

29/1961

3001991

16

(*)

לפני

מרחב חבון עיר של חיפה

חכנית חיכון עיר מפורשת מס' תמ/969 א", חיפה

מרחב הכנון עיר על חיפה

תכנית היכון עיר מפורטת מס' חפ/969א, חיפה -
הוגשה ע"י משרד מהנדס העיר והאדריכלים ש.
רוזוב א. רוזוב ומשרד טכני מ. ימפולסקי
צ. בר-אדון מוד - מוסמך והוגשה ע"י האדריכלים
א. רוזוב, א. רוזוב ומשרד טכני מ. ימפולסקי
צ. בר-אדון מוד-מטמך בשם חוזמים מינהל
משרד ע"י ישראל והתורה לבנין ועבודות צבוריות
מיסודו של סולל-בונה בע"מ - וגתקלה ע"י
הרעיה המקומית לבנייה ולתכנון עיר - חיפה.

1. שם ותחולה

תכנית זו תקרא "תכנית היכון עיר מס' חפ/969א, חיפה, העיר התחתית" (להלן "התכנית") ותחול על השטח המוחזק בקו בצבע כחול עבה, בחשדים המצורף לתכנית זו והמסומן "חשדים מצורף לתכנית היכון עיר מפורטת מס' חפ/969א, חיפה, העיר התחתית" (להלן "החשדים").

החשדים מהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו בכל העניינים הכלולים בתכנית ובחשדים.

2. יחס לתכניות אחרות

תכנית זו מהווה שנוי בתחומי שטח ותחולתה לתכניות היכון עיר דלהלן:

מספר התכנית	שם התכנית	תחון רשמי או ילקוט הפרסומים	מועד פרסום למתן תוסף
א. 335	תכנית אדריכלית לצד הדרומי של רחוב המלכים	872 (ע.ר.)	16.3.1939
ב. 428	התכנית המאוחדת מס' 9	825 (ע.ר.)	13.10.1938
ג. חפ/799	תכנית אדריכלית, צדו הדרומי של רחוב המלכים	71 (י.מ.)	1.3.1950
ד. חפ/859	הרחבת דרכים הראשיות בחיפה	241 (י.מ.)	להפקדה - 29.7.1952

3. היחס להחלטות הועדה המחוזית בדבר מסווין מיום 5.1.1950

החלטה הועדה המחוזית לבנייה ולתכנון ערים מחוז חיפה, בישיבתה ה-16 מיום 5.1.1950, ביחס למסווין ברחובות שבהם מותרות חנויות, בין אם השטח הוא מסחרי או מגורים, לא תהיה כלשונה לשטח תכנית זו.

4. ה מ ק ו ט

הקרקע עליה חלה תכנית זו נמצאת בשטח העיר ההחתי, מזרחה מכבר מריז, מין הרחובות עצמאות, המסך רחוב יפו ורחוב המגינים.

5. שטח התכנית

שטח הקרקע הכלולה בתכנית זו 31000 מ² (בקירוב).

6. גבולות התכנית

גבולות התכנית הם:

מצפון-מזרח: בגוש 10839 הגבול חוצה חלקות מס' 208, 209, 5, 210, 229, 6, 37, 35, 34, 33, 32, 30, 229, 27, 229, 26, 229, 25, 237.
בגוש 10886 הגבול חוצה חלקה מס' 13 (רחוב שער המזרחי) וחלקה מס' 11.
בגוש 10840 הגבול חוצה חלקות מס' 1, 357.
מדרום-מזרח: בגוש 10886 הגבול חוצה את החלקות מס' 11, 14, 13 (דרך העצמאות).
בגוש 10840 הגבול חוצה חלקות מס' 12, 357, 26, 27, 34, 103, 358, 98, 119, 136, 135, 360, 222, 224, 226, 241, 362, 225.
מדרום-מערב: בגוש 10840 הגבול חוצה חלקות 241, 362, 230, 229, 231, 215, 239, 238, 366, 203.
בגוש 10839 הגבול חוצה חלקות 237, 236, 72, 71, 73, 236, 76, 83, 234, 88, 91, 234, 166, 165, 150.
מצפון - מערב: בגוש 10839 עובר הגבול לאורך גבולם הצפון-מערבי של החלקות 150, 151, 152, 153, 154, 155, 215, 156, 157, 230 וחוצה חלקה מס' 2.
בגוש 10840 הגבול חוצה חלקה מס' 7, 10.
בגוש 10888 הגבול חוצה חלקה מס' 229 (דרך העצמאות) וחלקה מס' 57.

