

3001776

300177

מסמך א' - תקנות התכנית

מ ח ו ז ח י פ ה

מרחב תכנון מקומי - חדרה

תכנית מס' חד/848 (מ-39) - שכי האוצר, שכי נחליאל וגבעת בילו

ח ת י מ ו ת

יהושע פינצי, שמואל רוה

חתימת המתכנן:

אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

חתימת הועדה המחוזית:

חתימת הועדה המקומית:

הודעה על הפקדת תכנית מס. 848/30
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 2894
מיום 24.6.91

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
ח ד ר ה
תכנית ב.ע. חד/מס' 848
הודעה המקומית בישיבתה מס' 19
מיום 1.2.87 החליטה להמליץ על
הפקדת התכנית הנקובה לעיל.
י"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה, חדרה
מהנדס הועדה המקומית לתכנון ובניה, חדרה

משרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס. 848/30
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 21.7.91 לאשר את התכנית.
סמנכ"ל לתכנון י"ר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס. 848/30
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4231
מיום 21.7.91

	תאריך:
לדיון בוועדה המקומית.	20.8.85
לדיון בוועדה המחוזית.	26.5.87
להפקדה.	17.7.89
להפקדה - עדכון.	26.10.89
להפקדה - עדכון מס' 2.	3.3.91
למתן תוקף.	10.3.93

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מס' חד/848 (מ-39) שכ' האוצר, שכ' נחליאל וגבעת בילו.

2. מסמכי התכנית: מסמך א' - תקנות התכנית.

מסמך ב' - תשריט יעודי קרקע מצב קיים בקנ"מ 1:1250.

מסמך ג' - תשריט יעודי קרקע מצב מוצע בקנ"מ 1:1250.

מסמך ד' - טבלאות איזון ולוחות הקצאה.

3. תשריט: התשריט המצורף לתכנית זו הערוך בקנ"מ 1:1250 מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד.

4. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשריט.

5. שטח התכנית: 717 דונם.

6. חלות התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט.

7. המקום: חדרה, בין הרחובות רוטמן, ירושלים, העליה השניה, חובבי ציון ומסילת הברזל.

8. גושים וחלקות: גוש: 10034
 חלקות: 5-2, 13-11, 16, 20, 23, 24, 26, 27, 32, 55-41, 90-57, 97-94, 102-99, 104, 111-107, 121-115, 124, 155-148, 157, 158, 164, 182-174, 185, 186, 189, 193-191, 201-196, 218-207, 228-224, 235-233, 237, 244-239, 246, 271-249, 281-276, 287-283, 308-291, 314-310, 374-318, 383-376.

חלק מחלקות: 1, 40, 133.

גוש: 10035
 חלקות: 32, 37, 58, 59, 65, 66, 78-73, 81, 82, 85, 86, 90-88, 98-92, 116, 120-118, 122, 123, 132-125, 154-142, 166-156, 176-168, 178, 179, 195-182, 197, 198, 239-206, 242, 247-245, 275-263, 300-277, 307-302, 310, 318-315, 320, 323, 324, 327, 349-329, 366-351, 371-368, 373, 374, 381, 382, 394-392, 398, 407-403, 417-413, 423-419, 428, 429, 432, 433, 437, 438, 445-440, 452-450, 495-454, 502-498, 505, 508, 517-510.

חלק מחלקות: 29, 139, 256, 301, 399, 418, 427-425, 431.

9. היזום ומגיש התכנית: התועדה המקומית לתכנון ולבניה, חזרה.
10. בעלי הקרקע: שונים.
11. עורך התכנית: י. פינצי, ש. רוה - אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ.
12. מטרת התכנית:
- א. קביעת איזור מגורים ב' וב'-1.
 - ב. קביעת איזור מגורים ג'.
 - ג. קביעת איזור מגורים מיוחד.
 - ד. קביעת שטח ציבורי פתוח ושבילים.
 - ה. קביעת שטח לבניני ציבור.
 - ו. קביעת שטח פרטי פתוח.
 - ז. קביעת בניה בקיר משותף.
 - ח. הרחבת דרכים, ביטול דרכים, התווית דרכים חדשות דרכים משולבות, קביעת שטח לחניה.
 - ט. קביעת איזור לאיחוד וחלוקה מחדש.
 - י. קביעת מבנים להריסה.
 - יא. קביעת אתר לשימור.
 - יב. קביעת הנחיות בדבר מיגון אקוסטי לאורך מסילת הברזל.

13. תכליות שימושים13.1 איזורי מגורים:

- א. בניני מגורים.
- ב. משרדים של בעלי מקצועות חפשיים או אמנים הגרים באותו בית.

13.2 אתרים לבניני ציבור:

- א. מוסדות חינוך על מתקניהם לרבות בריכות שחיה ומגרשי ספורט.
 - ב. מועדונים לילדים, לנוער ולמבוגרים.
 - ג. בתי תרבות ומוסדות קהילתיים.
 - ד. מוסדות בריאות.
 - ה. מוסדות דת.
 - ו. מוסדות סעד.
 - ז. מוסדות לשירות הציבור, שלא למטרת רווחים.
 - ח. ספריות ומוזיאונים.
 - ט. מגרשי משחקים, מבנים ומתקנים לספורט.
 - י. מקלטים ומחסים ציבוריים.
- הערה: במגרש "ע" לא יאותרו שימושים הרגישים לרעש ולרעידות.
- התכליות והשימושים במגרש זה ייקבעו בהתאם להמלצת הדו"ח האקוסטי שיוכן לאיזור.

13.3 שטח ציבורי פתוח:

- א. ככרות, גנים ונסיעות לציבור, חורשות ושדרות.
- ב. מתקני גן ובתי שימוש ציבוריים.
- ג. מגרשי משחקים ושעשועים ושבילים להולכי רגל.
- ד. מגרשי ספורט, מתקני ספורט.
- ה. מקלטים ציבוריים בהתאם לדרישות הג"א.
- ו. תחנות טרנספורמציה (בניה קשה בלבד).

13.4 אתרים לשימור

אתרים שיש לשמרם.

