25 3002745

מרחב תכנון מקומי , חיפה

שינוי תכנית מתאר מקומית,תכנית מספר חפ/750ז' - "שינוי תנאי בנושא רישום הגן הילדים ברחוב אמיל זולה". הוגשה ואומצה על ידי הועדה המקומית להתכנון ולבניה חיפה.

1. שם וחלות

תכנית זו תקרא : " שינוי לתכנית מתאר מקומית,תכנית מספר חפ/750ז' - רמת שאול שינוי תנאי בנושא רישום גן הילדים ברחוב אמיל זולה" - והיא תחול על השטח המותחם בקו כחול בתשריט המצורף לתכנית מס'חפ/750ב' "רמת שאול " (להלן "התשריט"). התשריט הוא בקנה מידה 1:1000 והוא מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית זו בכל הפגיעות הכלולות בה.

2. יחס לתכניות אחרות

תכנית זו מהווה שינוי לשינוי תכנית מתאר מקומית,תכנית מס' חפ/705ב' - "רמת שאול " - שהודעה בדבר אישורה פורסמה בי"פ 1579 עמ' 614 תש"ל (20.11.69).

3. יוזמת התכנית

יוזמת התכנית היא הועדה המקומית להתכנון ולבניה, חיפה.

4. מטרת התכנית

מטרת התכנית היא לתרחיב את האמור בסעיף 21 בתכנית חפ/750ב' - "הפקעה והחכרת השטחים המיועדים לצבור ", ולקבוע הוראות לגבי רשום האתר מס' 207 בתכנית הנ"ל תוך הוספת סעיף קטן "ז' כדלקמן:

21. הפקעה והחכרת השטחים המיועדים לצבור

האתר המסומן בתשריט במספר 207,המיועד לגן ילדים יופקע ע"י הועדה המקומית עם שינוי שמושו של המבנה או לאחר תום תקופת חוזה החכירה בין מינהל מקרקעי ישראל לבין מפעילי הגן,הכל לפי התאריך המוקדם יותר.

משרד הבנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז ת"ב
מרחב תכנון מקומי ת"ב
תכנית שינוי תנאי רישום מס' חפ/750ב'
הועדה המחוזית בישיבתה ה 104
מיום 13.3.84 החליטה לאשר תוקף
לתכנית המוכרת לעיל.
יו"ר הועדה המחוזית
סגן מנהל כללי לתכנון

הועדה המקומית לתכנון ולבניה — חיפה
תכנית ת. ע. מס' חפ/ 750ב
הומלץ להפקדה
בישיבה ה' 209 ב' 9.5.83
(-) א. קוראל
יושב ראש הועדה
(-) ר. אלפנדרי
מהנדס העיר

תכנית מס' חפ/750ב' פורסמה לתתן תוקף בילקוט
הפרסומים מס' 3101 מיום 26.9.84 עמוד 1573

תכנית מס' חפ/750ב' פורסמה להפקדה בילקוט
הפרסומים מס' 2960 מיום 15.9.83 עמוד 13

ת' תשרי תשמ"ד