7. הקרקע הכלולה בתכנית ובעלותה

חלקה מחלקות 71 - 72 בגוש 10839 המוקנות למסדר העדה היוגית.

החלקות לחץ מוקנות למינהל מקרקעי ישראל:

בגוש 10839 - חלקות בשלמות: 92-99, 84-87, 42-70, 28-31, 164-151, 235, 230.

חלקי חלקות: 237, 236, 234, 229, 209, 208, 166, 165, 91, 88, 76, 71-73, 32-35, 30, 25-27, 6, 5, 2.

בגוש 10840- חלקות בשלמות: 359, 357, 345, 344, 251 - 244, 240
226-228, 219-216, 214-205, 202-200
151-144, 142-138, 102-100, 97-67
64 - 58, 43-35, 25-17, 11.

חלקי חלקות: 366, 362, 360, 358, 357, 241, 239, 238
231-229, 226-224, 222, 204-203, 136-135
119, 103, 98, 34, 27-26, 12.

בגוש 10886- חלקי חלקות: 13, 14, 11.

בגוש 10888- חלקי חלקות: 229, 57.

השטח של מגרש המסומן בהשריט באות "ג" נרכש ממנהל מקרקעי ישראל ע"י החברה לבנין ועבודות צבוריות של סולל - בונה בע"מ.

8. יוזמי התכנית

יוזמי תכנית זו הם:

(א) מינהל מקרקעי ישראל

(ב) החברה לבנין ועבודות צבוריות מיסודו של סולל-בונה בע"מ.

9. מטרת התכנית

מטרת התכנית היא בנין ומחוז מחוככנים של גוש קרקע בעיר התחתית פתח תקוה ליצור יחידת מכון מושלמת מונקציונלית וארכיטקטונית - אסתטית כאחד.

10. חלוקה לאיזורים וכאור ציוני התשריט

פרוש הציון

ציון בהשריט

- | | |
|---|--|
| - אחר לבנין מסחרי. | א. שטח צבוע אפור ✓ |
| - בנין מסחרי על עמודים. | ב. שטח צבוע בפסים אפורים בהירים וכחים לסירוגין ✓ |
| - טשוין בחזית בנין מסחרי. | ג. כנ"ל אך עם שורה נקודות בחזית ✓ |
| - הבלטת בנין מעל למדרכה בקומות העליונות, או מעבר צבועי בקומת הקרקע. | ד. שטח צבוע בפסים אפורים ואדומים לסירוגין ✓ |
| - בנין קיים | ה. שטח מסוים בקוים אלכסוניים בצבע העתק שמש ✓ |
| - בנין להריסה | ו. שטח מוקף קו צהוב ✓ |
| - דרך קיימת או מאושרת | ז. שטח צבוע חום ✓ |
| - דרך מוצעת או הרחבה מוצעת | ח. שטח צבוע אדום ✓ |
| - חנייה תת קרקעית פרטית | ט. שטח מסוים קוים כחולים מקוטעים ✓ |
| - מספר הדרך | י. ספירה שחורה ברבע העליון של המעגל |
| - מרווחים קדמיים | יא. ספירה אדומה ברבעים הצדדיים של המעגל |
| - רוחב הדרך | יב. ספירה אדומה ברבע התחתון של המעגל |
| - קו רחוב | יג. קו אדום שלם |

יד. קו אדום מקוטע	✓	- קו בנין
טו. קו סגול עבה	✓	- חזית חנויות
טז. קו ירוק מקוטע	✓	- גבול חלקה קיימת
יז. קו שחור דק	✓	- גבול חלקה מוצעת
יח. קוים אלכסוניים חוצים אחד את משנהו	✓	- אחר לבנין מלון
יט. קוים נצבים חוצים אחד את משנהו	✓	- אחר לבנין קולנוע
כ. ספרה רומית בחוץ בנין	✓	- מספר הקומות המבטימלי
כא. אות עברית	✓	- מספר הבנין המוצע
כב. שטח צבוע חום ומותחם חום כהה	✓	- אחר לבנין צבורי (כנסייה) - מסגד קיים.
כג. שטח צבוע פסים אפורים בהירים וכהים	✓	- חנויות תת קרקעיות
כד. בין קוים מקוטעים	✓	- גבול החכנית
כה. קו כחול עבה	✓	

11. השמות בקרקע ובבנינים

לא ינתן רשיון להקמת בנין ולא ישמשו קרקע או בנין הכלולים באיזור המסומן בחשדים לשום תכלית אחרת מזו המפורטת ברשימת החכליות לגבי האזור שבו נמצאים הקרקע או הבנין ובכפופות לשאר תנאי חכנית זו.

