

מרחב הכנון ע"ד חיפה

הכנייה ח"ע מס' 1179 א' - תיקון לתכנית המסחר - "חוף המכלה שטח צבורי טחוח" הוגשה ונחקבלה ע"י הועדה המינהלית לכנייה ולתכנון העיר חיפה.

השם והתחולה

1.

הכנייה זו תקרא "הכנייה ח"ע מס' 1179 א' - תיקון לתכנית המסחר - "חוף המכלה שטח צבורי טחוח" (להלן הכנייה זו) ותחול על השטח המוחתם בקו בצבע כחול בהשריט המצויף לתכנית זו והמסומן כשטח ה"ל". ההשריט בקנה מידה 1:2500 מהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

יחס לתכניות אחרות

2.

הכנייה זו מהווה לגבי שטח הקרקע שעליה היא חלה שנוי לוכנייה להלן:

א. הכנייה המסחר של חיפה מס' 229 שהודקה בדבר מתן תוקף לה פורסם בעוון הרשמי מס' 442 מיום 15.2.1934.

ב. הכנייה המסחר לחיפה (תקון) מס' 229 א' שפורסמה להפקדה בעוון הרשמי מס' 1265 מיום 6.5.1943.

ג. הכנייה ח"ע 654 - פתוח שטח חים - שפורסמה למתן תוקף בעוון הרשמי מס' 4456 מיום 22.11.1945.

ד. הכנייה זו כוללת את התכנית ח.ע. מס' חפ/1150 - החנה דלק בהצטלבות דרך חיטה - חל-אביב עם דרך חים שפורסמה למתן תוקף בילקום הפרסומים מס' 1067 מיום 30.1.1964.

המקום והקרקע הכלולה בתכנית

3.

הקרקע הכלולה בתכנית זו נמצאת בין דרך חיפה חל-אביב חוף חים, מהכנייה שעל חלקה 11 ועד לחוף הכימל. החלקות הכלולות בתכנית הן:

בגוש 10801 חלקות 13, 14, 20, 22, 23, 26, 28, 32, 35-48, 75, 78, 82. חלק מ-15, 84, 21, 52, 76, 29, 68, 69, 33, 86 ו-89.

בגוש 10744 חלקות 2, 3, 4, 5, 6, 18-20, 22, 23, 15, 16, 17, 25, 26. חלק מ-24, 7, 8, 12, 21 ו-13.

בגוש 10749 חלקות 4, 6, 7, 11, 15, 17, 12, 20, 21, חלק 7 ו-8.

בגוש 10750 חלקות 4-7, 18, 13, 19, 12, 20, 21, חלק 3.

שטח התכנית

4.

366 דונם בקרוב.

גבולות התכנית

5.

- 1. שטח : חלקה 11 בגוש 10801 חוצה מכילה הגרול, וחוצה דרך ימו.
- 2. מזרח : הצד המזרחי של בניש חיטה - חל-אביב.
- 3. מדרום : חוצה דרך חיטה חל-אביב, ולאורך הגבול הצפוני של הגושים 10741 ו-10742 (חוף הכימל).
- 4. ממערב : ים התיכון.

הועדה המקומית לבניה ולתכנון העיר - חיפה

חכנית ת.ע.ת. מס' ח/1179
הומלץ להפקדה
 בישיבה ה- 89 ב- 9.12.1964

יושב ראש הועדה מ. ט. ז. ז.
 מהורס העיר מ. ט. ז. ז.

הועדה המקומית לבניה ולתכנון העיר - חיפה

חכנית ת.ע.ת. מס' ח/1179
הומלץ לתת תוקף
 בישיבה ה- 7 ב- 12.6.1966

יושב ראש הועדה מ. ט. ז. ז.
 מהורס העיר מ. ט. ז. ז.

1. החלטת הוועדה
 2. החלטת הוועדה
 3. החלטת הוועדה
 4. החלטת הוועדה
 5. החלטת הוועדה
 6. החלטת הוועדה
 7. החלטת הוועדה
 8. החלטת הוועדה
 9. החלטת הוועדה
 10. החלטת הוועדה
 11. החלטת הוועדה
 12. החלטת הוועדה
 13. החלטת הוועדה
 14. החלטת הוועדה
 15. החלטת הוועדה
 16. החלטת הוועדה
 17. החלטת הוועדה
 18. החלטת הוועדה
 19. החלטת הוועדה
 20. החלטת הוועדה

1. החלטת הוועדה
 2. החלטת הוועדה
 3. החלטת הוועדה
 4. החלטת הוועדה
 5. החלטת הוועדה
 6. החלטת הוועדה
 7. החלטת הוועדה
 8. החלטת הוועדה
 9. החלטת הוועדה
 10. החלטת הוועדה
 11. החלטת הוועדה
 12. החלטת הוועדה
 13. החלטת הוועדה
 14. החלטת הוועדה
 15. החלטת הוועדה
 16. החלטת הוועדה
 17. החלטת הוועדה
 18. החלטת הוועדה
 19. החלטת הוועדה
 20. החלטת הוועדה

חכנית מס' ח/1179
 מורסמה לחקירה בילקום
 מיום 27.7.65 עד 29.7.65
 מיום 12.8.65

מסדר הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחה ח/10
 מרחב תכנון מקומי ח/10
 חכנית מס' ח/1179
 הועדה המחוזית בשיבתה ה- 27, 28
 מיום 1.3.67 עד 25.6.67
 לחכנית המבוקשת לעיל.
 סגן מנהל כללי לתכנון י. ט. ז. ז.

חכנית מס' ח/1179
 מורסמה למתן תוקף בילקום
 מיום 14.8.67 עד 27.10.67
 מיום 14.8.67

כ"ג טשרי תשל"ג