

מרחב תכנון מקומי, חיפה

שינוי תכנית מיתאר מקומית, תכנית מס' חפ/1855 נב' קביעת שטח הבניה המותר בשכונות הקיימות במסגרת תכניות שיכון בקרית חיים המזרחית, קרית-חיים המערבית וקרית שמואל - (יחידת תכנון א' לפי חפ/1400)."
הוגשה ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה, חיפה.

1. שם וחלרת

תכנית זו תקרא "שינוי תכנית מיתאר מקומית, תכנית מס' חפ/1855 - נב'
"קביעת שטח הבניה המותר בשכונות הקיימות במסגרת תכניות שיכון בקרית-חיים המזרחית, קרית-חיים המערבית וקרית שמואל - (יחידת תכנון א' לפי חפ/1400)" - והיא תחול על השטח המותחם בקו שחור עבה בנספח גבולות התכנית" המצורף לתכנית זו, המסומן בשם הנ"ל. (להלן: "הנספח"), ומהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

2. יחס לתכניות אחרות

- א. תכנית זו מהווה שינוי ביחס לשטח הקרקע הכלול בה לשינוי תכנית המיתאר, תכנית מס חפ/229 ה' - "קביעת אחוזי הבניה המותרים במרחב התכנון של העיר חיפה באזורים המאושרים לבניה למגורים" שהודעה בדבר אישורה פורסמה בי"פ 3021, עמ' 1437, התשמ"ד (2.2.84) (תכנית זו משנה את האמור בסעיף 4 א.א. (1) של התכנית הנ"ל).
- ב. תכנית זו מהווה שינוי ביחס לשטח הקרקע הכלול בה, לסעיפים המפורטים בעמודה ב' של סעיף 8 בתכנית זו, לגבי התכניות שברשימה דלהלן:-

בקרית חיים המזרחית

- (1) חב/577 - "בתי דירות, קרית-חיים, גושים 2,1" - שהודעה בדבר אישורה פורסמה בע"ר 958 מיום 26.10.1939.
- (2) חפ/886 - "שכון עממי ושכון עולים - קרית חיים", - שהודעה בדבר אישורה פורסמה בי"פ 495 מיום 30.8.56 עמ' 1402.
- (3) חפ/922 - "שכון עממי בקרית-חיים בשטח הקיבוצים הקטן שהודעה בדבר אישורה פורסמה בי"פ 1670, עמ' 180, תשל"א - (5.11.70).
- (4) חפ/1015 - "מעונות פועלים - קרית חיים" - שהודעה בדבר אישורה פורסמה בי"פ 695 מיום 27.8.1959, עמ' 1776.
- (5) חפ/1043 - "קרית-חיים - שכון במערב כביש חיפה עכו". שהודעה בדבר אישורה פורסמה בי"פ 741 מיום 25.2.1960 עמ' 915.
- (6) חפ/1171 א' - "שכון ברח' כ" בקרית-חיים המזרחית" - שהודעה בדבר אישורה פורסמה בי"פ 1431, עמ' 840, תשכ"ח (8.2.1968).

7 א') תכנית זאת תואמת ובאה במקום התכנית חפ/848 נב' - "חלק מקרית-
חיים מערבית, קבנעת שטח הבניה המותר למגורים" שהודעה בדבר
הפקדה פורסמה בי"פ 31169 עמ' 188, תשמ"ה (31.10.84), ובמקום
התכנית חפ/848 נב' (2) - "חלק מקרית-חיים מערבית - קביעת
שטח הבניה המותר למגורים" אשר אושרה להפקדה ע"י הועדה המחוזית
בישיבתה מס' 6 מיום 28.8.84 ופורסמה להפקדה בי"פ 3133 עמ' 702
תשל"ה (7.12.84).

8) חפ/1022 - "קרית חיים מערבית - הפס הצפוני", שהודעה בדבר אישורה
פורסמה בי"פ 1133 עמ' 617, תשכ"ה (19.11.1964).

9) חפ/1053 - "קרית חיים המערבית - הפס הדרומי בדרך לים" שהודעה
בדבר אישורה פורסמה בי"פ 1275 עמ' 1554 תשכ"ו (5.5.1966).

10) חפ/1054 - "קרית-חיים המערבית - שכון בשד' ורבורג", שהודעה בדבר
אישורה פורסמה בי"פ 1110 עמ' 2073, תשכ"ז (27.8.64).

