

תיקון לתכנית הפתאר **של העיר חיפה**

- השם והתחולה **א.**
- היחס לתכניות תכנון עיר אחרות **ב.**
- המקום וגבולות התכנית **ג.**
- הקרקע הכלולה בתכנית זו, בעלי הקרקע ויוזמי תכנית זו **ד.**
- מטרת תכנית זו **ה.**
- חלוקה לאיזורים ושמושם וסימונם בתסריט **ו.**
- השמוש בקרקע ובבנינים **ז.**
- שטח התכנית וחלוקתו לשמושים שונים **ח.**
- שנויים בחלוקת הקרקע **ט.**
- שנויים ברשת הדרכים **י.**
- הפקדת השטחים וצרכי צבור **יא.**
- הריסת בתים קיימים ומתקני מגרש הספורט **יב.**
- חישוב שטחי הבניה המיוחדים **יג.**
- יעוד האתרים לבניני צבור **יד.**
- אתרים למבנים בעלי אופי מסחרי או מיוחד **טו.**
- עיצובם הארכיטקטוני של בניני מגורים, החנויות והבנינים הצבוריים **טז.**
- המרווחים, גידורם ואופן החזקתם **יז.**
- בנין מקלטים, התקנת הידרנטים ומניעת רסיבות בבנינים **יח.**
- קווי חשמל ותכניה בקרבנם **יט.**
- ש ר ו ת י ם **כ.**
- ה נ ח ו ת **כא.**
- חתימת בעל הקרקע על בקשות בניה. **כב.**

המחלקה העכנית

אגף הנכסים

האוצר

תקון לתכנית המתאר
 "תכנית מס' חפ/1012 חיפה, גוש ג' בקרית-אליהו"
 הוגש ע"י משרד העבודה ורשות הפתוח באמצעות
 האדריכלים וינרויב את מנספלד
 ונתקבלה ע"י הועדה המקומית לבניה
 ולתכנון העיר חיפה

א. השם והתחוללה

תכנית זו תיקרא "תכנית תכנון עיריית חיפה מס. חפ/1012, גוש ג'" בקרית אליהו" (להלן תכנית זו) והיא תחול על השטח המותחם בקו בצע כחול בתסריט המצורף לתכנית והמסומן בשם הנ"ל (להלן "התסריט").

התסריט הוא צבעוני וקנה המדה הוא 1:1000, והוא מהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

ב. היחוס לתכניות תכנון עיר אחרות

1. תכנית זו בתחומי שטח תחולתה מהווה תקון לתכנית המתאר של העיר חיפה מס' א 817 "בתכנון קרית אליהו וסביבתה" שדבר מתן תוקף לה פורסם בילקוט הפרסומים מס' 635 מיום 27.11.58. בכל מקרה של סתירה בין האמור בתכנית זו לבין האמור בתכנית המתאר של העיר חיפה משנת 1934 ו/או האמור בתכנית תקון תכנית המתאר הנ"ל משנת 1947 ו/או לבין האמור בתכנית א/817 הנ"ל יקבע האמור בתכנית זו.
2. התכנית הזו בגבולות שטח התחולה מבטלת את תוקפן של תכניות תכנון העיר המפורשות מטה ובאה במקומן :-

מס' התכנית	שם התכנית	מועד פרסום מתן תוקף	עתון הרשמי מס'
47	מערב השכונה הגרמנית	16.3.32	303
107	המישור המערבי של המושבה הגרמנית	17.9.36	629
421	תכנית המורכבת של חיפה תכנית מס' 8	29.6.39	898
674	אדמת היונים האורטודוקסים חיפה המערבית	12.7.45	1424
47 א	מערב חיפה אדמות השכונה הגרמנית	27.4.33	357
	תאריך התפקדה		

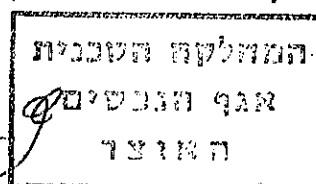
ג. המקום וגבולות התכנית

הקרקע הכלולה בתכנית זו נמצאת במישור מערב חיפה מצפון מזרח להצטלבות הדרכים שדרות המגינים ושדרות רס אל כרום.

