

301775

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
מחוז חיפה
הועדה המקומית לתכנון ובניה - קרית טבעון

שנוי תוכנית מתאר מקומית
הנקראת: תוכנית מס' טב/143 קרית חרושת - אתר רסקו

1. המקום : מועצה מקומית - קרית טבעון - קרית חרושת.
2. גבול התכנית : (מותחם בקו כחול עבה בתשריט).
בדרונו: שצ"פ (חל' 84)
במערב: כביש מס' 4
במזרח: שטח למבני ציבור (חל' 88)
בצפון: מגרש מגורים (חל' 85).
3. שם וחלות התכנית:
שנוי תוכנית מתאר מקומית הנקראת טב/143 קרית חרושת, אתר רסקו.
התכנית תחול על שטח הכלול בתשריט בגבולות הקו הכחול.
4. מסמכי התכנית:
4.1 הוראות התכנית - תקנון
4.2 תשריט בקנ"מ 1:250
5. יחס לתכניות אחרות: תכנית זו מהווה שנוי לתכנית טב/62.
תכנית מתאר ק. חרושת שאושרה למתן תוקף ב-11/9/88 ילקוט פירסומים 3582.
6. שטח התכנית: 1718 מ"ר.
7. הקרקעות הכלולות בתכנית: גוש 11398. חלקה 85 חלק גמ' 9.
8. יוזמי התכנית: חברת רסקו.
9. בעל הקרקע: חברת רסקו.
10. מחבר התכנית: אדריכל ערן מבל
11. מטרות התכנית:
שנוי יעוד שטח שיועד בתכנית טב/62 להרחבת שביל הולכי רגל לאזור מגורים א.

12. באור סימני התשריט:

- בנול התכנית.
- שביל ציבורי.
- אזור מגורים א'.
- מס' חלקה רשומה
- מס' שביל.
- מרווח בניה
- רוחב השביל.
- שביל לביטול
- 12.1 קו. כחול עבה
- 12.2 שטח צבוע ירוק/אדום לסרוגין
- 12.3 שטח צבוע כתום
- 12.4 ספרה מוקפת בעגול ירוק
- 12.5 ספרה ברבוע עליון של מעוין
- 12.6 ספרה ברבוע ימני ושמאלי של מעוין
- 12.7 ספרה ברבוע תחתון של מעוין
- 12.8 שטח עם קווים אדומים באלכסון
- 13. רשימת תכליות: עפ"י הוראות תכנית טב/62.
- 14. הוראות בניה: עפ"י הוראות תכנית טב/62.
- 15. חשתית ושרותים: עפ"י הוראות תכנית טב/62.

חתימות
רסקו
 חברה להתיישבות חקלאית ולעיוותי נדל"ם
 RURAL AND SUBURBAN SETTLEMENT CO. LTD.

חתימת היזם:

הועדה המקומית לתכנון ובינוי
 קרית טבעון

חתימת הועדה המקומית:

מבל

יורה וביטי ערים

חתימת המתכנן:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית טבעון

תכנית "קמחול-יסן" 143/20

להפקדה

הומלצה להפקדה

בנייה מס' 120-92 מיום 1.1.92

3/2/94

מהנדס הועדה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית טבעון

תכנית "קמחול-יסן" 143/20

להפקדה

הומלצה להפקדה

בנייה מס' 120-92 מיום 1.1.92

10.4.92

מהנדס הועדה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית טבעון

תכנית "קמחול-יסן" 143/20

1.1.92

120-92

18.7.92

משרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
143/20 אישור תבנית מס.
הודעה המהוואת לתכנון ולבניה החליטה
ביום 27.4.93 לאשר את התכנית.
נרר הוצאת הכתובית

143/20 הודעה על הפקדת תכנית מס.
4084 פורסמה בילקוט הפרסומים מס.
מיום 11.2.93

143/20 הודעה על אישור תכנית מס.
4704 פורסמה בילקוט הפרסומים מס.
מיום 24.3.94