בנוטי הבנינים הנמצאים במגרשים המסומנים בחשדים "א" - "י" והנמצאים באיזור המסחרי יותרו אך ורק השמושים המפורטים להלן:-

- א) אולמי הצוגה, אולמי קריאה, ספריות, מועדונים פרטיים.
- ב) בנקים, משרדים.
- ג) בתי מרקחת.
- ד) בתי משכון - בתנאים מיוחדים שיאושרו ע"י מהנדס העיר.
- ה) בתי מרחצאות - במקומות מאושרים בהתאם לאשרור הועדה המקומית.
- ו) בתי קפה, מסעדות, מזנונים, ברים (בתנאים מיוחדים).
- ז) חנויות, רשיון לחנויות לממכר דגים או בשר, רפוד, גלדח, צביעת שלטים, אפניים, ינתן בתנאים מיוחדים שייקבעו ע"י הועדה המקומית ובמקומות שיאושרו על ידה.
- ח) נוסף על האמור לעיל, מותר ליעד אח גוש הבנין המסומן בחשדים באות "א" להקמת בית מלון - בתנאי שינתן פתרון לחנייה פרטית למלון לשכיעת רצונו של מהנדס העיר.
- ט) הבנין המסומן בחשדים באות "ב" מותר ליעד בקומת המרתף למרחצאות ובקומה העליונה לקולנוע, כפוף לתנאי פתרון החנייה המכונניות.
- י) בקומת המרתף של הבנין המסומן באות "ב" מסותר חנייה פרטית.
- יא) בקומת המרתף של הבנין המסומן באות "ג" מותר לבניית מחסנים פאחורי החנויות.

12. שמות בחנויות

החנויות חשמשנה לעסקים ולמלאכות המפורטות לעיל בחוץ החומיהן ולא תותר מלאכה או/ו עסק מחוץ לתחומי החנות או המחסן.

13. השמוש במכונות המונעות בכח

לא יותר השמוש במכונות המונעות בכח העולה על 5 כוחות סוס בשטח חכנית זו וללא אשור ממורט של הועדה המקומית. הגבלה זו אינה חלה על מכונות המפעילות אח המעליות, מכונות קירור ומזוג אויר.

הועדה המקומית החיה ושאית לדרוש הפסקת הפעלת מכונות בעלות עצמה קטנה מהג"ל אם חיוכה שהן מחזות מסדר לשאר שוכני הבית בו נמצאת המכונה הנדונה או הבית הגובל אחר.

14. תנאים מיוחדים למלאכות

בכל מקרה שהועדה המקומית מתירה קביעת מוסד או עסק המאושד במיוחד או במקום מסוים, הרשות בידי ועדה זו לקבוע באותו הזמן אחד מהתנאים המיוחדים להלן או את כולם:

- א. אמצעים מיוחדים להחלשת רעש וזעזועים.
- ב. טעום המכונות המפועלות ומספר כוחות הסוס שלהם.
- ג. הגבלת שעות עבודה ו/או השעות שבהן מותר לנגן.
- ד. חסקה, קרור, אוורור והארה של מקומות העסק.
- ה. אמצעים למניעת נזק הנובע מאדים, ריחות ואבק.
- ו. הרחקת מוצרי פסולת של בתי העסק.
- ז. סדורים לפעינה ופריקת משאות ומלוי דלק למכונות.

15. תנאי מוקדם להיתר בנייה של בית המסומן באות "ו"

לא ינתן היתר להקמת הבניין המסומן בחשדים באות "ו" בשרם ייחרס ע"י בעלי בנין זה הבנין הישן הגובל אחר מצד דרום-מזרח.