ואלה הן גבולות התכנית :

מזרח : לאורך הגבולות המערביים של החלקות 283, 285 ולאורך הגבול הדרומי של החלקה האחרונה והחלקה 230 עד לצד המזרחי של רחוב אלאחדיסי ולאורך הצד המזרחי של רחוב זה דרך החלקות מס' 74, 50, 75 פונה מזרחה כרדיוס של 10 מטר בהמשך הצד הצפוני של רחוב מס' 332, פונה צפונה לאורך הגבול המערבי של החלקה מס' 552 והצד הצפוני של חלקה זו ושל חלקה מס' 3 עד לעבר הצד המזרחי של רחוב יצחק שדה ודרומה לאורך קו רחוב זה עד לעבר הדרומי של שדרות המגינים.

מדרום : לאורך רחוב המגינים, חוצה את שד' ג' ימס דה רוסשילד.



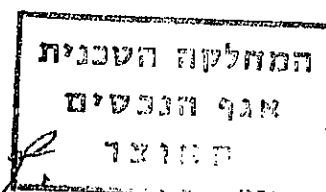
ממערכ : לאורך שדרות ג' ימס דה רוטשילד, חוצה את השדרות הנ"ל
 מזרחה ואת החלקות 571, 114, 115, וממשיך צפונה לאורך
 הגבול המערבי של חלקה מס' 235, פונה מערבה מרדיוס של
 6 מ' לאורך רח' התקוה, חוצה את רח' זה צפונה על-יד חלקה
 מס' 253. פונה מזרחה לאורך אותו רח' וממשיך צפונה לאורך
 הגבול המערבי של החלקות מס' 106, 517.

מצפון : לאורך רחוב תל-אביב.

ד. הקרקע הכלולה בתכנית זו, בעלי הקרקע וירוזמי התכנית

1. תכנית זו כוללת בגבולותיה את הקרקע המפורטת מטה :-

ה ב ע ל י ם :	מס' החלקה :	בגוש 10825 :
רשות הפתוח	3	
" "	חלק מ-552	
הממשלה	" 576	
רשות הפתוח	95	
" "	94	
" "	93	
" "	92	
הממשלה	575	
רשות הפתוח	273	
דיאמנט ישראל	חלק מ-50	
רשות הפתוח	" 74	
" "	" 75	
" "	48	
הממשלה	574	
רשות הפתוח	77	
" "	227	
" "	226	
" "	291	
" "	293	
" "	29 0	
" "	292	
" "	294	
" "	370	
" "	371	
" "	372	
" "	322	
" "	321	
" "	114	
" "	115	
" "	513	
" "	228	
" "	229	
" "	287	
" "	289	
" "	286	
" "	288	
" "	339	
" "	379	
" "	338	
" "	חלק מ-376	
" "	" 480	
אלשילר שניאור	" 49	
רשות הפתוח	337	
" "	612	
" "	613	
" "	479	
" "	478	
" "	105	
" "	106	
" "	517	
עירית חיפה	571/I	
רשות הפתוח	235	



רשות הפתוח	236
" "	476
" "	477
" 4	322
פנחס וטיגה דוידוביץ	חלק ט-112

2. יוזם תכנית זו הוא אגף השכון שע"י משרד העבודה של ממשלת ישראל.

ה. משרת תכנית זר.

משרת תכנית זו היא לפרט ולשמר את תכנונו של גוש קרקע בעל 51 דונם בקירוב הכלול בתכנית תכנון עיר מס' א' 817 תכנון קרית-אליהו וסביבתה ולהבטיח את פתוחו ובנויו הסדיר ברוח הכללים שהונחה בתכנית מס' א' 817 האמורה. מתוך מגמה ליצור יחידת שכנות מושלמת מבחינה פונקציונלית, ארכיטקטונית, ואסתטית כאחד.