14. יחס לתוכניות מפורטות

- א. תכנית מס' חד/421 (אשרה ע"י הועדה המחוזית ב- 26.2.63) תבוטל.
- ב. תכנית מס' חד/589 (שדבר אישורה פורסם ב- י.פ. מס' 2491 מיום 14.2.78) תבוטל.
- ג. תכנית מס' חד/682 (שדבר אישורה פורסם ב- י.פ. מס' 2558 מיום 9.8.79) תבוטל.
- ד. תכנית מס' חד/699 (שדבר אישורה פורסם ב- י.פ. מס' 2673 מיום 20.11.80) תבוטל.
- ה. תכנית מס' חד/699א' (שדבר אישורה פורסם ב- י.פ. מס' 3035 מיום 15.3.83) תשאר בתוקפה.
- ו. תכנית מס' חד/81 (שדבר אישורה פורסם ב- י.פ. מס' 29 מיום 29.10.48) תבוטל.
- ז. קטע תכנית מס' חד/33 בתחום תכנית זו יבוטל.
- ח. תכנית מס' חד/110 א' תבוטל.

15. האיזורים והוראות הבניה:

בשטח התכנית תחולנה ההוראות הבאות ביחס לחלוקה לאיזורים והוראות הבניה:

הערת	קו בניה			סה"כ בניה ברטו בכל הקומות	מספר קומות מירבי	תכנית קרקע - ב- %	שטח מגרש מינ' במ"ר	רוחב חזית מינ'	הסימון בתשריט בצבע	האיזור
	אחור	צד	חזית							
4 יח"ד לדונם במידה ויקומו באיזור דירות קוטג' יותרו 30% בקומה ו- 60% סה"כ.	6	4	עפ"י התשריט	50	2	25	500 או עפ"י התשריט	18	כחול	מגורים ב'
קו בניה קדמי למסחר - 0.	6	4	עפ"י התשריט	50	2	25	500 או עפ"י התשריט	18	כחול עם פס סגול	מגורים ב' 1
6 יח"ד לדונם	8	4	5	70	3 ק' ע"ע	30	750 או עפ"י התשריט	18	צהוב	מגורים ג'
א. לא תותר תוספת בניה למעט סגירת מרפסות קיימות. ב. תותר בנית עליות לגג עפ"י הנחיות תכנית המתאר.									כתום מותחם כתום	מגורים מיוחד
עפ"י תכליות האיזור באישור הועדה המקומית.							עפ"י התשריט	עפ"י התשריט	ירוק	שטח ציבורי פתוח
	6	4	5	90	3	30	500	18	חום מותחם חום כהה	שטח לבניי ציבור
יותר שיפוץ המבנה לצרכי שימור ושימוש למטרה ציבורית וכן תוספת שלא יפגעו באופי הארכיטקטוני של המבנה. הבניה עפ"י תכנית בניה ערים מפורטת לשימור שתוכן עפ"י התוספת הרביעית לחוק התכנון והבניה.									פסים ירוקים אלכסוניים מצולבים על רקע חום	אתר לשימור

הערות:

- א. בניה בקיר משותף - הבניה בקיר משותף במקומות המסומנים בתשריט היא חובה. התכנון יהיה משותף תוך התיחסות לחזות הבית, חומרי בניה וכד'.
- ב. תוספות לבנינים חורגים- התוספות לבנינים חורגים תהיינה על-פי הוראות תכנית זו בנוגע לקוי הבנין, אחוזי הבניה ומספר הקומות.
- ג. אחוזי הבניה המירביים משטח המגרש נטו בחלקה 182 בגוש 10035 יהיו 75% וקו הבנין הקדמי יהיה 3 מ'.
- ד. בבנינים קיימים שבהם הבניה הינה מעבר לאחוזים המותרים לא תותר תוספת בניה למעט ההקלות הקבועות בחוק וסגירת מרפסות בקוי בנין בלבד.
- ה. בחלקות רשומות שרוחב חזיתן צר מ- 15 מ' יהיה קו הבנין הצדדי 3 מ'.
- ו. בחלקות רשומות שרוחב חזיתן 15-20 מ' יהיה קו הבנין הצדדי 20% מרוחב החזית.
- ז. שטח מגרש מינימלי יהיה בהתאם לטבלת הוראות הבניה פרט לאותם מגרשים קיימים ששטחם קטן מההוראות.

16. חישוב אחוזי הבניהא. באיזור מגורים ג' ובאיזור מגורים מיוחד:

בחישוב אחוזי הבניה יכללו כל השטחים של חלקי הבניה הנזכרים להלן: קומת עמודים מפולשת, סטוין, מקומות חניה למכוניות לדיירי הבית, מקלט ושרותי בית כלליים משותפים לכל הדירות כגון חדר הסקה, חדר ומתקן קירור, חדר כביסה, מחסן לכלי גינה בשטח של עד 6 מ"ר, ארובה בלתי מקורה המשמשת לאוורור השרותים. קומת צנרת עד גובה 2 מ' ומרפסות גג בלתי מקורות.

ב. באיזור מגורים ב'

אחוזי הבניה הינם כוללים למעט מקלט.

3.1
1.2.94

... כ ל ל י

אחוזי הבניה יחושבו מהשטח נטו, דהיינו משטח מגרש הבניה לאחר הפרשות לצרכי ציבור.

17. מספר בתים על מגרש

- א. על מגרש באיזור מגורים יוקמו לא יותר משני בניני מגורים בתנאי שהמרווח ביניהם יהיה כפליים מהמרווח הצדדי ולא פחות מ- 8 מ'.
ב. באיזורי מגורים חד-משפחתיים ודו-משפחתיים מותר יהיה להקים מבנים נוספים לחניה בלבד.

18. הפקעות ורישום שטחים ציבוריים

השטחים בתכנית זו המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ע"י התעדה המקומית ויירשמו על שם עיריית חדרה על פי החוק.

19. ח נ י ה

מספר מקומות החניה יהיו בהתאם לתקנות התכנון והבניה (התקנת מקומות חניה) התשמ"ג-1983 ושינויהן מעת לעת ובתחום המגרש.

20. תכנית פיתוח

לא ינתן היתר אלא אם מהנדס העיר אישר תכנית פיתוח לאותו השטח. תכנית הפיתוח הנ"ל תכלול: פתרון חניה, אינסטלציה סניטרית ומים, גדרות, קירות תומכים, סידורי אשפה, מתקנים לאספקת גז, שבילים

ושטח מגוון.

