

חקנות לתכנית סיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שכונות ציבוריים,
(הוראת שעה) תשכ"ד - 1964", והתקנות שהותקנו לפיו.

1. סמ התכנית
הכנית זו חקרה, "תוכנית סיכון ציבורי" מס' 2/47/4 (סנוי מס' 1 לתכנית מס' 2/47/1) שכונה א'
בקריית אתא, אשר הוכנה לפי "חוק רישום שכונות ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964" (להלן החוק).

2. חסיט והוכנית
חסיט המצורף לתכנית להלן: "חסיט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים
בתכנית וב"חסיט".

3. גבולות ההוכנית
הקר הכוול יהווה את גבול ההוכנית.

4. מקום התכנית
מס' הבוס
10250, 10251, 10256
10258, 10232

5. גודל שטח ההוכנית 165.650 דונם

6. א. בעל הקרקע מנהל מקרקעי ישראל ואחרים
ב. היוזם משרד הסיכון
ג. המגיש משרד הסיכון

7. מטרת ההוכנית
קביעת תכנית בעלת חוקף לסיכון ציבורי, ובצוע פעולות רישום בהתאם לחוק.
(כל סנוי בתכנית לאחר ורישום יעשה על דעת ובאישור הועדות המוסמכות).

8. סימון וצבעים

האזור	צבע האזור החסיט	מס' הקומות	קרי בנין	צדדי
מגורים	כחול	1	ל: פחות מ 5 מ'	כמסומן בחס.
מגורים	תכלת	2	ל: פחות מ 5 מ'	כמסומן בחס.
מגורים	צהוב	3-4	ל: פחות מ 5 מ'	כמסומן בחס.
שטח מסחרי	אפור מוזהב באפור כהה			
שטח מלאכה וועשיה	סגול מוזהב בסגול כהה			
שטח בלתי מחוכנן או	פסים אלכסוניים צהוב-לבן			
לחכנון מודם	לבן			
דרכים לרכות חניות	אדום			
שטח ציבורי פתוח	ירוק			
דרכים - שבילים	ירוק עם קויה ירוקים כהים אלכסוניים			
שטח לבניני צבור	חום מוזהב בחום כהה			
מסגרת סווריה	שטח שלם נכלל בתכנית			

9. דרכים (לרבות מקומות חניה ציבוריים)

א. חוי הדרכים ורוחבן יהיו כמסומן בחסיט.
ב. הדרכים תוקמנה בבעלותו על סמ הרשות המקומית בהתאם לחוק.
ג. הדרכים מס' סוכרזו ע"י מ.ע.צ. כדרכים ארציות ירשמו על סמ המדינה ולא על סמ הרשות המקומית.

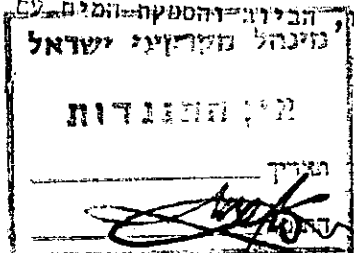
10. דרכים - שבילים
ירוק עם קויה אלכסוניים ירוקים כהים ירשמו על סמ הרשות המקומית.

11. שטחים ציבוריים פתוחים
שטחים הצבועים בחסיט בצבע ירוק - ירשמו על סמ הרשות המקומית בהתאם לחוק.

12. שטחים לבניני ציבור
א. השטחים המיועדים לבניני ציבור, צבועים בחסיט בצבע חום ומותחמים בצבע חום כהה.

13. לא יוקמו גדרות בשטח ההוכנית בלי הסכמה בכתב ממשרד הסיכון.

14. תברואה
לא תאוסר בנייה נוספת בלי תאוס בעיה הניקוז, הביטוח והספקת המים, עם מהנדס הרשות המקומית
לסביעת רצונו.



חתימת:

א. בעל הקרקע

ב. היוזם

ג. המגיש

משרד הסיכון

משרד הסיכון