

סרינת ישראל
 משרד הביטוח והשיכון

3-2060

היחידה לתכנון לרישום
 שיכונים ציבוריים
 יקרית הממשלה, מזרח ירושלים
 טלפון: 277213 - 02

חקרון לתכניה שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים
 ציבוריים (הוראת שעה) העכ"ז-1964", והחקנות שהוחקרו לפיו *

1. שם התכנית
 התכנית זו תקרה "הכנית שיכון ציבורי" מס' 2/20/8 שיבוי מס' 4 ל - 2/20/1
 ושיבוי מס' 1 ל - 2/20/4

הידועה בשם ב טירת הכרמל שהוכנה לפי "חוק
 רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) העכ"ז-1964 (להלן החוק).

2. הפרטי התכנית
 התכנית המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים
 בתכנית ובחכרית.

3. גבולות התכנית
 קו כחול סביב השטח המתוכנן.

4. מקום התכנית

בגושים	חלקות	חלקי חלקות
10676		
10723		

5. שטח התכנית 54,360 דונמים

6. א. כעל הקרקע מיבהל מקרקעי ישראל

ב. ה י ד ז ס משרד הביטוח והשיכון

ג. ה ס ג י משרד הביטוח והשיכון

7. מטרת התכנית

קביעת תכנית ברת חוקף ל"שיכון ציבורי", לכצו פועלות מדידה ורישום בפנקסי
 המקרקעין בהתאם לחוק.

8. טבלאת האזורים שבתכנית

קוי הנביין			צבע האזור בתשריט	מספר הקומות	ה א ז ו ר
קדמי	צדדי	אחורי			
כסאון בתשריט כמסומן בתשריט			צהוב אפור מותחם באפור כהה ירוק אדום ירוק עם קוים אלכסונים בירוק כהה צהוב כהה	3-4	אזור טגוריס מגרש מסחרי גן ציבורי דרך קיימת/מוצעת ומקום חניה ציבורי דרך להולכי רגל (שביל) מבנה להריסה

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים

- א. תואי הדרכים והדרכים להולכי רגל ורחבם יהיו כמסומן בתשריט.
 - ב. דרכים, חניות ציבוריות, דרכים להולכי רגל ושטחים ציבוריים ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.
 - ג. דרכים לביטול - ירשמו בהתאם לחוק.
10. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.
11. תברואה - לא תאושר בנייה בוספת אלא לאחר תאום בעיות הנקוד, הביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.
12. השטחים הבלתי בנויים, המיועדים למגורים או אזורי מסחר אינם שיכון ציבורי. הבנייה על שטחים אלו, כפופה למלוי הוראות כל דין.

חוק רישום שכונים ציבוריים
 הוראת השעה - תשכ"ד - 1964
ועדת תאום
אושר בהתאם לחוק הנ"ל
 תאריך: 28.12.81

חתימת נציג שר הבינוי והשיכון: *[Signature]*

חתימת נציג שר הפנים: *[Signature]*

חתימת נציג שר המשפטים: *[Signature]*

חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל: *[Signature]*

חתימת צי הרשות המקומית: _____

חתימת: _____

א. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

ב. הירזם: משרד הבינוי והשיכון

ג. המגיש: משרד הבינוי והשיכון

* ספר חוקים 417 מיום 13.2.64
 קובץ תקנות 1612 מיום 6.8.64
 ספר חוקים 781 מיום 25.8.75
 ספר חוקים 1035 מיום 22.12.81