תכנית הפיתוח תוכן על רקע של מפה מצבית הכוללת טופוגרפיה, חיבורי טלפון וחשמל לבתים יהיו תת-קרקעיים.

21. איזור לאיחוד וחלוקה מחוז

בשטחים שסומנה בהם בתשריט חלוקה חדשה תהיה הבניה בהתאם למסמך ד' - טבלאות איזון ולוחות הקצאה, או בלי טבלאות איזון ולוחות הקצאה במקרה שתהיה הסכמת הבעלים.

22. הריסת מבנים

היתרי בניה יוצאו רק לאחר מתן התחייבות להריסה ופינוי המבנים המיועדים להריסה במגרש.
הוצאות ההריסה והפינוי יחולו על מבקש ההיתר.

23. דרכים

23.1 דרך משולבת

- א. דרך זו מיועדת לשימוש משולב של כלי רכב, הולכי רגל ומשחקי ילדים.
- ב. בדרך משולבת לא יהיה אספלט והיא תבוצע מגרנוליט או אבנים משתלבות בשילוב עם ריהוט רחוב ואלמנטים גנניים.
- ג. התכנון והביצוע על פי הנחיות משרד התחבורה.

23.2 רדיוסים

- א. רדיוס בין דרכים מקומיות - 8 מ'
- ב. רדיוס בין דרך מקומית ודרך מאספת או עורקית (מעל 18 מ' רוחב) - 10 מ'.
- ג. רדיוס בין דרכים מאספות יהיה 12 מ'.

24. היטל השבחה

הועדה המקומית תגבה היטל השבחה בהתאם לחוק.

25. ת ש ת י תא. זכות מעבר:

כל בעל נכס, לאחר שקיבל הודעה על כך מהועדה המקומית, חייב לתת זכות מעבר חופשי לקוי הניקוז ממגרשים גובלים או לצנור אספקת מים או צנורות ביוב, בתנאי שהצנורות או התעלות יונחו מחוץ לשטח המיועד להקמת בתים ובתנאי שלאחר הנחתם יוחזר הנכס לבעליו במצע תקין, לדעת המהנדס.

ב. תעלות למי גשמים

1) אין לחבר שום חלק מקרקע שבבעלות הפרט עם דרך מהדרכים הציבוריות, עד אשר יותקנו מתקנים לטיפול במי גשמים לשביעות רצונה של הועדה המקומית.

2) לפני מתן תעודת היתר בניה יש לבנות תעלות או להתקין צנורות בעלי שיעור ותיכון מספיקים, שאושרו על ידי הועדה המקומית כחוק.

26. קווי חשמל

לא ינתן היתר בניה מתחת לקווי חשמל עיליים קיימים, מאושרים או מתוכננים אלא במרחקים המפורטים להלן מקו המשך אל הקרקע מהתיל הקיצוני או מציר הקו לבנין (חלק הבולט ו/או הקרוב ביותר לבנין), פרט למבנים המותרים במעבר לקווי חשמל.

<u>שטח פתוח</u>	<u>שטח בנוי</u>	
		<u>קווי חשמל במתח נמוך:</u>
מ' 2.25	מ' 2.00	מתייל קיצוני
מ' 3.00	מ' 2.25	מציר הקו
		<u>קווי חשמל במתח גבוה:</u>
מ' 6.50	מ' 5.00	מתייל קיצוני
מ' 8.50	מ' 6.50	מציר הקו
		<u>קווי חשמל במתח עליון:</u>
מ' 13.50	מ' 9.50	מתייל קיצוני
מ' 20.00	מ' 14.00	מציר הקו
		<u>קווי חשמל במתח על:</u>
מ' 25.00	מ' 20.00	מתייל קיצוני
מ' 40.00	מ' 35.00	מציר הקו

*הערה: המרחקים מקווים קיימים יילקחו מהתייל הקיצוני.

עמדי חשמל שימצאו בתוך שטח הדרך לאחר הרחבתה יועברו לקו רחוב חדש וזאת על חשבון הזמים ובתיאום עם חברת החשמל.

27. תחנות טרנספורמציה

תחנות טרנספורמציה תהיינה במבנים בלבד (בניה קשה).

28. מיגון אקוסטי

א. מיגון אקוסטי למגרשי המגורים ייקבע בהתאם לדו"ח אקוסטי שיוכן עפ"י הנחיות היתעץ הסביבתי של הועדה המחוזית.

- ב. היתרי בניה לחלקה מס' 182 בגוש 10035, למגרשים 2013-2016, 2025-2029, 2042, 2043 ובמגרש ציבורי "ע" יותנו בביצוע המיגון האקוסטי הנ"ל.
- ג. קו בנין ממסילת הברזל יהיה 60 מ' מציר המסילה.

29. שלבי ביצוע

התכנית תבוצע תוך 20 שנה מיום אישורה כחוק.

30. חישוב שטחים

חישובי השטחים בתכנית זו נעשו בהתאם למדידה גרפית. ההפקעות ורישום השטחים ייעשו בהתאם לחוק. אי התאמות כתוצאה משיטת החישוב לא ייחשבו כסטיה. חישובי ההפקעות אינם כוללים הפקעות בעבר.

31. טבלת שטחים

גוש: 10034

הערות	%	יעד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	65	מגורים ב'	618	2/1	952	2
	35	דרך	334			
	92	מגורים ב'	912	3/1	987	3
	8	דרך	75			
	95	מגורים ב'	920	4	968	4
	5	דרך	48			
	95	מגורים ב'	900	5	947	5
	5	דרך	47			
בניה בקיר משותף עם חלקה 249	62	מגורים ב'	260	24	422	24
	38	דרך	162			
	86	מגורים ג'	973	32	1133	32
	14	דרך	160			
	91	מגורים ב'	1447	41	1587	41
	9	דרך	140			
	93	מגורים ב'	1435	42	1535	42
	7	דרך	100			
	92	מגורים ב'	1330	43	1438	43
	8	דרך	108			
	92	מגורים ב'	1360	44	1469	44
	8	דרך	109			

