

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז חיפה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה -

קרית טבעון

המועצה המקומית קרית-טבעון		
נתקבל		
29-01-1995		
לסיכום		

שינוי תכנית מתאר מקומית

הנקראת תכנית מסי טב/ 167

תשתיות חשמל ותקשורת בקרית חרושת

1. המקום:

מועצה מקומית קרית טבעון, שכי קרית חרושת.

2. גבול התכנית:

כמותחם בקו כחול עבה בתכנית המתאר לקרית חרושת טב/62,

דחינו: מערב - מסילת הברזל.

מזרח - גבול המחוז.

דרום - תל קשיש.

צפון - אלרואי.

3. שם וחלות התכנית:

שנוי תכנית מתאר מקומית הנקראת תכנית מסי טב/165.

תשתיות חשמל ותקשורת בקרית חרושת.

4. מסמכי התכנית:

הוראות התכנית (תקנון).

5. יחס לתכניות אחרות:

תכנית זו מהווה שנוי לתכנית המתאר ק. חרושת טב/62. חוראות תכנית

טב/62 חלות על תכנית זו, למעט חוראות תכנית זו.

התכנית משפיעה על תכנית המתאר המופקדת של ק. טבעון טב/34 - בנושא

תשתיות חשמל ותקשורת.

6. שטח התכנית:

התכנית חלה על שטח של כ - 909.375 דונם (סיכום שטח חלקות רשומות

בתחום הקו הכחול של טב/62.

7. הקרקעות הכלולות בתכנית:

גוש 11396.

גוש 11398

גוש 11399

גוש 11400

גוש 11397.

8. יוזמי התכנית:

המועצה המקומית קרית טבעון.

9. בעלי הקרקע:

9.1 מ.מ. ק.טבעון (כולל נכסי נעדרים).

9.2 מדינת ישראל.

9.3 חברת שרותי נפט.

9.4 חברת רסקו (תל).

9.5 קרן קיימת לישראל.

9.6 חברת מקורות.

9.7 בעלים פרטיים.

10. עורך התכנית:

אדריכל ערן מבל.

11. מטרת התכנית:

קביעת הנחיות לביצוע רשתות חשמל ותקשורת בתחום התכנית.

12. רשימת תכליות:

לפי תכנית טב/62.

13. תנאים לחלוקת מגרש:

לפי הוראת טב/62.

14. הוראות בנייה:

לפי הוראות טב/62.

15. פיתוח חצרות:

עפ"י הוראת טב/62.

16. מערכות חשמל, תשתית ושרותים:

16.1 רשת חשמל מתח נמוך ומתח גבוה בכל שטח התכנית תהיה תת קרקעית.

16.2 רשתות תקשורת לסוגיהן בכל שטח התכנית תהינה תת קרקעיות.

16.3 בתחומי תכנית זו, לא יאושרו חבורי חשמל עיליים אלא באשור חב' חשמל ומחנדס המועצה.

16.4 בשטח תכנית זו לא תורשנה תתנות טרנספורמציה חיצונית ע"ג עמוד או חשופות למראה בכל צורה שהיא, אלא בתוך מבנה ע"פ דרישות ח.חשמל, משולב בקווי חשמל.

מועצה מקומית
קרית טבעון

תאריך: _____

17. תתימת היוזם : _____

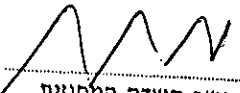
תאריך: _____

הועדה המקומית לתכנון ובניה
קרית טבעון : _____

תאריך: 19/1/94


תתימת המתכנן : _____

הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית טבעון	
...../טב	תכנית.....
הומלצה להפקדה	
בישיבה מס'.....	
תאריך	יורר הועדה
מחנרט הועדה	

משרד הפנים מחוז חיפה
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הפקדת תכנית מס. 165/20
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 15.11.94 להפקיד את התכנית.

 יו"ר הועדה המחוזית

הודיעה על ווסקדת תכנית מס. 165/20
 מורסנוח בילקוט הפרסומים מס. 4284
 מיום 16/2/95

הועדה המקומית לתכנון ולבניה קריית טבעון
ט"ב 165/1 תכנית קמח"ה ק. כרמית
הומלצה לאישור
 בישיבה מס' 2400/1 מיום 21/7/95
 תאריך יריד הועדה מהגדס הועדה

משרד הפנים מחוז חיפה
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס. 165/20
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 25.5.95 לאשר את התכנית.

 יו"ר הועדה המחוזית

הודיעה על אישור תכנית מס. 165/20
 בלוח הפרסומים מס. 4284
 מיום 22.8.95