

מדינת ישראל
מחוז הצפון - מרחב תכנון מקומי - עכו

1. שם וחלות
התכנית הזו תקרא תכנית מפורטת מס' 1222 תחנת דלק בגוש 18037 עכו, ותהווה שנוי לתכנית מפורטת מס' 320/ג - עכו.
2. הערקעות הכלולות בתכנית
גוש 18037 חלקי חלקות 12, 25, 11
גוש 18036 חלק מחלקה 27
3. גבולות התכנית
כמסומן בקו כחול על גבי התסריט המצורף.
4. שטח התכנית
12.650 דונם בערך.
5. בעלי הקרקע
מדינת ישראל
6. יוזמי התכנית
מינהל מקרקעי ישראל
7. מטרת התכנית
הגדרת מגרש לתחנת דלק ודרך גישה משני כבישים.
8. חלוקה לאזורים וסימנים בתסריט

- | <u>ה ב א ר</u> | <u>ציון בתסריט</u> |
|--------------------------|--------------------------------|
| גבול התכנית | 1. קו כחול רצוף עבה |
| גבול החלקה הקיימת | 2. קו דק בצבע החסריט |
| גבול מגרש מוצע | 3. קו עבה בצבע החסריט |
| מספר החלקה הקיימת | 4. מ ס ר |
| דרך קיימת | 5. שטח צבוע חום אפור |
| דרך מוצעת או הרחבה | 6. שטח צבוע אדום |
| מספר הדרך | 7. ספרה ברבע העליון של המעגל |
| מרווחים קדמיים מינימליים | 8. ספרה ברבעים הצדדים של המעגל |
| רוחב הדרך | 9. ספרה ברבע התחתון של המעגל |
| דרך לביטול | 10. שטח מקוקו בקוים אדומים |
| מגרש לתחנת דלק | 11. שטח צבוע סגול |
9. שמוש בקרקעות ובבנינים
לא ינתן רשיון להקמת בנין ולא ישמשו שום קרקעות או בנין הנמצא באזור המסומן בתסריט לשום תכלית אלא לזו המפורטת ברשימת התכליות לגבי האזור שבו נמצאים הקרקע או הבנין.
 10. רשימת התכליות
בשטח המיועד לתחנת דלק יותר להקים כל המתקנים הנחוצים להפעלתה כולל שרותי מכוניות ומזנון.
 11. חלוקה חדשה על השטח
חלוקת השטח הקיימת חבוטל ובמקומה תוצרנה חלקות חדשות שתחומיה הוגדרו ע"י גבולות הדרכים וקווי החלוקה המסומנים בקוים מרוסקים.

12. מ י ם

מקור המים - מקורות.

או מקור מים אחר שיחאימו לדרישות משרד הבריאות.

13. ב י ו ב

א. על בעלי המגרשים להחקיץ בורות סופגים ורקב על חשבונם או כל פתרון אחר לסלוק השפכים באשור משרד הבריאות עד שיוחקן ביוב כללי.

ב. הפתרון הסופי לסלוק השפכים יימצא את פתרונו בתכנית ביוב כללית שתחואם עם המועצה המקומית וכל מגרש בניה יתחבר בעחיד עם רשת הביוב הכללית.

בעל הקרקע: מנחם מלכקסי (מלכא)
מחיר היסוד
דרך העסקאות
יוזם התכנית: מנחם מלכקסי
תאריך: 5 JUN 1970

הועדה המקומית לבניה ולהיכון העיר עכו	
חכנית ת. ע. ע. מ.	
הוּמַלֵּץ לְהַפְקֵדָה	
בישיבה ה' 24.2.70	
מנהל העיר	יושב ראש הועדה

יש/

הועדה המקומית לבניה ולהיכון העיר עכו	
חכנית ת. ע. ע. מ.	
הוּמַלֵּץ לְמִתֵּן חֹקֵק	
בישיבה ה' 6 בי 17.2.70	
מנהל העיר	יושב ראש הועדה

מסדר העבודה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז כסא

מרחב תכנון מקומי 127

תכנית 1222 מס' 127

תאריך תחילת העבודה 37

תאריך סיום העבודה 11.1.71

יושב ראש הוועדה ב.1

מסדר העבודה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז כסא

מרחב תכנון מקומי 127

תכנית 1222 מס' 127

תאריך תחילת העבודה 49

תאריך סיום העבודה 13.7.71

יושב ראש הוועדה ב.1

תכנית מס' 1222 מורטמה למתן תוקף בילקוט

הפרסומים מס' 1225 מיום 11.1.71 עמוד 120