ו. חלוקה לאזורים ושמושים וסימונם בתסריט.

יצודו של השטח

סימון בתסריט

1. השטחים הצבועים כחול
 2. השטחים הצבועים פסים חומים וירוקים לסרוגין והמסומנים במספרים 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, והמוקפים קוים אדומים מרוסקים.
 3. שטחים צבועים ירוק בהיר
 4. שטחים צבועים ירוק משויטים קוים ירוקים כהים.
 5. שטחים צבועים צהוב עם שיוט חום
 6. שטחים צבועים ורוד
 7. שטחים צבועים אדום
 8. כנ"ל עם שיוט ירוק
 9. שטח ירוק עם שיוט אדום
 10. חום בהיר בין קוים מנוקדים
 11. אפור
 12. פסים אפורים ואדומים לסרוגין
 13. קו כחול
 14. קו אדום לצדי הדרכים
 15. קו אדום מרוסק
 16. קו חום עם מס' 3, 6 ק"ו
 17. קו סגול מרוסק
 18. קו ירוק מרוסק
 19. קו סגול עבה
- אזור מגורים ב. כמוגדר בתכנית המתאר של חיפה
- אזור מגורים ב. מיועד לשכון מאורגן בבתי בני 4 קומות מעל קומת עמודים שהשמושים המותרים בה מוגדרים בסעיף ט"ו פסקא 5.
- מרווחים שאינם נתונים לבנוי מסביב לבנייני המגורים הנ"ל בפסקא 2.
- שטח צבורי פתוח
- אתרים מיועדים לבנייני צבור בתסריט
- שטחי דרכים מאושרות
- שטחי דרכים חדשות ו/או הרחבת דרכים, שטחי חניה
- שבילים להולכי רגל בלבד
- קטע דרך סלולה מיועדת לבטול
- דרך סלולה קיימת
- בנין חנויות בן קומה אחת
- אכסדרה חפשית למנועת הקהל
- מציין גבול התכנית
- מציין קו הרחוב
- מציין קו בנין
- מציין כבל חשמלי בעל מתח של 6, 3 קילו-וולט
- מציין קו ביוב או תיעול
- מציין גבול חלקות פרטיות
- מציין קו חזית חנויות

המחלקה השכנית

אגף הנכשים

האוצר

20. קו אדום מופסק ע"י בקורות

21. קו שחור דק

22. קו חום דק ישר

23. קו חום דק מפותל

24. ספרה שחורה ברבע עליון של עגול

25. ספרה אדומה ברבעים הצדדיים

26. ספרה אדומה ברבע התחתון של עגול

27. שטח המוקף קו צהוב עבה ומנוקד חום

28. פסים צהובים ואפורים לסרוגין

מציין קו חשמל

מציין גבול אזור או אתר

מוצע

מציין גבול חלקה קיימת

מציין קו גובה

מציין מספר הדרך

ציון המרווח המינימלי בין

הרחוב לבנין

ציון רוחב הדרך

ציון בנין קיים שיש להרסו

אתר לבית מלון או לבנין

צבורי עם אופי מסחרי.

ז. השמוש בקרקע ובבנינים.

לא ישמשו שום קרקע או בנין הכלולים באזור מטוים שבתכנית זו כמפורט בעמוד הימני של הטבלא בסעיף "ו" אלא לאותה התכלית המפורטת בהתאמה בעמוד השמאלי של הטבלא הנ"ל ובכפיפות לשאר תנאי תכנית זו.

