

1. השם והחלות: תכנית זאת תיקרא: "252/ט - שינוי לתכנית מיתאר כרכור (17/ט)" ותחול על שטח תכנית המיתאר המ"ל, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט פרסומים 1705 מיום 1.9.71 עמ' 2225, לרבות השינויים שאושרו בשטחה עד לתאריך פרסום דבר ההפקדה של תכנית זאת ברשומות.
2. ת י ו ז ט י ט: מועצה מקומית פרדס - חנה - כרכור
3. יחס לתכנית: על תכנית זאת תחולנה הודאות 17/ט והשינויים לה, לרבות המובא להלן:
4. מטרת התכנית: שינוי סבלת האזורים של הקנות התכנית - פרק ה' (דפים 4-5) והתאמתה לסבלת המתאימה שהוכנה ואושרה בתכנית מפורטת כרכור 16/ט, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט פרסומים 1940 מיום 26.8.1973 עמ' 2236.
5. פהות השינוי: סבלת האזורים המובאת להלן תבוא במקום הסבלה המתאימה כפי שאושרה בתכנית 17/ט.

סבלת אזורים

ה ע ר ו ת	מירווחים			מסמט' יח' דיור למגורט	מסמט' קומות	צבניה מסמטומ לקומת	חזות מינמלית (מטר)	גודל מינימלי של מגרש (מ"מ)	א ז ו ר
	אחורי	צדדי	קדמי						
				א ס ו ר ה	י ה		40 או כפי שקיים	5000 או כפי שקיים	חקלאי
בתוספת 5% למבנה עזר למוסכים	6	5	כ ט	1	2	5% או כפי שקיים	25 או כפי שקיים	2000 או כפי שקיים	מסקי עזר
בתוספת 5% למבנה עזר למוסכים	6	4	צ ו	1	2	15% או כפי שקיים	20 או כפי שקיים	750 או כפי שקיים	מגורים א"
בתוספת 5% למיבנה עזר ומוסכים	6	4	י י	1 או 2) לדונם	2	15% או כפי שקיים	20 או כפי שקיים	500 או כפי שקיים	מגורים א'
בתוספת 5% למבנה עזר	5	4	ו	2 או 4) לדונם	2	20% או כפי שקיים	20 או כפי שקיים	500 או כפי שקיים	מגורים א"
	5	4	ב	4 או 6) לדונם	4	40% או כפי שקיים	18 או כפי שקיים	500 או כפי שקיים	מסחרי
	6	4	ח		2 מסמט' גובה מסר 12	40% או כפי שקיים	18 או כפי שקיים	500 או כפי שקיים	מלאכה חקעיה עירה
למיבנה תכנית בינוי			ר י ט	4 או 6 לדונם	4	30% קומת קרקע 80% בכל קומות יחד	20 או כפי שקיים	500 או כפי שקיים	מרכז אזרחי
	4	4			3	40% או כפי שקיים	20 או כפי שקיים	1000 או כפי שקיים	מוסדות ציבור

המועצה המקומית פרדס חנה

(13)

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה - השומרון

תכנית 252/ש

הומלצה לאישור

בישיבה מס' 169 מיום 25.1.81

10.6.81

מזכיר יו"ר הועדה מהנדס יעקב

לר פנחס (13)

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה - השומרון

תכנית 252/ש

הומלצה להפקדה

בישיבה מס' 157 מיום 16.12.79

10.6.81

מזכיר יו"ר הועדה מהנדס יעקב

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי 10/1 כ"ו

תכנית 252/ש

הועדה המחוזית בישיבותיה 36

מיום 7.4.81 החליטה לתמוך

לתכנית העברה לעיל

סגן מנהל כללי לתכנון

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי 10/1 כ"ו

תכנית 252/ש

הועדה המחוזית בישיבותיה 15

מיום 27.5.80 החליטה לתמוך

לתכנית העברה לעיל

סגן מנהל כללי לתכנון

תכנית מס' 252/ש

הפרסומים מס' 2672 מיום 17.12.80

כ"א כס"ו יט"ג

תכנית מס' 252/ש

הפרסומים מס' 2672 מיום 13.11.80

כ"א כס"ו יט"ג