16. גודל המגרשים וסמטי הבנייה

הגודל המינימלי של מגרשי בנין והשעורים המבסימליים ביחס לשטחים שמותר לכסותם בנינים, יהיה כמסומן וכרשום במבלי להלן.

(השטח בדרך כלל מיועד לשימוש)

מ"ס	מחלקת מים				מחלקת מים				מ"ס
	מ"ס	מ"ס	מ"ס	מ"ס	מ"ס	מ"ס	מ"ס		
4350	3600	—	420	330	16	—	1	1	28 x 15 = 420 15 x 15 = 225
1417	—	283	567	567	—	1	1	1	31.5 x 18 = 567 31.5 x 18 = 567
11517	9913	—	1154	450	8	—	1	1	66.66 x 6.75 = 495 66.66 x 19.50 = 1260 66.76 x 19.80 = 1332
273	—	—	—	273	—	—	—	1	39 x 7 = 273
12428	10764	448	852	364	12	1	1	1	28 x 15 = 364 69 x 13 = 897
6748	8112	210	420	—	15	1	1	1	42 x 10 = 420 48 x 13 = 624

9422 38733

ה ע ר ר ת

- (1) שטח המחשבים, חדרי שרות ומכונות ושטח המקלטים בקומת המרתף, לא נכללו בחישוב שטח הבנייה הכללי.
- (2) מיתוף הבניין מותר שישתרע מתחת לבניין עצמו ומתחת לכל שטח המרתף.
- (3) מרתף הבניין ישמש להחטנים, לאדרי שרות ומכונות ולמקלטים בלבד.
- (4) שטח קומת היביע ייחשב כחצי שטח קומת דבילה.
- (5) שטח הארקות לא נכלל בחישוב שטח הבנייה הכללי.

18. קוי הבין

- (א) חיתומ הבנינים שיוקמו בשטח חכניה זו, ייבנו לאורך קוי הבנין המסומנים בקו אדום מרוסס בנשייט ללא הבלטה כל שהיא של מרמס או ארקה.
- (ב) בקומות הקרקע יותאמו קוי הבנין לסטווין המסומנים בנשייט.
- (ג) הבנייה בשטח המרחפים תוכל להשתרע מתחת לפני כל מגרש הבנייה המותחם ע"י קו שחור.
- (ד) הנחות כל שהן מההגבלות דלעיל מעוגות אשור הועדה המקומית.

19. גובה הבנינים

- א. גובה הבנינים ייקבע לפי מספר הקומות המסומנות במספר רומי בתוך כל בנין, גובה כל קומה וחגבהים האבסולוטיים של כל קומה יהיו טעונים אשור מהנדס העיר.
- ב. מגדלים. לא יותר כל מגדל על בנין אלא אם מגדל כזה מיועד למטרה מיוחדת מהדרגות לגג שטוח או אם ורוש המגדל להכיל מכונות מעלים אן מחקני מים. שטחו וגובהו של מגדל כזה יהיו המינימליים בכדי שהמגדל ישמש את מטרתו. תבלטת המגדלים תומך במנאי של נסיגת התבלטת ממעקה הגג או שלוב ארכיטקטוני של הפתיון במכניה העיצוב הארכיטקטוני.

20. עיצוב ארכיטקטוני של הבנייה המותרת בשטח המקנים

- א. כל הגושים יותאמו לצורה ארכיטקטונית נאה ואחידה, לשביעת רצונו של מהנדס העיר.
- ב. הקירות החיצוניים של כל הבנינים כולל עמודי הסטווין וקירות הפונים לשטח הסטווין יצומו במתרים או יסויחו בחלקם בצורה הטעונה אישור מהנדס העיר ולשביעת רצונו.

ג. לשם הבטחת הביצוע הארכיטקטוני הנאה והאחד של גוש הבנין בשטח חכנית זו, ימקח מהנדס העיר של השמוש בחמרי הבנין ועבוד פרטי הבנין החיצוניים. מהנדס העיר יהיה רשאי לדרוש מבעלי הבקשה לבנייה הגשת תכניות ממורטות ודוגמאות של חמרי הבנייה אשר השמוש בהם יותר רק בהסכמתו וייעשה לשביעת רצונו.

ד. שטחי הסטוויין והמעברים המהוהים להולכי רגל בתוך גושי הבנינים ירוצפו במרצמות אבן או אחרות לשביעת רצונו של מהנדס העיר.