ח. אטח התכנית וחלוקתה לשמושים שונים

1. שטח התכנית הזו כגבולות הקו הכחול הוא 69.750 דונם בקירוב.
2. שטח יחידת התכנון הכוללת רק רצועה של 11,5 מטר משורות המגינים ומחצית שטח שאר הדרכים הוא 53,620 דונם.
3. מתוך השטח הנ"ל בגוש 10825 16.550 מ"ר קרקע מיועדים לאתרים עבור 10 בניני מגורים בטטגרת שכונים מאורגנים אשר יקימו 240 יחידות דיור. 12.280 מ"ר ישמשו אתרים לבניני צבור, 12.550 מ"ר ישמשו כשטח צבורי פתוח, 9.200 מ"ר ישמשו כדרכים, 2.170 מ"ר ישמשו כשטח חניה ו-870 מ"ר ישמשו לבניני מסחר.

ט. שנויים החלוקת הקרקע

1. גבולות חלקות הקרקע הנוכחיים שאינם מזוהים עם גבולות האיזורים והדרכים הקבועים בתכנית זו יבוטלו.
2. השטחים יאוחדו עד כדי יצירת מגרשים חדשים הכוללים כל אחד שטח רצוף בעל סיווג אחיד מוקף קוי דרכים ו/או קוים שחורים דקים או קוים ירוקים מרוסקים, כמוראה בתסריט.
3. חלוקת משנה של השטחים המהווים אתרים לבניני השכונן כאמור לעיל לצרכי רשום כספרי האחוזות תותר באשר הועדה המקומית.

י. שנויים ברישוי הדרכים.

1. השטחים הצבועים בתסריט כצבע אדום, ורוד וחום בהיר ישמשו דרכים לכלי רכב ולהולכי רגל והשטחים הצבועים אדום עם סיוט ירוק ישמשו דרכים להולכי רגל בלבד.
2. כל הדרכים המאושרות בעבר באחת מתכניות תכנון עיר הנזכרות בסעיף "ב" דלעיל ואשר לא סומנו בתסריט כאמור בפסקא 1 של סעיף זה, מתבטלות והקרקע ששמש דרכים אלה יקבל את יעודו המסומן בתסריט והמוסבר בסעיף "ו" של תכנית זו. במדה שהקרקע הזו מיועד לבניני מגורים או מסחר - הוא יועבר ללא תמורה על שם רשות הפתוח.

יא. המקדות שטחים לצרכי צבור.

השטחים המיועדים לדרכים ולשטחים צבוריים שתוחמים ולבניני צבור בעלי אופי מסחרי בתוניהם להפקעה וירשמו ע"ש העיריה ללא תמורה.

המחלקה הטכנית
אגף הנכסים
האוצר

הבית הקיים על החלקה 513, המבנים הארעיים הקיימים בשטח התכנית הזן המיועד לדרכים, גנים ו/או לאתרים לבנייני השכון המאורגן יפוננו ויהרסו ע"י יוזמי תכנית זו ועל חשבונם, מועד ההריסה של הנ"ל ייקבע ע"י הועדה המקומית לבנייה ולתכנון העיר חיפה.

הישגב צטחל הבניה הצבורית.

י.ג.

1. בשטח האתרים המיועדים ל-10 בנייני השכון תותר בנין 240 יחידות דיור מחולקת בין הבניינים בהתאם למפורט בטבלא דלהלן וכפוף לאמור בפסקאות (3), (4), (5), דלהלן:-

2. חלוקת יחידות הדיור ב-10 בנייני השכון המאורגן.

השטחים המיועדים לשכונים צבוריים תותר הבניה בהתאם למפורט בטבלא דלהלן:-

טיפוס הבנין	מספר חדרי מדרגות	כמות הכתים	המספרים של הבניינים	מספר החדרים בחדרה	מספר יחידות דיור בכל בית	סה"כ מס. היחידות בכל טיפוס
עולים ג'	3	1	160	2.1/2	24	24
סומחים ג'	3	9	151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159	2.1/2	24	216
סה"כ יחידות דיור						
240						

3. שטח יחידת הדיור מטפוס עולים ג' הוא 62.10 מ"ר בפופצ, שטח יחידת הדיור מטפוס סומחים הוא 66.5 מ"ר בפופצ. שטח הבניה הכללית המותר ב-10 מבנייני המגורים המסומנים בתשריט במספרים מ-151 עד 160 לא יעלה על 15.350 מ"ר.

