

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

היחידה לתכנון לרישום
שיכונים ציבוריים
הקריה, תל-אביב, רח' ד' 15
טלפון: 269211/283 (03)

הקנון לתכנית שיכון ציבורי שזוכנה לפי יחוק רישום שיכונים
ציבוריים (הוראת שעה) חשכ"ד-1964, והתקנות שהוחקנו לפיו *

1. שם התכנית

תכנית זו חקרה "תכנית שיכון ציבורי" מס' 2/47/16 - שיכור מס' 4 ל-2/47/1
ושיכור מס' 1 ל-2/47/15

ב קריית אתא שהוכנה לפי יחוק
רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) חשכ"ד-1964 (להלן החוק).

2. חסריש התכנית

החסריש המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית ככל העניינים הכלולים
בתכנית ובחסריש.

3. גבולות התכנית

קו כחול סביב השטח המתוכנן.

4. מקום התכנית

גושים	חלקות	חלקי חלקות
10500	13	
10501	2, 3, 13, 21	

5. שטח התכנית 4,430 דונמים

6. א. בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל

ב. ה י ו ז ס משרד הבינוי והשיכון

ג. ה מ ב י ש משרד הבינוי והשיכון

7. מטרת התכנית

קביעת תכנית גרם חוקף ל"שיכון ציבורי", לבצוע פעולות מדידה ורישום כפנקסי
המקרקעין כהתאם לחוק.

8. טבלאת האזורים שבתכנית

מספר הקומרת	צבע האזור בתכנית	קרי בנין		ה א ז ר
		קדמי	אחורי	
2	אכלת אפור מרחוט באפור כהה חום מרחוט בהוט כהה. ירוק	כמסומן בתכנית		מגורים אזור מסחרי שטח לבנין ציבורי שטח ציבורי פתוח

9. רישום שטחים ציבוריים פתוחים

- א. שטחים ציבוריים פתוחים ירשמו על שם הרשות המקומית בהאט לחוק.
- ב. דרכים לביטול - ירשמו בהאט לחוק.

10. שטחים לבניני ציבור

- א. השטחים הפירועיים לבניני ציבור ירשמו בהאט לחוק.

- 11. השטחים לארכי ציבור יצורפו ליטחי ההפרדה של הת.ר.ט.צ. 2/47/1
- 12. לא יוקמו גדרות במטח התכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.
- 13. חברות - לא תאשר בניה נוספת אלא לאחר תאוש בעלות הנקוד, הביוט והספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרות המקומית.
- 14. השטחים הבלתי בנויים, המיועדים לכגורים או אזורים מסחר אינם שייכון ציבורי. הבניה של שטחים אלו, כפופה למלוי הוראות כל דין.
- 15. היתרי בניה ינתנו בהאט לאיזורי הרשויות המוסמכות, לפי חוק התכנון והבניה.

חתימות

- א. בעל הקרקע: מינחל מקומות ישראל
- ב. ה ל ר ז ט: משרד תכנון ורשיכון
- ג. ה ט ג י ט: המירו המינהל

חוק דימוני למוניצ צבוריים
הוצא לאור - תשכ"ד - 1964
משרד התכנון והרשיכון

אורשד מ...
22.1.81

מנהל משרד התכנון והרשיכון
מנהל משרד המירו

- * ספר החוקים 417 מיום 13.2.64
- ספר החוקים 781 " 25.3.75
- קובץ התקנות 1612 " 6.3.64