העזות	%	יעוד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
בניה בקיר משותף עם חלקה 46	93	מגורים ב'	1506	45	1616	45
	7	זרך	110			
בניה בקיר משותף עם חלקה 45	93	מגורים ב'	860	46	921	46
	7	זרך	61			
בניה בקיר משותף עם חלקה 48	93	מגורים ב'	1005	47	1080	47
	7	זרך	75			
בניה בקיר משותף עם חלקה 47	92	מגורים ב'	880	48	955	48
	8	זרך	75			
בניה בקיר משותף עם חלקה 50	93	מגורים ב'	1050	49	1126	49
	7	זרך	76			
בניה בקיר משותף עם חלקה 49	92	מגורים ב'	865	50	943	50
	8	זרך	78			
בניה בקיר משותף עם חלקה 52	88	מגורים ב'	897	51	1017	51
	12	זרך	120			
בניה בקיר משותף עם חלקה 51	97	מגורים ג'	920	52	943	52
	3	זרך	23			
	91	מגורים ב'	750	53	826	53
	9	זרך	76			
	91	מגורים ב'	808	54	886	54
	9	זרך	78			
	90	מגורים ב'	885	55	981	55
	10	זרך	96			

הערות	%	יעוד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה																																																																																																											
	92	מגורים ב'	1040	57	1132	57																																																																																																											
	8	דרך	92					91	מגורים ב'	1230	58	1344	58		9	דרך	114		94	מגורים ב'	1124	59	1196	59		6	דרך	72		95	מגורים ב'	1048	60	1104	60		5	דרך	56		93	מגורים ב'	1162	61	1242	61		7	דרך	80		94	מגורים ב'	1118	62	1190	62		6	דרך	72		94	מגורים ב'	1147	61	1223	63		6	דרך	76		94	מגורים ב'	1064	61	1136	64		6	דרך	72	בניה בקיר משותף עם חלקה 66	86	מגורים ג'	790	65	919	65		14	דרך	129	בניה בקיר משותף עם חלקה 65	98	מגורים ב'	858	66	872	66		2	דרך	14		96	מגורים ב'	900	68	935	68	
	91	מגורים ב'	1230	58	1344	58																																																																																																											
	9	דרך	114					94	מגורים ב'	1124	59	1196	59		6	דרך	72		95	מגורים ב'	1048	60	1104	60		5	דרך	56		93	מגורים ב'	1162	61	1242	61		7	דרך	80		94	מגורים ב'	1118	62	1190	62		6	דרך	72		94	מגורים ב'	1147	61	1223	63		6	דרך	76		94	מגורים ב'	1064	61	1136	64		6	דרך	72	בניה בקיר משותף עם חלקה 66	86	מגורים ג'	790	65	919	65		14	דרך	129	בניה בקיר משותף עם חלקה 65	98	מגורים ב'	858	66	872	66		2	דרך	14		96	מגורים ב'	900	68	935	68		4	דרך	35								
	94	מגורים ב'	1124	59	1196	59																																																																																																											
	6	דרך	72					95	מגורים ב'	1048	60	1104	60		5	דרך	56		93	מגורים ב'	1162	61	1242	61		7	דרך	80		94	מגורים ב'	1118	62	1190	62		6	דרך	72		94	מגורים ב'	1147	61	1223	63		6	דרך	76		94	מגורים ב'	1064	61	1136	64		6	דרך	72	בניה בקיר משותף עם חלקה 66	86	מגורים ג'	790	65	919	65		14	דרך	129	בניה בקיר משותף עם חלקה 65	98	מגורים ב'	858	66	872	66		2	דרך	14		96	מגורים ב'	900	68	935	68		4	דרך	35																			
	95	מגורים ב'	1048	60	1104	60																																																																																																											
	5	דרך	56					93	מגורים ב'	1162	61	1242	61		7	דרך	80		94	מגורים ב'	1118	62	1190	62		6	דרך	72		94	מגורים ב'	1147	61	1223	63		6	דרך	76		94	מגורים ב'	1064	61	1136	64		6	דרך	72	בניה בקיר משותף עם חלקה 66	86	מגורים ג'	790	65	919	65		14	דרך	129	בניה בקיר משותף עם חלקה 65	98	מגורים ב'	858	66	872	66		2	דרך	14		96	מגורים ב'	900	68	935	68		4	דרך	35																														
	93	מגורים ב'	1162	61	1242	61																																																																																																											
	7	דרך	80					94	מגורים ב'	1118	62	1190	62		6	דרך	72		94	מגורים ב'	1147	61	1223	63		6	דרך	76		94	מגורים ב'	1064	61	1136	64		6	דרך	72	בניה בקיר משותף עם חלקה 66	86	מגורים ג'	790	65	919	65		14	דרך	129	בניה בקיר משותף עם חלקה 65	98	מגורים ב'	858	66	872	66		2	דרך	14		96	מגורים ב'	900	68	935	68		4	דרך	35																																									
	94	מגורים ב'	1118	62	1190	62																																																																																																											
	6	דרך	72					94	מגורים ב'	1147	61	1223	63		6	דרך	76		94	מגורים ב'	1064	61	1136	64		6	דרך	72	בניה בקיר משותף עם חלקה 66	86	מגורים ג'	790	65	919	65		14	דרך	129	בניה בקיר משותף עם חלקה 65	98	מגורים ב'	858	66	872	66		2	דרך	14		96	מגורים ב'	900	68	935	68		4	דרך	35																																																				
	94	מגורים ב'	1147	61	1223	63																																																																																																											
	6	דרך	76					94	מגורים ב'	1064	61	1136	64		6	דרך	72	בניה בקיר משותף עם חלקה 66	86	מגורים ג'	790	65	919	65		14	דרך	129	בניה בקיר משותף עם חלקה 65	98	מגורים ב'	858	66	872	66		2	דרך	14		96	מגורים ב'	900	68	935	68		4	דרך	35																																																															
	94	מגורים ב'	1064	61	1136	64																																																																																																											
	6	דרך	72				בניה בקיר משותף עם חלקה 66	86	מגורים ג'	790	65	919	65		14	דרך	129	בניה בקיר משותף עם חלקה 65	98	מגורים ב'	858	66	872	66		2	דרך	14		96	מגורים ב'	900	68	935	68		4	דרך	35																																																																										
בניה בקיר משותף עם חלקה 66	86	מגורים ג'	790	65	919	65																																																																																																											
	14	דרך	129				בניה בקיר משותף עם חלקה 65	98	מגורים ב'	858	66	872	66		2	דרך	14		96	מגורים ב'	900	68	935	68		4	דרך	35																																																																																					
בניה בקיר משותף עם חלקה 65	98	מגורים ב'	858	66	872	66																																																																																																											
	2	דרך	14					96	מגורים ב'	900	68	935	68		4	דרך	35																																																																																																
	96	מגורים ב'	900	68	935	68																																																																																																											
	4	דרך	35																																																																																																														