4. חשבון שטח הבניה בשטח תכנית זו יכלול לשט פשטות את שטחי הקירות, המחטנים הצמודים לדירות, את כל שטחי חדרי המדרגות על כל קומותיו, הרחבות של שטחי המבטחים וכו'.

5. אי ניצול של מקסימום שטח הבניה בתוך 240 יחידות הדיור הנ"ל לא יזכה בשום אופן את בעלי הקרקע לתוספת יחידת דיור.

6. היחס בין שטח המגרש לשטח הבניה הניתן לניצול עליו, כמו שברר זה הוגדר בתכנית המתאר של חיפה, לא יקוים ולא יחויב בשטחים המיועדים לבנייני השיכון המאורגן הכלולים בתכנית זו.

7. שטחי הבניה המותרים על האתרים המיועדים לצרכי צבור ייקבעו בזמן עבוד הפרוגרמה במתאימה לכל אתר ויהיו טעונים אישור הועדה המקומית לבניה ותכנון העיר חיפה.

8. הבניה על האתר המיועד לחנויות ע"פ בית מס' 154 יכולה לכסות את כל האתר הצבוע בתשריט בצבע אפור כהה וצבה בגין החנויות לא יעלה על 6 מטרים מעל פני הקרקע.

יעוד האתרים לבנייני צבור

י.ד.

האתרים לבנייני צבור המסומנים במספרים רומיים או אותיות המפורשות בעמוד הימני של הטבלא הנתונה מטה ישמשו לשם הקמת הבניינים הצבוריים המפורשים בעמוד השמאלי של הטבלא וכל שנוי מן האמור בה יהיה טעון אישור הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר חיפה

יעודו

בית ספר

גן ילדים

בית מלון (ראה גם תנאים מיוחדים מטה)

או בנין צבורי בעל אופי מסחרי

מס' האתר

VI

XV

X

המחלקה הטכנית

מנהל הנכסים

העיר חיפה

1) כוון הראשי של גוש הבנין העיקרי יהיה מקביל לבניני המגורים שטמזרח.

2) גבה גוש הבנין הצפוני יהיה לפחות 7 קומות.

שד. אתריים למבנים בעלי אופי מסחרי או מיוחד.

1. על השטח המסומן באות "ג" יוקם בנין בן קומה אחת אשר יכלול חנויות למצרכים ראשוניים כגון מכלת, ירקנות, בשר, דגים, מספרה, סנדלר.

2. שטח המסומן באות "ב" שמור לאיכסון מיכל גז ביטוח וחיסום בתנאי שהמתקן הזה יהיה חייב לטפח לכל הבנינים הכלולים בתכנית מפורטת זו ולא על תוספת שתעלה על 25% מאשר בתכנית מפורטת זו. על עוז או במקרה שלא ינוצל השטח הנ"ל כאמור לעיל ינטע השטח ויהיה חלק מהגן הצבורי הגובל אותו מזרח ומערב.

3. השטח המסומן באות "ד" שמור לקקמת תחנת שרנספורמציה של חברת החשמל.

שז. עיצובם הארכיטקטוני של בניני המגורים, החנויות והמבנים הצבוריים

1. בנין החנויות, גן הילדים ובניני השכונ המאורגן מט' 151-160 ייבנו לפי תכנית עיצוב ארכיטקטוני מיוחדת שתוגש ע"י יוזמי התכנית, או בא כחם המורשה לאישור הועדה המקומית לבנייה ולתכנון העיר היפה. דמותם החיצונית של בניני המגורים, חומר הבניה, הצבע החיצוני של החזיתות או חלקי חזיתות, ייקבעו בתכניות בנין מפורטות אשר תהיינה טעונות אישור מיוחד של מהנדס העיר ותבוצענה לשביעת רצונו.

