

חוקן להכניח שכונ צבורי שהוכנה לפי "חוק רישום  
 שכונים צבוריים (הוראת טעה) תשכ"ד - 1964",  
 והתקנות שהותקנו לפיו

1. שם התכנית

תכנית זו תקרא, "תכנית שכונ צבורי" מס' 2/21/2  
 תכנית מס'

הידועה בסמ' נתניה ב נתניה, אשר הוכנה לפי  
 עיר / כפר

"חוק רישום שכונים צבוריים (הוראת טעה) תשכ"ד - 1964" (להלן החוק).

2. חטריט התכנית

חטריט המצורף לתכנית להלן: "חטריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל  
 העניינים הכלולים בתכנית וב"חטריט".

3. גבולות התכנית

הקו הכחול יהווה את גבול התכנית.

4. מקום התכנית: מס' הגוש 10535, 10541 מספרן החלקות


5. גודל שטח התכנית: 4.64 דונם.

א. בעל הקרקע	<u>איתן מקדסי ושלמה</u>
ב. היוזם	<u>שלמה שלום</u>
ג. המגיש	<u>שלמה שלום</u>

7. מטרת התכנית

קביעת תכנית בעלה חוקף לשכונ צבורי, ובצוע פעולות רישום בהתאם לחוק.  
 (כל שנוי בתכנית לאחר הרישום יעשה על דעת ובאישור הו דוח המוסמכות).

8. סימון וצבעים

ה א ז ר	צבע האזור בחטריט	מס' הקופות	קוי בנין	
			קדמי	אחורי
מגורים	כחום	1	כמסומן בחטריט	5 מ' כמסומן בחטריט
מגורים	תכלה	2	כמסומן בחטריט	5 מ' כמסומן בחטריט
מגורים	צהוב	3 - 4	כמסומן בחטריט	5 מ' כמסומן בחטריט
מגורים	צהוב עם פסים ורודים אלכסוניים	רב קומות	כמסומן בחטריט	5 מ' כמסומן בחטריט
שטח מסחרי	אפור מוחחס באפור כהה			
שטח מלאכה ותעשייה	סגול מוחחס בסגול כהה			
שטחים בלתי מתוכננים או לתכנון מחדש	פסים אלכסוניים צהוב - לבן			
דרכים	אדום			
שטחים פרטיים פחוחים ושבילים	ירוק מוחחס בירוק כהה			
שטחים לבני-ני צבור	חום מוחחס בחום כהה			