21. תנאים מיוחדים לאשר בנין המרתפים

מרתפי הבנינים המשתרעים מתחת לשטח המרווחים של הבנינים ינתן לבנותם בתנאים דלקמן:

- (א) יאחזו אמצעים למניעת חדירת רטיבות ו/או המים התת-קרקעיים לתוך הבנין או קירותיו.
- (ב) שום חלק ממרתף כזה לא יובלט מעל פני הקרקע הסופית המשמשת לתנועה קהל, כלי רכב או/ו להחקנת הגינות.
- (ג) ייעשו סידורים מיוחדים לשביעת רצונו של מהנדס העיר להעברה קוי ביוב, נקוז, מי גשם, קוי טלפון, חשמל, גז וכו', בהתאם לצרכי הבנייה והתכנון, הן של הבנין המוקם של המגרש שבנדון, הן לצרכי הנכסים הפרטיים או הצבוריים הגובלים אתו.
- (ד) יהיה זה בסמכותו של מהנדס העיר להתיר בנין מוסכים תת-קרקעיים לחניית מכוניות ולהרחבת החומיהם מעבר גבולות המגרשים לתוך החומי השטחים הצבוריים המהוהים או שטחי הדרכים בתנאים דלקמן:
 - (1) תכנית בנין המוסך לא תפגע באפשרויות ניצול השטחים הצבוריים בהתאם ליעודם המוגדר בתכנית זו.
 - (2) התנועה של כלי רכב אל המוסכים לא תפגע בתנועה הסדירה של כלי רכב והולכי רגל.
 - (3) יקוימו התנאים (א), (ב) ו-(ג) המפורטים דלעיל הנוגעים לחנאי בנין מרתפים.

22. בנייה בשלבים

לא ינתן רשיון בנייה להקמת בנין כל שהוא מהכלולים בתכנית זו בטרם יבטיח המבקש לבצע בשלבו הראשון של הבנייה את הבנייה בגובה של לפחות שתי קומות מעל לקומת הקרקע - החנויות.

23. שמוש בסטווין (אדנות)

- א. שטחי הסטווין יסמנו למעבר חולכי רגל בלבד וישארו פתוחים לחנוקה זו לצמיחות.
- ב. בעלי הבנין מחויבים להחזיק את השטחים הנ"ל נקיים וחפשיים מכל הפרעה למעבר חולכי רגל.

24. אחור וחלוקה מחדש של השטח הכלול בתכנית זו

השטחים הכלולים בתכנית זו יאוחדו ויחולקו מחדש בהתאם לחלוקה המוצעת והמסומנת בתשריט בקוים שחורים, חוץ הפרשת השטחים המיועדים לדרכים ולחנייה צבורית אשר יירשמו ללא חמורה על שם עיריית חיפה.

25. שטחי חנייה

- א. בשטח הבנינים "ג" - "ד" - "ה" - יסודרו 2 מגרשי חנייה צבוריים כמסומן בתשריט.
- ב. בשטח בין הבנין "ג" ורחוב המגינים יסודר מגרש חנייה פרטי, כמסומן בתשריט.
- ג. בשטח מתחת למגרש "א" יסודר מגרש חנייה פרטי חת-קרקעי, כמסומן בתכנית.
- ד. בשטח מתחת למגרש "ג" יסודר מגרש חנייה פרטי חת-קרקעי, כמסומן בתכנית.

26. בנין מקלטים. התקנת הידרנטים ומניעת ראיבות בכנינים

- א. לא ינחן רשיון להקמת בנין כל שהוא בשטח תכנית זו אלא אם כן כוללת תכנית הבנין מקלט מתאים לדרישות החוק.
- ב. לא ינחן היתר בנייה לבניני המסחר הכלו-לים בתכנית בטרם יובטחו ע"י בעל הקרקע התקנת מספר מסוים של הידרנטים או סדורים אחרים להסמקת מים לשם כבוי דליקות בהתאם לדרישות הרשויות הממונות של מבטחון נגד דלקות ובמקומות שיסומנו על ידם בשטח תכנית זו.
- ג. לא יורשה להקים בנין או חלק ממנו (כולל מקלטים) בשטח תכנית זו אלא אם כן יובטחו האמצעים למניעת עליית הראיבות לתוך הבנין או הדירותו לתוך המקלט לשביעת רצונו של מהנדס העיר.