2. לא יותרו מגדלי גג, הבלטת חדרי המדרגות וכדומה מעל לגובה העליון של כרכוב הבנין. פרט לצנורות האורור, ארובות שגבהם לא יעלה על מטר מעל פני הגג וצנטנות שתהיינה לכל בנין מטיפוס אחיד ומאושר ע"י מהנדס העיר.

3. לא תותר תליית שלטים או דברי פרסומת אחרים מעל קירות או גגות בניני המגורים פרט לשלטים שגודלם וצורתם תבוצע לפי פרוט הנתון בנספח מט' 1 (המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו). קביעת המקום לשלטים תעשה ע"י יוזם התכנית או בא כחו המורשה, בתכניות העבוד הגבני של המרווחים.

4. לא יותרו שבויים בצבע החיצוני של הבנין כולל צבעים של המרפסות לאחר שצבעים אלה נקבעו ובוצעו בזמן הקמת הבנין.

5. בשטח קומת העמודים של בניני השכונ המאורגן מותר להקים חדר מדרגות, מקלטים, חצר לתליית כססים ומתקנים לאשפה. הגובה בין טפס הרצפה עד קו תחתון של התקרה בקומת העמודים לא יעלה על 2,04 מטר. השטח הנתון של קומת העמודים יצורף לשטח הגן המקיף כל בנין ובנין ויעובד בצורה גבנית. בקומת העמודים לא יורשה כל דיור מאיזה סוג שהוא.

זז. המרווחים, יעודם, גידורם ואופן החזקתם

1. השטחים המסומנים בתסריט בצבע ירוק בהיר ותמקיפים את המסבצות החומות מסמנים את מקום אתור הבנינים של השכונים המאורגנים ישמשו כשטח גבני פרטי ויהיו כפופים לכללים דלהלן :-

2. חוכרי הקרקע המקיפה את בניני המגורים יהיו חייבים להתקין גגות בשטחי הרווחים של איזור השכונים בהתאם לתכנית גיבון הטעונה אשר מהנדס העיר וכן הם חייבים להחזיקם במצב תקין שיניח את דעתו של מהנדס העיר.

3. לא יוצא רשיון בנייה לבנין כל שהוא מ-10 בניני השכונ הנ"ל בטרם הוגש ע"י המבקש תכנית גבון הנוגעת למרווח המקיף את הבנין או הבנינים שעבורם מבוקש רשיון הבנייה בטרם תכנית הגבון אושרה ע"י מהנדס העיר.

המחלקה הטכנית

אגף הנכשים

המוצר

4. לא תותר הקמת אגודות כל שהן בשטח המרווחים הנ"ל פרט לגדרות שיכללו בתכנית הגבול הנ"ל שאתורן וצורתן קבלה את אשורו של מהנדס העיר.

5. לא תותר הקמת מבני עזר כל שהם בשטח המרווחים של איזור השכונות פרט לסגירת החצרות לאכסון פחי האשפה ותלית הכבסים שגודלן וצורתן תקבע בהתאם לאמור בסעיף "טו" פיסקא 7 דלעיל.

6. זכות מעבר להולכי רגל תשמר לצבור לצמיתות בשטח השבילים המוצגים את המרווחים הנ"ל.

יח. בנין מקלטים, התקנת חדרים ודרישות רשימות בבנינים

1. לא ינתן רשיון להקמת בנין כל שהוא בשטח תכנית זו אלא אם כן כוללת תכנית הבנין מקלט המתאים לדרישות החוק.

2. לא ינתן היתר בניה לבניני השכונות הכלולים בתכנית זו בטרם יובטח ע"י חוקרי הקרקע המיועדת לבניה התקנת מספר מסוים של חדרים להספקת מים לשם כבוי דלקות בהתאם לדרישות הרשויות הממונות על הבטחון נגד דלקות ובמקומות שיסומנו על ידם בשטח תכנית זו.

