו ללא תמורה וירשמו על שם המועצה האזורית.

9. הגבולות במגרש 9 הישן העוברים בין נקודות מדידה 92 ל-102 ו-91 ל-101 גבוטלו.

חתימת המגיש עו"ד כצמנ - כשם אברז אוהנה

חתימת בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל.



הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר

חוק חכרמל 18/84

שני 8-8-84 חכרמל 18/84

חכרמל 18/84 מס' 18/84

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים

עם המלצה לפתח תוכף

בישיבה מס' 10-84 מיום 30.12.84

יושב ראש הועדה

סגן מנהל הועדה

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר

חוק חכרמל 18/84

שני 8-8-84 חכרמל 18/84

חכרמל 18/84 מס' 18/84

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים

עם המלצה להפקדה

בישיבה מס' 882 מיום 12.9.82

יושב ראש הועדה

סגן מנהל הועדה

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי 4/א חכרמל

תכנית שני 8-8-84 חכרמל 18/84 מס' 18/84

הועדה המחוזית בישיבתה ה- 18

מיום 12.3.85 החליטה לתת תוקף

לתכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון

משרד הפנים

חוק דרבנון והבניה תשכ"ה 1965

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי 4/א חכרמל

תכנית שני 8-8-84 חכרמל 18/84 מס' 18/84

הועדה המחוזית בישיבתה ה- 99

מיום 13.12.83 החליטה לתת תוקף

לתכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון

חכרמל 18/84 מס' 18/84

פורסמה למתן תוקף בילקוט

הפרסומים מס' 3292 מיום 19.8.86 עמך 1206

חכרמל 18/84 מס' 18/84

פורסמה להפקדה בילקוט

הפרסומים מס' 3103 מיום 3.10.84 עמך 14

