

93
 -
 ()
 te
 /
 te

מ ח ו ז ח י פ ה

מרחב תכנון מקומי - קרית טבעון

מרחב תכנון מקומי - מחוזי מחוז חיפה

שינוי תכנית מתאר מקומית הנקרא:

תכנית מס' טב/130 - כביש אישה לקרית חרושת

1. שם וחלות - תכנית זו תקרא בשם "תכנית מס' טב/130 כביש אישה לקרית חרושת".

תכנית זו תחול על השטחים המצוינים על גבי התשריט המותחמים בקו בצבע כחול. התשריט הערוך בקנ"מ 1:2500 המצורף לתכנית זו, ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

2. יחס לתכניות אחרות:

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית ג/84 - תכנית מפורטת שפורסמה למתן תוקף ב-7.8.45, ול ג/400 - תכנית מתאר מקומית מחוזית.

3. הקרקעות הכלולות בתכנית

במרחב תכנון מקומי - קרית טבעון
 גוש 11389 - חלקי חלקה 4
 גוש 11395 - חלקי חלקה 1.

4. בעל הקרקע

מינהל מקרקעי ישראל.

5. יוזם התכנית -
ועדה מקומית קרית טבעון.
6. מגישי התכנית -
המועצה המקומית קרית טבעון.
7. עורך התכנית -
ע. דנק, מהנדס, רח' חניתה 9, חיפה.
8. שטח התכנית -
7.9 דונם.
9. מטרת התכנית -
כביש גישה לקרית חרושת.
10. הנחיות פיתוח -
- 10.1 - גובה קירות תומכים לא יעלה על 2.5 מ'. השלמת גובה מעבר ל- 2.5 מ' תעשה באמצעות מסלעה המשולבת בצמחייה.
- 10.2 - לא תותר בניית קיר תומך בקו אחד רצוף שאורכו עולה על 8 מ'.
- 10.3 - חציבה בסלע יציב תעשה בזווית ישרה עם מפלס הכביש והיא תכלול יצירת כיסי שתיכה לאורך הקיר החצוב.
- 10.4 - בקטעי הדרך שאינם נתמכים באמצעות קיר תומך או מסלעה יכוסה כל שטח המילוי באדמה גננית.

10.5 - הקידות התומכים ומסלעות יבנו באבן כדוגמת אבן מקומית
בגוון לכוון אפור.

10.6 - כתנאי למתן היתר בנייה תוגש תכנית פיתוח מפורטת הכוללת
פרטי קירות תומכים, מסלעות, פרוט חומרים ותכנית שתיקה
לאשור הועדה המקומית.

11. הפקעות לצרכי ציבור -

מקרקעין שנועדו בתכנית זו לצרכי ציבור כמפורט בסעיפים 188
ו-189 בחוק התכנון והבניה תשכ"ה, מיועדים להפקעה.

חתימת עורך התכנית

אינג' עמוס דנק
ת.ד. 3280
חיפה מיקוד 31032

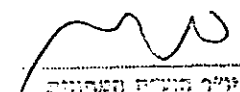
חתימת היוזמים

הועדה המקומית לתכנון ולבניה קריח טבעון	
מס' תכנית	130 / 13
הוסלצה לתכנית	
בשיבה מס' 74-90	מיום 18.10.90
תאריך	9.4.92
מנהלס הועדה	יו"ר הועדה

הועדה המקומית לתכנון ובניה
קדית טבעון

חתימת מנ"שי התכנית

הועדה המקומית לתכנון ובניה
קדית טבעון

משרד הפנים מחוז חיפה
 תוקף הזמון רשמי תשל"ה-1965
 אישור הפניה מס. 130/20
 הועדה הממונה: לזמן ולמקום החליטה
 מיום 5.3.92 לשו"א את החלטת

 י"ח מועד הפניות

הודעה על הפקדת הפניה מס. 130/20
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 3956
 מיום 19.12.91

הודעה על אישור הפניה מס. 130/20
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4014
 מיום 11.6.92