11) חפ/1519 - "שכון לזוגות צעירים ברח' האצטדיון - קרית חיים"
שהודעה בדבר אישורה פורסמה בי"פ 1958 עמ' 177, תשל"ד (8.11.1973)

בקרית שמואל

12) חפ/394 ב' - "בניני מגורים ברח' האבות מס' 12, 14, 16 חלקות 158-160
בגוש 11566" שהודעה בדבר אישורה פורסמה בי"פ 2210 עמ' 1562,
תשל"ו (8.4.1976).

13) חפ/394 ג' - "תיקון לתכנית תכנון עיר מפורטת מס' חפ/394 א'
קרית שמואל המתוקנת" שהודעה בדבר אישורה פורסמה בי"פ 1392 עמ'
2209, תשכ"ז (14.9.67).

14) ק/139 (חפ/1342) - "קרית-שמואל ב' -" שהודעה בדבר אישורה פורסמה
בי"פ 1037 עמ' 1942, תשכ"ג, (18.9.1963).

15) ק/147 (חפ/1343) - "קרית שמואל ב' - מערבית" שהודעה בדבר אישורה
פורסמה בי"פ 1117 עמ' 110, תשכ"ה, (8.10.1964).

16) חפ/1335 א' "בקרית שמואל" - שהודעה בדבר אישורה פורסמה בי"פ 2057,
עמ' 291, תשל"ה (7.11.1974).

ג. יתרת התנאים וההוראות של התכניות המפורטות בסעיף 2.ב. לעיל בעינם
עומדים, אלא אם שוננו בחלקם או בשלמותם על ידי תכניות מאושרות כחוק.

ד. בכל מקרה של סתירה בין תכנית זו לבין אחת התכניות הנ"ל, יקבע האמור

3. ירזמת התכנית.
 ירזמת התכנית הזו היא הועדה המקומת לתכנון ולבניה חיפה.
4. נטרת התכנית. היא קביעת שטח הבניה המותר באזורים המאושרים לבניה למגורים אשר לא נכללו בתכנית חפ/229 ה', בתכניות בהן נקבע שטח הבניה במטרים רבועים, וכן בתכניות בהן נקבע שטח הבניה לפי המותר באזור אך מבלי לשמור על היחס בין שטח הבניה למגרשי הבניה, הכל בתחום יחידת התכנון א' לפי חפ/1400 ועל פי ה' וחה.
5. ה מ ק ר ס.
 הקרקע הכלולה בתכנית זו נמצאת בקרית חיים המזרחית, קרית חיים המערבית וקרית שמואל.
6. גבולות התכנית.
 גבולות התכנית הם בהתאם למראה בנספח המצורף לתכנית זו בקו שחור עבה.
7. שטח הבניה המותר ואפן חישובו.
 א. שטח הבניה המותר ואופן חישובו יהיה בהתאם לאמור בעמודה ג' של הטבלה המפורטת להלן לגבי כל אחת מהתכניות המוזכרות בעמודה א' של אותה הטבלה.
 ב. "באם שטח הבניה הנובע מהתוכנית הנ"ל וכן ההקלה היחסית המותרת במסגרת החוק יסתכמו בשטח בניה הקטן מ-15 מ"ר, יהיה בסמכות הועדה המקומית לאשר תוספת נוספת של שטח בניה, שתביא לסה"כ אפשרות הגדלה של 15 מ"ר לכל יחידת דיור. התוספת הנוספת הנ"ל תהיה טעונה אישור הועדה המקומית ותהיה כפופה ליתר תנאי תוכנית זו".

קרית חיים מזרחית

<u>עמודה א'</u>	<u>עמודה ב'</u>	<u>עמודה ג'</u>
577/פח	שטח הבניה המותר לפי תכנית מאושרת קודמת סעיף ו' (F) - אזור בתי דירות Apartment Houses Zone כפוף להוראות סעיף 7 של תקנות התכנית חפ/222 (15% בקומה בבנין עד 4 קומות).	שטח הבניה המותר לפי תכנית זו סעיף ו' (F) א' שטח הבניה המותר יהיה 140% ברוטו משטח הבניה נטו. שטח הבניה החדש יחושב לגבי כל דירה ודירה כאשר שטח הבניה נטו של כל דירה הוא שטח הדירה לפי היתר הבניה המאושר המקורי ואינו כולל את שטחי המרפסות וחדרי המדרגות. סעיף 12' א.י.
886/פח	סעיף 12 - שטח הבניה המותר א. שטח הבניה הכללי בקומה אחת על המגרשים המיועדים למגורים בכל שטח התכנית פרט למגרשים בעלי חזית חנויות - והמגרשים המסומנים במספרים 19, 22, ו-29 בתשריט יהיה 8785 מ"ר	שטח הבניה המותר יהיה 140% ברוטו משטח הבניה נטו. שטח הבניה החדש יחושב לגבי כל דירה ודירה כאשר שטח הבניה נטו של כל דירה הוא שטח הדירה לפי היתר הבניה המאושר המקורי ואינו כולל את שטחי המרפסות וחדרי המדרגות.