3. לא יורשה להקים בנין או חלק ממנו (כולל מקלטים) בשטח תכנית זו אלא אם כן יובטחו האמצעים למביעת עליית הרשימות לתוך הבנין או חדירתו לתוך המקלט - לשביעת רצונו של מהנדס העיר.

יט. קווי חשמל והבנייה במקומות

אין לבנות בנינים מתחת לקווי חשמל קיימים ואין להקים בנין או חלק כולל ממנו במרחק פחות משלושה מטרים מקו אנכי משוך אל הקרקע מהחוט הקרוב ביותר של קו החשמל בן 6,3 או 22 ק"ו (מתח גבוה) ושני מטרים במקרה של קו בעל מתח נמוך.

כ. שרותים

1. ניקוז מים גשם

(א) השטח הכלול בתכנית זו ינוקז ממי גשם בעזרת תעלות וצנורות ניקוז בהתאם לתכנית נקוז מעובדת ע"י משרד מהנדס העיר ומבוצעת לשביעת רצונו.

(ב) התקנת רשת ניקוז של השטח יעשה לפני מתן היתר בניה בו והוצאות ביצוע תחולנה על חוקרי הקרקע המיועדת לבנייה הכלולה בתכנית זו.

2. הספקת מים

הספקת מים לבנינים בשטח תכנית זו תעשה ממערכת הספקת המים של עיריית חיפה או מכל מערכת הספקת אחרת המאושרת ע"י רשויות התכנון והבריאות הנוגעים בדבר.

3. סלילת דרכים

כל הדרכים, השבילים להולכי רגל ושטחי החנייה יסללו ע"י חוקרי הקרקע על חשבונם, כרוחב ובזמן שעליו החליטה המועצה המקומית ועבודות אלה תיעשינה בהתאם למפרטים מאושרים ע"י מהנדס העיר ולשביעת רצונו.

4. בירוב

כל המבנים שיוקמו בשטח תכנית זו יצוידו במערכת צנורות וכלים סניטריים להרחקת מי השופכין והדלותין מתוכם, המחוברות למערכת הביוב העירונית.

המחלקה השכנית

אגף הנכסים

האוצר

המנהל הכללי של המבחנים והתעודות
המנהל הכללי של המבחנים והתעודות

מרחב חבון עיר **חיפה**
חקר להכנית מתאר תכנית מס' **1012/א**
1012/א **6** **קבוצה א' א' א'**
הועדה המחוזית בשיעור **157**
מיום **14.8.59**
תוקף להכנית הנקובה לעיל
יושב ראש הוועדה **מנחם כהן**
מנהל כללי

המנהל הכללי של המבחנים והתעודות
המנהל הכללי של המבחנים והתעודות

תכנית מס' **1012/א**
פורסמה למתן תוקף בילקום **18.8.60**
הפרסומים מס' **784** עמוד **9027**

המנהל הכללי של המבחנים והתעודות
המנהל הכללי של המבחנים והתעודות

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
חוקה קהר א' א'
מרחב חבון עיר...
תכנית מתאר מס' **1012/א**
חקר...
אני מרשה בזה להקנות תוקף לתכנית הנ"ל
19 יולי 1960
שר הפנים **א. א. א'**

המנהל הכללי של המבחנים והתעודות
המנהל הכללי של המבחנים והתעודות

מרחב חבון עיר
תכנית מתאר מס' **1012/א**
חקר...
אני מרשה בזה להקנות תוקף לתכנית הנ"ל
19 יולי 1960
שר הפנים **א. א. א'**

המנהל הכללי של המבחנים והתעודות
המנהל הכללי של המבחנים והתעודות

מרחב חבון עיר
תכנית מתאר מס' **1012/א**
חקר...
אני מרשה בזה להקנות תוקף לתכנית הנ"ל
19 יולי 1960
שר הפנים **א. א. א'**