גוש: 10034 (המסד)

הערות	%	יעוד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	97	מגורים ב'	1020	69	1051	69
	3	זרך	31			
	96	מגורים ב'	1218	79	1265	79
	4	זרך	47			
	97	מגורים ב'	1196	80	1228	80
	3	זרך	32			
	97	מגורים ב'	1144	81	1176	81
	3	זרך	32			
	97	מגורים ב'	1210	82	1240	82
	3	זרך	30			
	97	מגורים ב'	1200	83	1232	83
	3	זרך	32			
	97	מגורים ב'	1642	86	1689	86
	3	זרך	47			
	98	מגורים ב'	1571	87	1604	87
	2	זרך	33			
	90	מגורים ב'	1502	88	1657	88
	10	זרך שצ"פ	35 120			
	90	מגורים ב'	1470	89	1618	89
	10	זרך שצ"פ	28 120			
	98	מגורים ב'	1626	90	1659	90
	2	זרך	33			

גוש: 10034 (המסד)

הערות	%	יעד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	99	מגורים ב'	2829	101	2843	101
	1	דוך	14			
	50	מגורים ב'	1728	102	3457	102
	50	שב"צ	1729			
	98	מגורים ג'	710	116	726	116
	2	דוך	16			
	87	מגורים ג' מגורים ג'	1944 1944	121/1 121/2	4476	121
	13	דוך	588			
	99	מגורים ג'	1903	124	1917	124
	1	דוך	14			
	93	מגורים מיוחד	1554	155	1670	155
	7	דוך	116			
	94	מגורים ב'	1132	158	1200	158
	6	דוך	68			
	99	מגורים ב'	1120	185	1135	185
	1	דוך	15			
	94	מגורים ב'	1100	186	1175	186
	6	דוך	75			
	96	מגורים ב'	1264	189	1320	189
	4	דוך	56			
	98	מגורים ב'	772	193	786	193
	2	דוך	14			

הערות	%	יעוד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	80	מגורים ב'	480	196	600	196
	20	דרך	120			
	75	מגורים ב'	470	198	630	198
	25	דרך	160			
	98	מגורים מיוחד	600	212	614	212
	2	דרך	14			
	93	מגורים ב'	629	214	677	214
	7	דרך	48			
	85	מגורים ב'	621	215	731	215
	15	דרך	110			
	97	מגורים ב'	495	224	509	224
	3	דרך	14			
	97	מגורים ב'	1083	2002	995 <u>120</u> 1115	227 1 (חלק)
	3	דרך	32			
	90	מגורים ב'	1130	228	1260	228
	10	דרך	130			
	88	מגורים ב'	834	233	950	233
	12	דרך	116			
	74	מגורים ב'	610	235	829	235
	26	דרך	219			
	81	מגורים ב'	610	298	750	239
	19	דרך	140			

הערוח	%	יעוד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	78	מגורים ב'	470	240	603	240
	22	דרך	133			
	80	מגורים ב'	480	242	603	242
	20	דרך	123			
	80	מגורים ב'	484	243	603	243
	20	דרך	119			
	80	מגורים ב'	492	244	611	244
	20	דרך	119			
	98	מגורים ב'	586	246	600	246
	2	דרך	14			
	98	מגורים ב'	587	255	601	255
	2	דרך	14			
	98	מגורים ב'	587	263	601	263
	2	דרך	14			
	98	מגורים ב'	615	269	629	269
	2	דרך	14			
	89	מגורים ב'	1120	276	1256	276
	11	דרך	136			
	88	מגורים ב'	878	277	1000	277
	12	דרך	122			
	99	מגורים ב'	1890	287	1904	287
	1	דרך	14			

הערות	%	עוד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	86.10	מגורים ב' מגורים ב' מגורים ב'	1034 464 452	306/1 306/2 306/3	2027 <u>238</u> 2265	306 1 (חלק)
	13.90	פרטי פתוח	315			
	99	מגורים ב'	3773	312	3821	312
	1	דרך	48			
	100	מגורים ב'	591	2005	577 <u>14</u> 591	334 373 (חלק)
	87	מגורים ב'	535	2006	575 <u>36</u> 611	335 373 (חלק)
	13	דרך	76			
	100	מגורים ב'	589	2012	575 <u>14</u> 589	338 373 (חלק)
	97	מגורים ב'	593	2011	575 <u>36</u> 610	339 373 (חלק)
	3	דרך	18			
	97	מגורים ב'	592	2007	574 <u>36</u> 610	351 373 (חלק)
	3	דרך	18			
	100	מגורים ב'	589	2008	575 <u>14</u> 589	352 373 (חלק)
	88	מגורים ב'	538	2010	574 <u>36</u> 610	356 373 (חלק)
	12	דרך	72			
	100	מגורים ב'	589	2009	575 <u>14</u> 589	358 373 (חלק)
	95	מגורים ב'	619	372	653	372
	5	דרך	34			

הערות	%	יעוד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	96	מגורים ב'	1118	2000	1047	73 חלקה 1 (חלק) בגוש 10034
	4	דרך	42		133 1160	
	96	מגורים ב'	1192	74	1242	74
	4	דרך	50			
	97	מגורים ב'	1164	75	1206	75
	3	דרך	42			
	96	מגורים ב'	1150	77	1198	77
	4	דרך	48			
	97	מגורים ב'	1225	78	1265	78
	3	דרך	40			
	97	מגורים ב'	1134	85	1167	85
	3	דרך	33			
	98	מגורים ב'	1105	86	1129	86
	2	דרך	24			
	97	מגורים ב'	1110	88	1145	88
	3	דרך	35			
	97	מגורים ב'	730	89	753	89
	3	דרך	23			
	86	מגורים ב'	480	90	555	90
	14	דרך	75			

