

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון

היחידה לתכנון לרישום
 שיכונים ציבוריים
 קרית הממשלה, מזרח ים
 טל: 277213-02

תקנון לחכירת שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים
 ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964", והתקנות שהותקנו לפיו *

1. שם התכנית

תכנית זו תקרה "תכנית שיכון ציבורי" מס' 2/44/13 שינוי מס' 1 ל - 2/44/6

הידועה בשם _____ ב קרית ים שהוכנה לפי "חוק
 רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964 (להלן החוק).

2. תסריט התכנית

התסריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים
 בתכנית ובתסריט.

3. גבולות התכנית

קו כחול סביב השטח המחוכנן.

4. מקום התכנית

הלקי הלקוח	דלקות	גושים
	1,185,1190,1191,1245-1268	10444
	1291,1282,1294,1295,1301	
	43	10421
	35,760	

5. שטח התכנית _____ דונמים

6. א. בעל הקרקע מיבול מקרקעי ישראל

ב. ה י ו ז משרד הבינוי והשיכון

ג. ה מ ג י ש משרד הבינוי והשיכון

7. מטרת התכנית

קביעת חכניה ברת חוקף ל"שיכון ציבורי", לבצוע פעולה כזוה וריסום בפנקסי
 המקרקעין בהתאם לחוק.

קווי הבניין			צבע האזור בתשריט	מספר הקומות	האזור
אחורי	צדדי	קדמי			
		כמסומן בתשריט	צהוב	3 - 4	מגורים
	"	"	אפור מותחם באפור כהה		מגרש מסחרי
			קו סגול		חזית מסחרית
			חום מותחם בחום כהה		מגרש לבנין ציבורי
			צהוב מותחם בחום כהה		מגרש מגורים מיוחד
			ירוק		גן ציבורי
			מסגרת שחורה		שטח שאינו כלול בתכנית
			קוים אלכסוניים בשחור		שטח להלשמה
			אדום		דרך קיימת/מוצעת ומקום חניה ציבורי
			ירוק עם קוים אלכסוניים בירוק כהה		דרך להולכי רגל (שביל)

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים

- א. תואי הדרכים והדרכים להולכי רגל ורחבם יהיו כמסומן בתשריט.
 - ב. דרכים, חניות ציבוריות, דרכים להולכי רגל ושטחים ציבוריים ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.
 - ג. דרכים לביטול - ירשמו בהתאם לחוק.
10. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.
11. תברואה - לא תאושר בנייה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הנקוד, הביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.
12. השטחים הבלתי בנויים, המיועדין למגורים או אזרחי מסחר אינם שיכון ציבורי. הבניה על שטחים אלו, כפופה למלוי הוראות כל דין.

חתימות:

א. בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל

ב. ה י ר ז ס : [Signature]

ג. ה מ ג י ש : [Signature]

הוצא לפי פקודת רישום שטחים ציבוריים
 הוראת חנייה - תשריט - 1964
 נאום חנייה

אויסד בהתאמה לתוכנית חנייה
 תאריך: 15.3.83

חתימת נציג שר הבינוי והחינוך
 חתימת נציג שר הפנים
 חתימת נציג שר המשפטים
 חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל

חתימת ציבורי: [Signature]

* ספר חוקים 417 מיום 13.2.64
 קובץ תקנות 781 מיום 25.8.75
 ספר חוקים 1035 מיום 22.12.81
 קובץ תקנות 1612 מיום 6.8.64