

ש ט י ה ב נ י נ ע ר י ט ח ד ר ה

תכנית מטורטת מס

ח/216 א

שם בעל הקרקע: \_\_\_\_\_ בכחובת: \_\_\_\_\_ חדרה

שם המבצע: \_\_\_\_\_ עיריית חדרה הכחובת: \_\_\_\_\_ חדרה

שם מחבר התכנית: \_\_\_\_\_ עיריית חדרה הכחובת: \_\_\_\_\_ חדרה

מקום: \_\_\_\_\_ גוש מס 10036

חלקה מס' \_\_\_\_\_ שטח התכנית: \_\_\_\_\_

גבולות התכנית: צפון - גוש 371, 372, 340, 341, 342

מזרח - גוש 10036 חלקה: 200, 104, 114, 221, 222, 116

דרום - גוש 10036 חלקה: 144 רח' הלל יטה

מערב - גוש 10036 חלקה: 7, 8, 9, 4, 5, 6, 18, 14, 1, 3, 5

141 רח' למבט 10036

קו כחול כהה מסמן את גבולות התכנית על התשריט המצורף.

כנית הזו מבוססת על תכנית מס'

ת.ג.ל. חד / 216

השטח יחולק לאזורים כפי שמסומן בהשריט המצורף כדלקמן:-

מטרת התכנית:

יצירת מרכז נפת עירוני למנהל זלחובדח בטטה הנ"ל.

רישום דרכים:

הדרכים המוצעות בתכנית תושבנה על סמ עיריית חדרה.

שטחים פתוחים אבוריים:

ייצמנו על סמ עיריית חדרה.

מגרשים לבניינים צבוריים:

שטח העירייה והמשרדים ייצמנו על סמ העירייה.

התווית הדרכים החדשות תהיה כפי המסומן בהשריט המצורף שטח ציבורי המסללה תחנת מגד על סמ בעליהם.

ת ר ט י ה

מספר הקומות המותר:	קו בנין מינימליים:	האחוז המקסימלי של הבניה המותרת על החלקה (כולל בנייני עזר):	שטח מינימלי של החלקה בממ"ר:	חלקות מספר זמני:	צבע או סימון:	אזור:
	בצד:   מאחור:					
						מנהלי (מסללה)
						מנהלי (עירייה)
						מנהלי
						החובדח

צבורי תחנה

1. מ"ם: מקור מי שחיה יהיה: דעת המ"ם על קניית הדרה  
 הנמצא ב- פרטים נוספים  
 המ"ם יחולקו לבתים באמצעות צנורות מים מדלזיים ויפתעפו מהם בהתאם  
 לדרישות שר הבריאות או בא כתר המורטה לכך.

2. ב י ו ב: שיטת הבנייה חעטה באופן המניח את דעה שר הבריאות או בא-כחו  
 המורטה לכך.

3. נ ק ו ז: שטח הנקודו יהיה: העלות שטח

מי הנקודו יזרמו ל בצרימסיה

4. א ט פ ה: שטח הרחקה האטמה יהיה על ידי קניית הדרה

שטח הטיפול באטמה יהיה הרחקה

5. ש ו נ ו ח

התכנית קובעת את יקוד השטח בלבד ואינה קובעת את צורת

התכנית

חחילת חוקף:  
 החכנית הנ"ל תקבל חוקף 15 יום אחר פרסום ברטומות -  
 ילקוט הפרסומים \* ולאחר שהחכנית תחתם כחוק ע"י ראש אגף  
 התכנון ו"נ"ר הועדה המחוזית לבנייה ולתכנון ערים.  
 \* (מודה למחן חוקף)

חתימה בעלי הקרקע: \_\_\_\_\_ חתימה המבצע: \_\_\_\_\_

חתימה מחבר החכנית: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

חיק מס': \_\_\_\_\_

הועדה המקומית לבנייה ולתכנון ערים	
ח ד ר ה	
תכנית ת. ע. חר/ מס. 216 א	
79	
הועדה המקומית כשיבתה מס. 79	
מ"ם:	19.4.60 החליטה להמליץ על
קמן נוסף לתכנית הנקובה לעיל.	
מנהל העיר	מזכיר הוועד המקומי
לבנייה ולתכנון ערים חדרה	ולתכנון ערים חדרה

הועדה המקומית לבנייה ולתכנון ערים	
ח ד ר ה	
תכנית ת. ע. חר/ מס. 216 א	
52	
הועדה המקומית כשיבתה מס. 52	
מ"ם:	31.7.57 החליטה להמליץ על
הקרקע הנקובה להקנייה לעיל.	
מנהל העיר	מזכיר הוועד המקומי
לבנייה ולתכנון ערים חדרה	ולתכנון ערים חדרה

פקודת בנין ערים 1936  
 ועדה מחוזית לבנייה ופיתוח ערים  
 מס' ח'פ"ב  
 מרחב תכנון ערים  
 תכנית מק"ל לבנין אסמ"ג ח'פ"ב/א-216  
 157  
 תעריף המחזורי 14.4.59  
 מיום  
 אח התכנית הנ"ל לעיל  
 סגן מנהל כללי להכנון  
 יושב ראש הוועדה

משרד הערים  
 פקודת בנין ערים 1936  
 ועדה מחוזית לבנייה ופיתוח ערים  
 מס' ח'פ"ב  
 מרחב תכנון ערים  
 תכנית מק"ל לבנין אסמ"ג ח'פ"ב/א-216  
 184  
 תעריף המחזורי 28.6.60  
 מיום  
 אח התכנית הנ"ל לעיל  
 סגן מנהל כללי להכנון  
 יושב ראש הוועדה

תכנית מס' ח'פ"ב/א-216 מורסמה להפקדה בילקוט  
 הפרטומים מס' 726 מיום 24.12.59 עמוד 756

תכנית מס' ח'פ"ב/א-216 מורסמה למתן חוקף בילקוט  
 הפרטומים מס' מיום עמוד