עמודה א'

922/פח

סעיף 9 ג'

לא ינתן כל רשיון להקמת בנין אלא על משטחים המסומנים בתשריט בצבע כחול פרט למבני עזר (ראה סעיף 12)

סעיף 12 - שטח הבניה המותר

שטח הבניה הכללי המותר לא יעלה על 20% משטח החלקות 156 - 132 בכל אחת משתי הקומות ויתחלק באופן שווה בין כל אחד מהבנינים 1-6, ומ- 13-7.

1015/פח

סעיף 14 , שטח הבניה המותר בבתי

מעונות

בשלושת בניני המגורים שלאורך דרך חיפה-עכו, שבכל אחד מהם 24 י"ד יותר שטח בניה כולל בכל הקומות גם יחד שאינו עולה על 4284 מ"ר.

1043/פח

סעיף 12

שטח הבניה הכולל המותר בבנינים הכוללים בתכנית לא יעלה על 11749 מ"ר ומתחלק בין 235 י"ד.....

1171/פח א'

סעיף 12. שטח הבניה המותר

א. שטח הבניה הכולל המותר בבנינים שיוקמו במסגרת שכונת המאורגן יהיה 55 מ"ר

עמודה ג'

סעיף 9 ג' 1

תורשה חריגה מהקווי הבנין המסומנים בתנאי שלא תפגע במרווחים המנימליים מהדרכים כפרף לאמור בסעיף 10 בתכנית זו ומהמרווחים הצדדיים והאחוריים שבאזור מגורים ב", דהיינו: צדדי 3.5 ואחורי 6.5 מ' סעיף 12 א.

שטח הבניה המותר יהיה 140% ברוטו משטח הבניה נטו. שטח הבניה החדש יחושב לגבי כל דירה ודירה כאשר שטח הבניה נטו של כל דירה הוא שטח הדירה לפי היתר הבניה המאושר המקורי ואינו כולל את שטחי המרפסות וחדרי המדרגות.

סעיף 14 א.

שטח הבניה המותר יהיה 140% ברוטו משטח הבניה נטו. שטח הבניה החדש יחושב לגבי כל דירה ודירה כאשר שטח הבניה נטו של כל דירה הוא שטח הדירה לפי היתר הבניה המאושר המקורי ואינו כולל שטחי המרפסות וחדרי מדרגות.

סעיף 12 א'

שטח הבניה המותר יהיה 140% ברוטו משטח הבניה נטו. שטח הבניה החדש יחושב לגבי כל דירה ודירה כאשר שטח הבניה נטו של כל דירה הוא שטח הדירה לפי היתר הבניה המאושר המקורי, ואינו כולל את שטחי המרפסות וחדרי- המדרגות.

סעיף 17 א.

תורשה חריגה מהקווי הבנין המסומנים בתנאי שלא תפגע במרווחים המינימליים מהדרכים, כפרף לאמור בסעיף 10 בתכנית זו, ובתנאי שהמרחק בין הבנינים לא יקטן מ-15 מ'

סעיף 12 א.

שטח הבניה המותר יהיה 140% ברוטו משטח הבניה נטו. שטח הבניה החדש יחושב לגבי כל דירה ודירה כאשר שטח הבניה נטו של

סעיף 17 - קווי בנין

כל הבנינים בשטח התכנית יבנו בגבולות קווי הבנין המסומנים בתשריט בקו אדום מרוסק.

קרית חיים המערבית

מס' חתכנית 848/חפ

שטח הבניה המותר לסי תכנית זו
סעיף 17' א'

שטח הבניה המותר לעי תכנית מאושרת קודמת-
סעיף 17' - שטח הבניה המותר וגובה הבנינים:
1. באזור מגורים ב'

שטח הבניה המותר על המגרשים המסומנים במספרים יהיה 20% וגובה הבנינים לא יעלה על 2 קומות. הבנינים יהיו מטיפוס וגודל אחיד. שטח הבניה הכללי המותר מתחלק בין כל המגרשים בלי להתחשב בגודלם האינדבידואלי של כל מגרש לחוד.