הערות	%	יעוד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	100	מגורים ב'	1177	2003	806 <u>371</u> 1177	93 1 (חלק) גוש 10034
	100	מגורים ב'	803	2001	602 81 <u>120</u> 803	94 513 (חלק) 1 (חלק) גוש 10034
	100	מגורים ב'	677	2004	530 <u>147</u> 677	95 32
	85	מגורים ב'	1800	96	2110	96
	15	שצ"פ דרך	210 100			
30 מגרשים 1000 ממ"ר.	65	מגורים ב'	1600	2013	22596 <u>26138</u> 48734	118 429
		מגורים ב'	30000	2043-2014		
איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים.	35	שב"צ דרך	6015 11119			
	98	מגורים ב'	602	119	617	119
	2	דרך	15			
	98	מגורים ב'	598	120	604	120
	2	דרך	15			
	95	מגורים ב'	953	130	1009	130
	5	דרך	56			
	98	מגורים ב'	980	131	1003	131
	2	דרך	23			

הערות	%	יעוד	שטח מגרש חוזש	מס' מגרש חוזש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	98	מגורים ב'	986	132	1009	132
	2	דרך	23			
	98	מגורים ב'	980	142	1000	142
	2	דרך	20			
	98	מגורים ב'	980	143	1000	143
	2	דרך	20			
	99	מגורים ב'	992	144	1000	144
	1	דרך	8			
	94	מגורים ב'	944	148	1004	148
	6	דרך	96			
	96	מגורים ב'	966	149	1004	149
	4	דרך	38			
	98	מגורים ב'	979	150	1001	150
	2	דרך	22			
	98	מגורים ב'	979	151	1001	151
	2	דרך	22			
	99	מגורים ב'	987	152	1001	152
	1	דרך	14			
	95	מגורים ב'	954	153	1002	153
	5	דרך	48			
	98	מגורים ב'	1002	154	1022	154
	2	דרך	20			

גוש: 10035 (המסד)

העוזת	%	יעוד	שטח מגרש חוזש	מס' מגרש חוזש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	98	מגורים ב'	978	156	1000	156
	2	דוך	22			
	94	מגורים ב'	940	157	1001	157
	6	דוך	61			
	98	מגורים ב'	980	158	1002	158
	2	דוך	22			
	98	מגורים ב'	980	159	1002	159
	2	דוך	22			
	96	מגורים ב'	960	160	1002	160
	4	דוך	42			
	27	מגורים ב'	600	166	2213	166
	73	שב"צ דוך	1123 490			
	79	מגורים ב'	788	182	1000	182
	21	דוך	212			
	92	מגורים ב'	920	183	1000	183
	8	דוך	80			
	97	מגורים ב'	968	184	1000	184
	3	דוך	32			
	98	מגורים ב'	976	186	1000	186
	2	דוך	24			
	97	מגורים ב'	974	188	1000	188
	3	דוך	26			

הערות	%	עוד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	97	מגורים ב'	974	190	1000	190
	3	זרך	26			
	97	מגורים ב'	972	192	1000	192
	3	זרך	28			
	97	מגורים ב'	971	194	1000	194
	3	זרך	29			
	97	מגורים ב'	995	197	1030	197
	3	זרך	35			
	97	מגורים ב'	1303	198	1348	198
	3	זרך	43			
	94	מגורים ב'	890	206	946	206
	6	זרך	56			
	75	מגורים ב'	748	209	998	209
	25	זרך	250			
	98	מגורים ב'	813	210	829	210
	2	זרך	16			
	97	מגורים ב'	812	211	837	211
	3	זרך	25			
	98	מגורים ב'	858	212	875	212
	2	זרך	17			
	98	מגורים ב'	826	213	843	213
	2	זרך	17			

גרש: 10035 (המשד)

הערות	%	יעוד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	98	מגורים ב'	807	214	824	214
	2	דרך	17			
	99	מגורים ב'	1131	215	1146	215
	1	דרך	15			
	98	מגורים ב'	1106	216	1124	216
	2	דרך	18			
	85	מגורים ב'	760	217	896	217
	15	דרך	136			
	95	מגורים ב'	896	218	946	218
	5	דרך	50			
	95	מגורים ב'	802	219	848	219
	5	דרך	46			
	97	מגורים ב'	1010	220	1045	220
	3	דרך	35			
	98	מגורים ב'	1324	222	1343	222
	2	דרך	19			
	98	מגורים ב'	1153	223	1180	223
	2	דרך	27			
	96	מגורים ב'	1022	225	1069	225
	4	דרך	47			
	96	מגורים ב'	965	226	1008	226
	4	דרך	43			

