

3-1998

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

היחידה לחכנויות לרישום
שיכונים ציבוריים
הקריה, חל-אביב, רח' ד' 15
טלפון: (03)269211/330

תקנון לחכנויות שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים
ציבוריים (הוראת שעה) חשכ"ד-1964", והתקנות שהוחקנו לפיו *

1. שם החכנית

2/47/18

חכנית זו תקרה "חכנית שיכון ציבורי" מס'

הידועה בשם ב קרית-אתא שהוכנה לפי "חוק
רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) חשכ"ד-1964 (להלן החוק).

2. חסריט החכנית

החסריט המצורף לחכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהחכנית בכל העניינים הכלולים
בחכנית ובחסריט.

3. גבולות החכנית

קו כחול סביב השטח המהוכנן.

4. מקום החכנית

חלקי חלקות	חלקות	גושים
54, 67, 69, 135		11035
	101	11037
	2, 39	11039

5. שטח החכנית 4.100 דונמים

6. א. בעל הקרקע מוהל מקרקעי ישראל

ב. ה י ו ז ס משרד הבינוי והשכון

ג. ה מ ג י ש משרד הבינוי והשכון

7. מטרת החכנית

קביעת חכנית כרת חוקף ל"שיכון ציבורי", לבצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי
המקרקעין בהחאם לחוק.

קרי הבנין		צבע האזור בתפריט	מספר הקומות	האזור
קומי	צדדי			
		כהרם	1	מגורים
		חפלה	2	מגורים
		צהוב	3-4	מגורים
		צהוב עם פסים ורודים	5-6 קומות	מגורים
		אלכסוניים		
		אפור מזההם באזור כהה		מגורים
		קו סגול		מגורים
		סגול מזההם בסגול כהה		מגורים
		כהרם מזההם בהרם כהה		מגורים
		צהוב מזההם בהרם כהה		מגורים
		ירוק		מגורים
		ירוק		מגורים
		ירוק מזההם בירוק כהה		מגורים
		מאגרת כחולה		מגורים
		קויים אלכסוניים נפוחים		מגורים
		פסים אלכסוניים נצהוב לבן		מגורים
		אדום		מגורים
		קויים אלכסוניים נאדום		מגורים
		ירוק עם קויים אלכסוניים		מגורים
		בירוק כהה		מגורים
		קויים אלכסוניים ירוקים		מגורים
		על דק האדום		מגורים
		מפצות על דק האדום		מגורים
		סגול מזההם בסגול כהה		מגורים
		צהוב כהה		מגורים


כסויים (מסויים)

קד/נמ

9. רישום דרכים ושטחים צבוריים

- א. תואי הדרכים ~~ההדרכים להולכי רגל~~ ורחנם יהיו כמסומן בהשריט.
- ב. דרכים, חניות ציבוריות, ~~דרכים להולכי רגל~~ ושטחים צבוריים ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.
- ג. דרכים לביטול - ירשמו בהתאם לחוק.
- 10. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.
- 11. תברואה - לא תאושר בנייה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הבקוץ, הביוב ואספקת המים עם לשכת הנריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.
- 12. השטחים הבלתי בנויים, המיועדין למגורים או אזורי מסחר אינם שיכון ציבורי. הבניה על שטחים אלו, כפרפה למלוי הוראות כל דין.

חתימות:

- א. בעל הקרקע :  מינהל מקרקעי ישראל
- ב. היזם : משרד הבינוי והשיכון
- ג. המגיש : משרד הבינוי והשיכון

חוק רישום שכונים צבוריים	
הוראת השעה - תשכ"ד - 1964	
<u>ועדת תאום</u>	
אושר בהתאם לחוק הנ"ל	
תאריך:	19.7.83
חתימת נציג שר הבינוי והשיכון	
חתימת נציג שר הפנים	
חתימת נציג שר המשפטים	
חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל	
חתימת צי הרשות המקומית	