1. באזור מגורים ב' שטח הבניה הסופי בכל בנין יהיה 345 מ"ר בתנאי שתוספת שטח בניה מעל לשטח הבנין המקורי תחולק באופן שווה בין 4 הדירות שבכל בנין.

2. באזור בתי הדירות

שטח הבניה המותר על חאתרים מסומנים באותיות א, ג, ה ו-ז' במפה מס' 1 של התשריט יהיה 15% וגובה הבנינים לא יעלה על 4 קומות.

2. באזור בתי דירות שטח הבניה המותר יהיה 140% ברוטו משטח הבניה נטו. שטח הבניה החדש יחושב לגבי כל דירה ודירה כאשר שטח הבניה נטו של כל דירה הוא שטח הדירה לפי היתר הבניה המאושר המקורי ואינו כולל את שטח המרפסות וחדרי המדרגות.

סעיף 7ה' 1 - איתור הבנינים

מספר ואתור הבנינים אשר ננקמו על מגרשי הבניה שבאיזור מגורים ב' שבתכנית זו יהיו בהתאם למפה מס' 2 של התשריט.

סעיף 7ה' 1, 1, איתור הבנינים תורשה חריגה מקורי הבנין המסומנים במפה 2 בתנאי שלא תפגע במרווחים המינימליים מהדרכים, כפוף לאמור בסעיף 10 בתכנית זו, וישמרו מרווחים צדדיים ואחוריים מינימליים של 3 מ'.

סעיף 14 שטח הבניה המותר

1022/חפ שטח הבניה המותר בכל הקומות על המגרשים המיועדים למגורים והכולל את שטח חדר המדרגות בכל הקומות הוא 21,385 מ"ר.

סעיף 14 א' שטח הבניה המותר יהיה 140% ברוטו משטח הבניה נטו. שטח הבניה החדש יחושב לגבי כל דירה ודירה כאשר שטח הבניה נטו של כל דירה הוא שטח הדירה לפי היתר הבניה המאושר המקורי ואינו כולל את שטח המרפסות.

סעיף 12

1053/חפ א. שטח הבניה המותר על החלקות הכלולות בתכנית הוא 45,476 מ"ר. ב. לא תנתן כל תוספת בניה לשטח הבניה המותר הנקוב לעיל, הן באיזור מגורים ב' והן באזור בתי מעונות.

סעיף א' I

שטח הבניה המותר יהיה 140% משטח הבניה נטו. שטח הבניה החדש יחושב לגבי כל דירה ודירה כאשר שטח הבניה נטו של כל דירה הוא שטח הדירה לפי היתר הבניה המאושר המקורי ואינו כולל את שטח המרפסות וחדרי המדרגות.

סעיף 16

כל הבנינים בשטח התכנית ייבנו בגבולות קווי הבנין המסומנים בתשריט בקו אדום מרוסק ולא תורשה כל חריגה שהיא מהם.

סעיף 16 א'

תורשה חריגה מקורי הבנין המסומנים בתנאי שלא תפגע במרווחים המינימליים מהדרכים, כפוף לאמור בסעיף 10 בתכנית זו וישמרו מרווח צדדי מינימלי של 3 מטר.

מס' התכנית

שטח הבניה המותר לפי תכנית מאושרת קודמת

שטח הבניה המותר לפי תכנית זר

חפ/1054

סעיף 12

שטח הבניה המותר הכולל יאפשר הקמת סה"כ 320 דירות בשטח כולל של 17.800 מ"ר.

סעיף 12 א.

שטח הבניה המותר יהיה 140% ברוטו משטח הבניה נטו. שטח הבניה החדש יחושב לגבי כל דירה ודירה כאשר שטח הבניה נטו של כל דירה הוא שטח הדירה לפי היתר הבניה המקורי ואינו כולל את שטח המרפסות וחדרי המדרגות.

חפ/1519

סעיף 17

שטח הבניה המותר בבנינים 411 - 414 יאפשר הקמת 96 י"ד בשטח מזערי של 65- מ"ר ומירב 78 מ"ר 32 י"ד בשטח מזערי של 65 מ"ר ומרבי 95 מ"ר

סעיף 17 א.1.

שטח הבניה המרבי של סה"כ 128 י"ד המותרות בתכנית חפ/1519 לא יעלה על 97 מ"ר בניה ברוטו.