הערות	%	יעד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה																																																																																																											
	98	מגורים ב'	1000	227	1025	227																																																																																																											
	2	דרך	25					94	מגורים ב'	856	228	906	228		6	דרך	50		96	מגורים ב'	1037	229	1082	229		4	דרך	45		98	מגורים ב'	1088	230	1105	230		2	דרך	17		97	מגורים ב'	997	231	1025	231		3	דרך	28		97	מגורים ב'	1021	232	1048	232		3	דרך	27		97	מגורים ב'	960	233	986	233		3	שצ"פ	26		97	מגורים ב'	975	234	1005	234		3	דרך	30		97	מגורים ב'	978	235	1005	235		3	דרך	27		97	מגורים ב'	971	236	1004	236		3	דרך	33		95	מגורים ב'	954	239	1004	239	
	94	מגורים ב'	856	228	906	228																																																																																																											
	6	דרך	50					96	מגורים ב'	1037	229	1082	229		4	דרך	45		98	מגורים ב'	1088	230	1105	230		2	דרך	17		97	מגורים ב'	997	231	1025	231		3	דרך	28		97	מגורים ב'	1021	232	1048	232		3	דרך	27		97	מגורים ב'	960	233	986	233		3	שצ"פ	26		97	מגורים ב'	975	234	1005	234		3	דרך	30		97	מגורים ב'	978	235	1005	235		3	דרך	27		97	מגורים ב'	971	236	1004	236		3	דרך	33		95	מגורים ב'	954	239	1004	239		5	דרך	50								
	96	מגורים ב'	1037	229	1082	229																																																																																																											
	4	דרך	45					98	מגורים ב'	1088	230	1105	230		2	דרך	17		97	מגורים ב'	997	231	1025	231		3	דרך	28		97	מגורים ב'	1021	232	1048	232		3	דרך	27		97	מגורים ב'	960	233	986	233		3	שצ"פ	26		97	מגורים ב'	975	234	1005	234		3	דרך	30		97	מגורים ב'	978	235	1005	235		3	דרך	27		97	מגורים ב'	971	236	1004	236		3	דרך	33		95	מגורים ב'	954	239	1004	239		5	דרך	50																			
	98	מגורים ב'	1088	230	1105	230																																																																																																											
	2	דרך	17					97	מגורים ב'	997	231	1025	231		3	דרך	28		97	מגורים ב'	1021	232	1048	232		3	דרך	27		97	מגורים ב'	960	233	986	233		3	שצ"פ	26		97	מגורים ב'	975	234	1005	234		3	דרך	30		97	מגורים ב'	978	235	1005	235		3	דרך	27		97	מגורים ב'	971	236	1004	236		3	דרך	33		95	מגורים ב'	954	239	1004	239		5	דרך	50																														
	97	מגורים ב'	997	231	1025	231																																																																																																											
	3	דרך	28					97	מגורים ב'	1021	232	1048	232		3	דרך	27		97	מגורים ב'	960	233	986	233		3	שצ"פ	26		97	מגורים ב'	975	234	1005	234		3	דרך	30		97	מגורים ב'	978	235	1005	235		3	דרך	27		97	מגורים ב'	971	236	1004	236		3	דרך	33		95	מגורים ב'	954	239	1004	239		5	דרך	50																																									
	97	מגורים ב'	1021	232	1048	232																																																																																																											
	3	דרך	27					97	מגורים ב'	960	233	986	233		3	שצ"פ	26		97	מגורים ב'	975	234	1005	234		3	דרך	30		97	מגורים ב'	978	235	1005	235		3	דרך	27		97	מגורים ב'	971	236	1004	236		3	דרך	33		95	מגורים ב'	954	239	1004	239		5	דרך	50																																																				
	97	מגורים ב'	960	233	986	233																																																																																																											
	3	שצ"פ	26					97	מגורים ב'	975	234	1005	234		3	דרך	30		97	מגורים ב'	978	235	1005	235		3	דרך	27		97	מגורים ב'	971	236	1004	236		3	דרך	33		95	מגורים ב'	954	239	1004	239		5	דרך	50																																																															
	97	מגורים ב'	975	234	1005	234																																																																																																											
	3	דרך	30					97	מגורים ב'	978	235	1005	235		3	דרך	27		97	מגורים ב'	971	236	1004	236		3	דרך	33		95	מגורים ב'	954	239	1004	239		5	דרך	50																																																																										
	97	מגורים ב'	978	235	1005	235																																																																																																											
	3	דרך	27					97	מגורים ב'	971	236	1004	236		3	דרך	33		95	מגורים ב'	954	239	1004	239		5	דרך	50																																																																																					
	97	מגורים ב'	971	236	1004	236																																																																																																											
	3	דרך	33					95	מגורים ב'	954	239	1004	239		5	דרך	50																																																																																																
	95	מגורים ב'	954	239	1004	239																																																																																																											
	5	דרך	50																																																																																																														

הערות	%	יעד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	97	מגורים ב'	980	246	1008	246
	3	דרך	25			
	70	מגורים ב'	930	247	1325	247
	30	דרך שב"צ	360 35			
	89	מגורים ב'	704	263	787	263
	11	דרך	83			
	97	מגורים ב'	971	264	1000	264
	3	דרך	29			
	97	מגורים ב'	1069	265	1100	265
	3	דרך	31			
	97	מגורים ב'	1069	266	1100	266
	3	דרך	31			
	97	מגורים ב'	1069	267	1100	267
	3	דרך	31			
	98	מגורים ב'	980	269	1000	269
	2	דרך	20			
	98	מגורים ב'	980	271	1000	271
	2	דרך	20			
	98	מגורים ב'	980	273	1000	273
	2	דרך	20			
	98	מגורים ב'	980	275	1000	275
	2	דרך	20			

הערות	%	יעד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה																																																																																																											
	98	מגורים ב'	980	277	1000	277																																																																																																											
	2	דרך	20					98	מגורים ב'	978	279	1000	279		2	דרך	22		95	מגורים ב'	954	280	999	280		5	דרך	45		93	מגורים ב'	933	281	999	281		7	דרך	66		95	מגורים ב'	950	282	999	282		5	דרך	49		93	מגורים ב'	933	283	999	283		7	דרך	66		98	מגורים ב'	980	285	1000	285		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	287	1000	287		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	289	1000	289		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	291	1000	291		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	293	1000	293	
	98	מגורים ב'	978	279	1000	279																																																																																																											
	2	דרך	22					95	מגורים ב'	954	280	999	280		5	דרך	45		93	מגורים ב'	933	281	999	281		7	דרך	66		95	מגורים ב'	950	282	999	282		5	דרך	49		93	מגורים ב'	933	283	999	283		7	דרך	66		98	מגורים ב'	980	285	1000	285		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	287	1000	287		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	289	1000	289		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	291	1000	291		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	293	1000	293		2	דרך	20								
	95	מגורים ב'	954	280	999	280																																																																																																											
	5	דרך	45					93	מגורים ב'	933	281	999	281		7	דרך	66		95	מגורים ב'	950	282	999	282		5	דרך	49		93	מגורים ב'	933	283	999	283		7	דרך	66		98	מגורים ב'	980	285	1000	285		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	287	1000	287		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	289	1000	289		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	291	1000	291		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	293	1000	293		2	דרך	20																			
	93	מגורים ב'	933	281	999	281																																																																																																											
	7	דרך	66					95	מגורים ב'	950	282	999	282		5	דרך	49		93	מגורים ב'	933	283	999	283		7	דרך	66		98	מגורים ב'	980	285	1000	285		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	287	1000	287		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	289	1000	289		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	291	1000	291		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	293	1000	293		2	דרך	20																														
	95	מגורים ב'	950	282	999	282																																																																																																											
	5	דרך	49					93	מגורים ב'	933	283	999	283		7	דרך	66		98	מגורים ב'	980	285	1000	285		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	287	1000	287		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	289	1000	289		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	291	1000	291		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	293	1000	293		2	דרך	20																																									
	93	מגורים ב'	933	283	999	283																																																																																																											
	7	דרך	66					98	מגורים ב'	980	285	1000	285		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	287	1000	287		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	289	1000	289		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	291	1000	291		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	293	1000	293		2	דרך	20																																																				
	98	מגורים ב'	980	285	1000	285																																																																																																											
	2	דרך	20					98	מגורים ב'	980	287	1000	287		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	289	1000	289		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	291	1000	291		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	293	1000	293		2	דרך	20																																																															
	98	מגורים ב'	980	287	1000	287																																																																																																											
	2	דרך	20					98	מגורים ב'	980	289	1000	289		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	291	1000	291		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	293	1000	293		2	דרך	20																																																																										
	98	מגורים ב'	980	289	1000	289																																																																																																											
	2	דרך	20					98	מגורים ב'	980	291	1000	291		2	דרך	20		98	מגורים ב'	980	293	1000	293		2	דרך	20																																																																																					
	98	מגורים ב'	980	291	1000	291																																																																																																											
	2	דרך	20					98	מגורים ב'	980	293	1000	293		2	דרך	20																																																																																																
	98	מגורים ב'	980	293	1000	293																																																																																																											
	2	דרך	20																																																																																																														

