

מרחב תכנון מקומי - מנשהשינוי תכנית מתאר מקומית הנקראת: תכנית מס. מ/114 - הרחבת מחצבת איטונג.1. תחולת התכנית:

המחצבה בחלק מחלקה 1 בגוש 8701, והדרך בחלק מגוש 12283, כמותחם בקו כחול בתשריט המצורף, המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

2. שטח התכנית:

140 דונם.

3. מטרת התכנית:

- א. לשנות יעוד של שטח טרשים ומרעה לשטח המיועד להציבה.  
 ב. לאחד גימור הציבה של תכנית המחצבה הכללית עם תכנית מ/31/א.

4. נספחים ותכניות:

- א. תשריט המצורף לתכנית.  
 ב. נספח גיאולוגי ופיצוצים.  
 ג. נספח טופוגרפי ושלבים בביצוע הציבה - תכנית נוף.

5. יוזם התכנית:

חברת איטונג בטרומ בע"מ.

6. בעלי הקרקע

מינהל מקרקעי ישראל.

7. עורך התכנית:

אורי עידן, מודד מוסמך.

8. יחס לתכניות אחרות:

התכנית מהווה שינוי לתכנית מס. ג/400 - תכנית המתאר לשטח הגלילי של מחוז חיפה. תכנית מ/31/א כלולה בתחום תכנית זאת. עם אישור תכנית זאת תבוטל תכנית מ/31/א. התכנית תואמת את תכנית מ/149 המגדירה את תחילת דרך הגישה למחצבה.

9. חלוקת אזורים:

- א. שטח להציבה כמוגדר בצבע סגול - שטח המיועד להציבה לשם הוצאת אבן.  
 ב. שטח פרטי פתוח, ותכנון לעתיד - כמוגדר בצבע ירוק מוקף בקו ירוק. השטח יישאר ללא פגיעה בצמחייה הטבעית שבו.  
 ג. שינויים בשטח זה (הציבה וכו') יחייבו שינוי בנספח תכנית הנוף.  
 ד. דרך מתוכננת מוגדרת בצבע אדום.  
 ה. דרך מאושרת מוגדרת בצבע חום.

**10. דרך גישה:**

דרך הגישה תהיה עפ"י התשריט המצורף.  
דרך מס. 1 - דרך המשרחת את המחצבה ואת הישובים אום-אל-קוטוף וחריש.  
דרך מס. 2 - מדרך מס. 1 עד למחצבה, משרחת את המחצבה בלבד.  
במידה ודרך מס. 1 תיסלל במסגרת סלילת כביש לישובים הנ"ל, תשתתף המחצבה בסלילת הקטע המשמש אותה בשליש מעלות הביצוע.

**11. ביצוע החציבה**

החציבה תבוצע עפ"י רשיונות חציבה שנתיים, התואמים לתכנית הנוף.  
תותר סטייה של 25% בקצב ההתקדמות ביחס לתכנית הנ"ל, אולם גמר החיצוב יהיה עפ"י המתוכנן.

**12. פיצוצים:**

נפח הפיצוצים במחצבה לא יעבור הרמה המוגדרת בנספח הפיצוצים.  
על מפעיל המחצבה לדאוג לתיאום מועדי פיצוצים עם מפעיל שדה החעופה-עין שמר לכשיופעל

**13. בטיחות:**

ינקטו כל אמצעי הבטיחות בהתאם להוראות משרד העבודה.  
גובה קיר חיצוב לא יעלה על 15.00 מ' בכל שלבי החציבה.

**14. אבק:**

במחצבה לא יבוצעו עבודות גריסה.  
האבק בשטח המחצבה יוגבל, לכן, לאבק הנוצר בפיצוצים, והוא מוגבל ושכיחותו נמוכה, ולאבק הנוצר בדרכים.  
ביציאה מהמחצבה, לאורך 50 מ' יישתלו עצי שיטה לבליעת אבק זה. השתילה תבצע תוך 6 חודשים מיום קבלת הרשיון.

**15. שיקום המחצבה:**

שיקום המחצבה בגמר החציבה ייעשה ע"י קרן שיקום מחצבות, עפ"י המתוכנן.  
תהליך השיקום יחל עם הודעת בעלי המחצבה על גמר העבודה ונטישת המחצבה.

**ח ת י מ ו ת**

בעלי הקרקע

התכנית

עורך התכנית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה טכניקה חלונה

מכונן בת. טכ. 114/א

הוספת ל'תפקידה

בישיבה ה' 202 ביום 23.3.84

מנהלס המועצה

יושב ראש הועדה

משרד הפנים מחוז חיפה  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

הפקדת תכנית מס. 114/א

התקנה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה

ביום 23.6.87 לאשר את התכנית.

יו"ר הועדה המחוזית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה טכניקה חלונה

מכונן בת. טכ. 114/א

הוספת ל'תכנון ווקף

בישיבה ה' 27 ביום 1.12.89

מנהלס המועצה

יושב ראש הועדה

משרד הפנים מחוז חיפה  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס.

התקנה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה

ביום 12.12.89 לאשר את התכנית.  
3.4.90

יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על הפקדת תכנית מס. 114/א

פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 3696

מיום 10.9.89

הודעה על אישור תכנית מס. 114/א

פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 3791

מיום 19.8.90