קרית שמואל

מס' התכנית

שטח הבניה המותר לפי תכנית מאושרת קודמת

שטח הבניה המותר לפי תכנית זר

חפ/394 ב'

סעיף 14

על חלקות 158-160 בגוש 11566 יהיה ש"ב 50% משטח הרשום של החלקות. גובה הבנינים יהיה 2 קומות.

סעיף 14 א.

על החלקות 158-160 בגוש 11566 יהיה אחוז הבניה המותר 70% ברוטו משטח החלקות כאמור בסעיף 14 של תקנות התכנית חפ/-/394 ב' יתרת התנאים בסעיף 14 בעינם עומדים.

חפ/394 ג'

סעיף 9

שטח הבניה המותר למגרשי המגורים בשטח התכנית הוא 25% משטח המגרש הרשום לקומה, וגובה הבנינים מוגבל לארבע קומות.

סעיף 9 א'

שטח הבניה המותר למגרשי מגורים בשטח התכנית יהיה 35% בקומה משטח המגרש כאמור בתכנית חפ/394 ג' יתרת התנאים בסעיף 9 בעינם עומדים.

ק/239

סעיף 7 ה'

אזור ב' - המסומן בתשריט בצבע כחול בהיר - תותר בנית מבנים בגובה 2 - קומות, שטח הבנוי בכל קומה יהיה 25% משטח המגרש פרט למגרש המסומן

סעיף 7 ה' 1.

שטח הבניה המותר בכל קומה באזור ב' יהיה 35% ברוטו משטח המגרש פרט למגרש ז'. שעליו אחוז הבניה המותר בקומה

חפ/1342

מס' התכנית

שטח הבניה המותר לפי תכנית
מאושרת קודמת

147/ק

סעיף 7-

1343/9פ

כפופה לתקנות תכנית מפורטת

מס' חפ/222: א. אזור מגורים ג'

השטחים המסומנים בצבע צהוב יהיו

אזור מגורים ג' - בתי מעונות

(15% בקומה) המיועד ל-בנינים

בני 4 קומות.

שטח הבניה המותר לפי ותכנית 13

סעיף 7. א' 1. אזור מגורים ג'

שטח הבניה המותר יהיה 140% ברוטו

בשטח הבניה נטו, דהיינו 84% ברוטו

בס"ה בכל הקומות יחד. שטח הבניה

החדש יחושב לגבי כל דירה ודירה

כאשר שטח הבניה נטו של כל דירה

הוא שטח הדירה לפי היתר הבניה

המאושר המקורי ואינו כולל את שטח

המרפסות וחדרי המדרגות.

סעיף 7 ז' 1.

תותר חריגה מקורי הבניה המסומנים

במידה ואינה פוגעת במרווחים המזעריים

מקו הרחוב. כפוף לאמור בסעיף 10

בתכנית זו, ובתנאי שהמרחק בין הבנינים

לא יקטן מ-14 מ'.

סעיף 13 א.1.

שטח הבניה המותר למגורים יהיה 140%

ברוטו משטח הבניה נטו.

שטח הבניה החדש יחושב לגבי כל דירה

ודירה כאשר שטח הבניה נטו של כל

דירה הוא שטח הדירה לפי היתר הבניה

המאושר המקורי ואינו כולל את שטח

המרפסות וחדרי המדרגות.

חפ/1335 א'

סעיף 13. שטח הבניה המותר
ומספר הקומות למגורים1. שטח הבניה הכולל בתכנית זו יהיה
37,000 מ"ר כולל מסחר.

בהנחה של כ-65 מ"ר נטו ליחידה

שטח הבניה מחולק ל-34,700

למגורים 2300 מ"ר למסחרי....

9. תנאים מיוחדים

(א) הבניה בכל אחת מהתכניות הנזכרות בסעיף 8 לעיל תהיה כפופה לאמור בסעיף 5.4

של התכנית המאושרת חפ/229 ה' - "קביעת אחוזי הבניה המותרים במרחב התכנון של

העיר חיפה באזורים המאושרים למגורים".

(ב) תוספת הבניה לכל יחידת דיור תהיה לפי הנחיות מפורטות של משרד מהנדס העיר

ובאישור הועדה המקומית, וכך לפי הוראות המפורטות להלן.

(ג) הועדה המקומית תהיה רשאית להתנות תוספות בניה בצרופ של הגדלת מספר דירות

בבת אחת.

(ד) כל הרחבה תעשה באופן שתוכל לשאת מבחינה קונסטרוקטיבית את כל ההרחבות

שמעליה.

והיא ממלאה את כל הוראות תכנית זו ושלבי הביצוע המותרים בה.