הערה	%	יעד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	98	מגורים ב'	979	295	1000	295
	2	זרך	21			
	98	מגורים ב'	968	296	998	296
	2	זרך	30			
	97	מגורים ב'	977	297	1000	297
	3	זרך	23			
	98	מגורים ב'	978	298	1000	298
	2	זרך	22			
	92	מגורים מיוחד	920	299	1000	299
	8	זרך	80			
	98	מגורים ב'	982	303	1004	303
	2	זרך	22			
	98	מגורים ב'	980	304	1001	304
	2	זרך	21			
	98	מגורים ב'	981	305	1001	305
	2	זרך	20			
	98	מגורים ב'	980	306	1001	306
	2	זרך	21			
	97	מגורים ב'	973	310	1001	310
	3	זרך	28			
	93	מגורים ב'	935	330	1000	330
	7	זרך	65			

הערות	%	יעוד	שטח מגרש חזש	מס' מגרש חזש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	96	מגורים ב'	963	331	1000	331
	4	דרך	37			
	98	מגורים ב'	979	332	1000	332
	2	דרך	21			
	98	מגורים ב'	979	334	1000	334
	2	דרך	21			
	98	מגורים ב'	979	336	1000	336
	2	דרך	21			
	98	מגורים ב'	979	338	1000	338
	2	דרך	21			
	98	מגורים ב'	979	340	1000	340
	2	דרך	21			
	98	מגורים ב'	979	342	1000	342
	2	דרך	21			
	98	מגורים ב'	979	344	1000	344
	2	דרך	21			
	92	מגורים ב'	924	346	1000	346
	8	דרך	76			
	94	מגורים ב'	940	347	1000	347
	6	דרך	60			
	96	מגורים ב'	930	351	972	351
	4	דרך	42			

הערה	%	עוד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	94	מגורים ב'	940	352	1000	352
	6	דרך	60			
	90	מגורים מיוחד	900	359	1000	359
	10	דרך	100			
	94	מגורים ב'	940	360	1000	360
	6	דרך	60			
	98	מגורים ב'	978	368	1000	368
	2	דרך	22			
	99	מגורים ב'	997	369	1000	369
	1	דרך	3			
	94	מגורים ב'	940	370	1000	370
	6	דרך	60			
	96	מגורים מיוחד	1922	394	1992	394
	4	דרך	70			
	95	מגורים ב'	479	406	502	406
	5	דרך	23			
	95	מגורים ב'	480	407	505	407
	5	דרך	25			
	95	מגורים מיוחד	2116	413	2216	413
	5	דרך	100			
	98	מגורים מיוחד	978	414	1001	414
	2	דרך	23			

הערות	%	עוד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	98	מגורים מיוחד	980	416	1002	416
	2	דרך	22			
	96	מגורים ב'	479	422	500	422
	4	דרך	21			
	85	מגורים ב'	426	444	501	444
	15	דרך	75			
	90	מגורים ב'	450	445	501	445
	10	דרך	51			
	94	מגורים ב'	850	450	900	450
	6	דרך	50			
	95	מגורים ב'	949	454	999	454
	5	דרך	50			
	92	מגורים ב'	924	455	999	455
	8	דרך	75			
	98	מגורים ב'	977	457	998	457
	2	דרך	21			
	98	מגורים ב'	977	459	998	459
	2	דרך	21			
	98	מגורים ב'	977	461	998	461
	2	דרך	21			
	98	מגורים ב'	977	463	998	463
	2	דרך	21			

הערוח	%	יעד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	98	מגורים ב'	977	465	998	465
	2	דרך	21			
	98	מגורים ב'	977	467	998	467
	2	דרך	21			
	98	מגורים ב'	977	469	998	469
	2	דרך	21			
	98	מגורים ב'	977	471	998	471
	2	דרך	21			
	94	מגורים ב'	936	472	996	472
	6	דרך	60			
	95	מגורים ב'	955	473	1000	473
	5	דרך	45			
	97	מגורים ב'	977	475	1006	475
	3	דרך	29			
	97	מגורים ב'	977	476	1005	476
	3	דרך	28			
	97	מגורים ב'	980	477	1008	477
	3	דרך	28			
	97	מגורים ב'	975	478	1004	478
	3	דרך	29			
	98	מגורים ב'	979	479	1003	479
	2	דרך	24			

הערות	%	יעוד	שטח מגרש חדש	מס' מגרש חדש	שטח חלקה רשומה	מס' חלקה רשומה
	93	מגורים ב'	935	480	1005	480
	7	דרך	70			
	98	מגורים ב'	982	481	1006	481
	2	דרך	24			
	93	מגורים ב'	938	482	1003	482
	7	דרך	65			
	98	מגורים ב'	1073	484	1096	484
	2	דרך	23			
	94	מגורים ב'	1073	485	1096	485
	6	דרך	23			
	94	מגורים ב'	1030	487	1095	487
	6	דרך	65			
	96	מגורים ב'	960	489	1005	489
	4	דרך	45			
	98	מגורים ב'	660	499	674	499
	2	דרך	14			
	94	מגורים ב'	860	501	917	501
	6	דרך	57			