

3-2792

מטרת תכנון מקומי, חיפה

שריגור תכנית מפורטת, תכנית מס' חפ/146 ב' תיקון מס' 1 - "שריגור המרווחים הצדדים בחלק מגוש 10902"
הוגשה ואומצה על ידי הועדה המקומית לתכנון ולבניה, חיפה.

1. שם ותלות

תכנית זו תקרא: "שריגור תכנית מפורטת, תכנית מס' חפ/146 ב' תיקון מס' 1 - "שריגור המרווחים הצדדים בחלק מגוש 10902" - והיא תחול על השטחה שנתחם בצבע כחול בתשריט המצורף לתכנית חפ/146 ב' - "מר אפנן-חיפה"
התשריט הוא בק.מ. 1:1000 ומתווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

2. יחס לתכניות אחרות

- 2.1. תכנית זו מהווה שריגור לתכנית המפורטת, תכנית מס' חפ/146 ב' - "מר אפנן - חיפה" שהודעה בדבר אישורה פורסמה בע"ר 534 מיום 29.8.35.
- 2.2. על תכנית זו תחולנה כל תקנות תכנית המיתאר של העיר חיפה וכל התיקונים והשינויים שחלו בה מזמן לזמן.
- 2.3. תכנית זו מהווה שריגור לתכנית המיתאר המופקדת, תכנית מס' חפ/1400 - "תכנית מיתאר מקומית למרחב התכנון של הועדה המקומית לתכנון ולבניה העיר חיפה" שהודעה בדבר הפקדתה פורסמה בו"פ 2642, תש"ס, עמ' 2032/3 מיום 3.7.1980.

3. מטרת התכנית

מטרת התכנית היא שריגור המרווח הצדדי מ- 4 מ' ל- 3 מ' או אפס, כפר שיקבע על ידי הועדה המקומית.
מופר יהיה לבנות במרווח צדדי אחד, כשהמרווח הצדדי האחר ישאר פנוי לכל אורכה.

4. המקום וההקדע הכלולה בתכנית

ההקדע הכלולה בתכנית נמצאת בארד-אל-רמל וכוללת את החלקות הבאות:
גוש 10902 - חלקות 21 עד 18, 12, 11, 9, 8, 6, 5,
36, 38, 39, עד 25, 27 עד 23,
58, 57, 55 עד 53, 43 עד 41,
90, 81 עד 79, 76, 73 עד 66, 63,
חלק מחלקה 16

הועדה הפקוסית לתכנון ולבניה - חיפה

תכנית ת.ע. ססי חפ"ו 146 ב. תיקון מס' 1
הומלץ להפקדה
 בישיבה חי' 37 ב. (2.7.90) 4.9.90

(-) א. גוראל (-) דר' יהודק
 יושב ראש הועדה מהנדס העיר

הודעה על ת.ק. קצוה תכנון מס' 146 ב.

פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 3940
 מיום 2.6.92

משרד הפנים נחוז חיפה
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס' 146 ב.

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 2.6.92 לאשר את התכנית.

[Signature]
 יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על הפקדת תכנית מס'

פורסמה בילקוט הפרסומים מס'

מיום