(7) בבנינים מרובעים בעלי ארבע קומות על עמודים וארבע י"ד בקומה, תהיה חובת בניה בו זמנית לפחות של טור אנכי שלם לכל גובה הבנין.

תותר השארת חללים בלתי סגורים בתנאי שימשו מרפסות מקורות עבור הדירות שאין בעליהן מעוננים בהרחבתן.

בכל יתר הבנינים תותר תוספת בניה לדירה בטרם נבנתה. תוספת הבליה נתונה רק עם קיים לפחות אחד מהתנאים הבאים:

(1) תוספת המבוקשת היא בקומה ראשונה בבנין, מעל קומת קרקע ללא קומת עמודים או מעל קומת עמודים.

(2) לתוספת המבוקשת ניתן פתרון קונסטרוקטיבי ללא תמיכה של עמודים.

(3) בכל הדירות מתחת לתוספת המבוקשת, שלא הורחבו, יוקמו רצפות המשמשות מרפסות תקינות, כולל מעקות.

(4) תוספות הבניה יותאמו לבנין הקיים מבחינת החיבור בין הבניה החדשה והקיימת, עצוב החזיתות, סוג וגודל הפתחים, חומרי הגימור וכו'.

(10) קורי בנין

על מנת לאפשר את מלאו שטח הבניה, תותר במקרים מסוימים, ובאישור הועדה המקומית, הקטנת המרווח הקידמי ל-3 מ' בלבד.

(11) מחסנים

מחסנים בהתאם לאמור בסעיף 5.4 (ה) של תקנות התכנית חפ/229 ה' יוקמו על פי הוראות התכניות המאושרות החלות על השטח.

במידה ולא נקבעו הוראות בתכניות המאושרות מותר יהיה לאשר הקמת המחסנים בקומות עמודים או בקומות המסד של הבנינים הקיימים, או באיתור מיוחד שיאושר ע"י הועדה המקומית.

(12) אסור בניה מתחת ובקרבת קרי החשמל

1. לא ינתן היתר בניה למבנה או חלק ממנו מתחת לקרי חשמל עליים, בקרבת קרי חשמל עליים, יינתן היתר בניה רק במרחקים המפורטים מטה, מקו אנכי משוך אל הקרקע בין התיל הקיצוני והקרוב ביותר של קרי החשמל, לבין חלק הבולט ו/או הקרוב ביותר של המבנה.

ברשת מתח נמוך	2 מטרים
בקו מתח גבוה 22 ק"ו	5 מטרים
בקו מתח עליון 110-150 ק"ו	9.50 מטרים

2. אין לבנות מבנים מעל לכבל חשמלתת קרקעיים ולא במרחק הקטן מ-2 מ' מכבלים אלו, ואין לחפור מעל ובקרבת כבל חשמל תת-קרקעיים אלא רק קבלת

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - חיפה

תכנית ת.ע. ססי 1855 / נב' 1855

הוסלץ להסקדה

בישיבה ה' 29 ב' (26.3.85) 7.5.85

(א.א. ינוב יץ) סהנדס העיר

(א.א. גוראל) יושב ראש הועדה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - חיפה

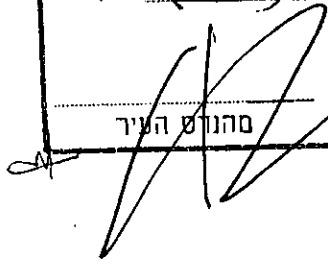
תכנית ת.ע. ססי 1855 / נב' 1855

הוסלץ למתן תוקף

בישיבה ה' 47 ב' (13.1.86) 15.4.86

סהנדס העיר

יושב ראש הועדה



נ.א.
63

תכנית מס' 1855 / ג' פורסמה להסקדה כילקוט

הפרסומים מס' 3237 מיום 11.8.85 עמוד 3177

כ 3 א/ג גשמה

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה חשכ"ה - 1965

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי א/ג

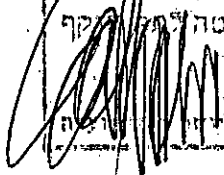
תכנית א"ע 1855 / ג' פורסמה להסקדה כילקוט

הועדה המחוזית בישיבתה ה' 30

מיום 10.6.86 החליטה לתת תוקף

לתכנית התכנון לעיר

סגן מנהל סללי התכנון



תכנית מס' 1855 / ג' פורסמה למתן חוקף בילקוט

הפרסומים מס' 3209 מיום 18.12.86 עמוד 351

ג' קס"ו זמא"ג