27. בנייה בקדבת קווי חשמל

- א. אסור לבנות בנינים מתחת לקווי חשמל קיימים ואסור להקים בנין או חלק בולט ממנו במרחק מתחת משלשה מטרים בקו אנכי משוך אל הקרקע מהחוט הקרוב ביותר של קו בן 6,3 ק"ו או 22 ק"ו (מתחת גבוה), חמשה מטרים במקרה של קו חשמל 66 ק"ו מתח גבוה ושני מטרים במקרה של קו בעל מתח נמוך.
- ב. לא חותר סלילת כביש או פתיחת כביש לתנועה כלי רכב לפני שתבוצע העברת הכבלים וקווי החשמל.
- ג. לא תורשה עד להעברת הכבלים למקומם החדש הקמת איזה מבנה שהוא בשטח בו הם עוברים כעת.

28. נקודת מי גשם

- א. השטח הכלול בתכנית זו ינקז ממי גשם בעזרת העלות האמצעית נקודת בהתאם לתכנית נקודת מעובדת ע"י משרד מהנדס העיר ומבוצעת לשביעת רצונו.
- ב. התקנת רשת נקודת של השטח תיעשה לפני מתן היתר בנייה בו והוצאות הבצוע תחולנה על בעלי הקרקע המיועדת לבנייה הכלולה בתכנית זו.

29. הספקת מים

- הספקת מים לבנינים בשטח תכנית זו תעשה ממערכת הספקת מים של עיריית חיפה או מכל מערכת הספקת אחרת מאושרת ע"י העירייה.

30. סלילת דרכים והתקנת שטחי חנייה

- כל הדרכים ושטחי החנייה יסללו ע"י בעלי הקרקע ו/או על חשבונם ברוחב ובזמן שעליו החליטה הועדה המקומית, ועבודות אלו תעשינה בהתאם למפרטים מאושרים ע"י מהנדס העיר ולשביעת רצונו.

31. ביוב

- כל המבנים שיוקמו בשטח תכנית זו יצוידו במערכת צנורות וכלים סניטריים להרחקת מי השופכין והדלוחין מתוכה, המחברים למערכת הביוב העירונית. בעלי המבנים ו/או החוכרים הנ"ל יהיו חייבים לבצע את רשת הביוב הנ"ל בהתאם לתכניות ולמפרטים המאושרים ע"י מהנדס העיר ולשביעת רצונו.

כל המעוניין המוצא כי בהכנת חכנית זו לא הובאו בחשבון הנאים
מסוימים המצויקים הנחת מהמענות הכלולות בה, רשאי להגיש בקשה לוועדה
המקומית לבנייה ולתכנון העיר חיסה לקבלת הנחה כזאת. הועדה המקומית
תהיה רשאית לאחר שתבחן את כל הסיבות של המקרה, באשור הועדה המחוזית,
לאשר או לדחות בקשה זאת.

הירומים:

בעלי הקרקע:

האדריכל:

מודד מוטמדי:

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

חשוד סכני

הועדה הפקומית לבניה ולתכין העיר - חיפה

תכנית ת.ע.ח. מס' 969/א

הומלץ להפקדה

בישיבה ה' 62 ב-1.4.63

(-) יושב ראש הועדה
יושב ראש הועדה

(-) יכ"א
מהנדס העיר

הועדה הפקומית לבניה ולתכין העיר - חיפה

תכנית ת.ע.ח. מס' 969/א

הומלץ לסתן תוקף

בישיבה ה' 81 ב-13.9.64

יושב ראש הועדה

מהנדס העיר

משרד הפנים

ועד התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מרחב תכנון מקומי

תכנית מס'

הועדה המחוזית בישיבתה ה'

מיום החליטה להעביר את התכנית הנוכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון

יושב ראש הועדה

תכנית מס' 969/א מורכבת לרשימה בילקום

מיום 14.11.63 עמוד 270

תכנית מס' 969/א מורכבת לרשימה בילקום

מיום 5.11.70 עמוד 178

משרד הפנים

ועד התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מס' 969/א

תכנית מס' 969/א

הועדה המחוזית בישיבתה ה' 94

מיום 19.5.70 החליטה לתת תוקף לתכנית הנוכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון

יושב ראש הועדה