

207/ש - שינוי להכנייה מיהאר זכרון-יעקב (11/ש) - הישוב ברדשו

הכנייה זו תיקרא 207/ש - שינוי להכנייה מיהאר זכרון-יעקב (11/ש) - הישוב ברדשו והחול על מרחב הכנייה מיהאר זכרון-יעקב (11/ש), והכנייה מאושרת אכוללות בתחומה.

1. הסמך והחלטה:

החלטת מקומית להכנון ולבנייה - השומרון

2. ה י ו ז פ י 28

על הכנייה זו יחולו כל הוראות הכנייה מיהאר זכרון-יעקב (11/ש), לרבות הסמך להלן: הכנייה זאת - לכשתאושר - תהווה גם שנוי, בתחום החולתן, של הכנייה המאושרת המפורטת להלן:
ג/61, ג/57, ג/58, ג/70, ג/71, ג/72, ג/74, ג/79, ג/76, ג/106, ג/117, ג/138, ג/141, ג/179, ג/3, ג/7, ג/12, ג/22, ג/31, ג/105, ג/107, ג/115, ג/126, ג/138, ג/140, ג/143, ג/153, ג/155, ג/159, ג/190, ג/223

3. יתם להכנייה אחרונה:

לקבול הישוב ששחים דאהוזי בנייה - ברדשו.

4. מסלול התבונה:

בהישוב אהוזי הכנייה יכללו כל הששחים (ברדשו) של חלקי הבניין פרט לנוכחים להלן:

5. מבחן הסנייה (1.1)

(א) השטח המולק בקומה עמודים, מקום הכנייה למבנייה דיורי הניה או מסוף מקורה, מקלט ושרופי ביה כלליים למסוהגים לכל הדיורו בגוון חדר הסקה, חדר למתקני קרור או כביסה, ארובה בלתי מקורה במשטח איורור לשרופים, קומה צורת עד גובה 2,00 מטר (3בנינים רבי קומה) מדמת בג בנינים פורדטים, מסוף לכלי גינה בשטח של עד 6,00 מטר מרובע, בכנינים מעל ל-3 יחידה דיורי).

הקדמה:

- (1) כמידה וייכנוו מהסנים בתיים נפרדים פהדירה, בגודל עד 6,00 מטר מרובע למסוף, אשר יירשמו ע"ש הדיירים, חינון חוסמת עד 2 עמוד כל המסנים ביה, כחנאי וסמה כל מסוף לא יעלה על 6,00 מ"מ (בבנינים מעל ל-3 יחידה דייר).
- (2) בבנינים בני 1-5 ידרה חודשה בנייה של מבני עזר - בגודל 5/5 משטח המורה - בגודף לאהוזי הבנייה המובאים להלן:

אחוז הבנייה - ברדשו - בתחום הכנייה זאת יהיה לאהר אישורה: (2.2)

5% בנייה מקסימלית ברדשו ככל המפורט

האזור:

- 1 2
- 3 6
- 4 8
- 1 2 0
- 7 2

- מסקי עזר
- מגורים א
- מגורים ב
- מגורים ג
- מלונאות ונופש
- מגורים א' מיוחד

1 8 תחום המיקום למסוף חלבו - המסוף

החלטת המקומית: בנייה בגובה עד 20 מטר (המסוף) - מסוף הידועים

תאריך 3.3.1980

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה - השומרון
 תכנית מס' 207/ש
 בשיבה מס' 144 מיום 7.4.78
 10.2.78
 משרד יו"ר הועדה מנהלים

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה - השומרון
 תכנית מס' 207/ש
 בשיבה מס' 150 מיום 14.1.79
 14.4.79
 משרד יו"ר הועדה מנהלים

תכנית מס' 207/ש
 הפרסומים מס' 2468 מיום 28.9.78
 2660 עמוד

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 מחוז חיפה
 מרחב תכנון מקומי
 תכנית מס' 207/ש
 הועדה המקומית בשיבתה ה- 12
 מיום 8.4.78 החליטה לתת תוקף
 לתכנית הנזכרת לעיל.
 סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה

תכנית מס' 207/ש
 הפרסומים מס' 2646 מיום 24.7.80
 2132 עמוד

א ק א ג א ט