

3-2999

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל
תכנית מתאר מקומית מס' חכ/220
המהווה שינוי לתכניות מפורטות מס' חכ/59א, משח/36
הנקראת שמורת טבע **טוף כרם מהר"ל**

1. המקום: מחוז: חיפה

נפה: חדרה

מועצה אזורית: חוף הכרמל

2. הקרקעות הכלולות בתכנית:

11999	✓	✓	12000	12002	גושים:
	✓	✓	27-32, 35, 36-39	1, 2, 12	חלקות:
			49-51, 53-56		
39	✓	✓	3, 17, 24, 25, 33	3, 4, 8-11	חלקי חלקות:
	✓	✓	34, 40, 41, 48, 74	13, 14, 50	

3. שם וחלות: תכנית זו תקרא תכנית מתאר מקומית מס' חכ/220 שמורת טבע **טוף כרם מהר"ל**, והיא תחול על השטח המותחם בקו כחול בתשריט המצורף, המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

4. השטח: כ - 220 דונם.

5. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל, מחוז הצפון.

6. היוזם ומגיש התכנית: רשות שמורות הטבע, רח' ירמיהו 78 ירושלים 94467 טל' 02-5005444 פקס' 02-5383405.

7. עורך התכנית: רשות שמורות הטבע, כנ"ל.

8. המטרה: 8.1 ליעד השטח לשמורת טבע לפי חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים

ואתרי הנצחה התשנ"ב 1992, ולפי חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965.

8.2 לשמור על החי, הצומח והדומם במצבם הטבעי.

9. רשימת תכליות ושימושים:

9.1 תותר רעייה בשטח השמורה. תכנית הרעייה תתואם בין רשות שמורות הטבע לבין רשות המרעה האזורית.

9.2 דרך גישה קיימת עפ"י תכנית חכ/59א ותכנית משח/36, מגרש החניה מסומן בפסים שחורים דקים, בתחום שמורת הטבע צמוד לדרך הגישה.

9.3 תותר חניה לא סלולה בשטח המיועד לכך המסומן בתשריט.

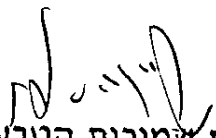
10. באור סימני המקרא:

גבול תכנית - מסומן בקו כחול.
גבול ומספר גוש - מסומן בקו שחור עם משולשים שחורים משני צידיו לאורכו.
גבול ומספר חלקה רשומה - מסומן בקו ירוק בהיר דק ועיגול ירוק בהיר סביב מספר החלקה.
שטח לשמורת טבע - צבוע ירוק בהיר, מותחם בקו ירוק ומשובץ בקווים אלכסוניים ירוקים.
קרקע חקלאית - פסים אלכסוניים צבועים ירוק בהיר.
מגרש חניה בתחום שמורת טבע - מסומן בקווים אלכסוניים שחורים דקים.
דרך גישה עפ"י חכ/א' 59 - ומשח/36 - מסומנת בחום.
שטח לחציבה עפ"י חכ/א' 59 - צבוע בסגול.

11. יחס לתכניות אחרות: התכנית מהווה שינוי לתכניות מפורטות מס'

חכ/א' 59 (שהופקדה בי.פ. 1534 ביום 26.2.69);
משח/36 (שאושרה בי.פ. 3494 ביום 25.10.87);

12. מסמכי התכנית: תקנון בן 3 עמודים ותשריט בקני"מ 2,500:1.


 רשות שמורות הטבע
 רח' ירמיהו 78
 ירושלים 94467
 היחום טל: 5005444 פקס: 02-383405

תאריך: 1.9.97

תאריך: בעל הקרקע:

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
 מנ"ח כרמל
 תכנית 220/10
 המועצה לועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים
 עם המלצה למתן תוקף
 בישיבה מס' 27004 מיום 30.5.97
 יושב ראש הועדה
 מזכיר הועדה

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
 מנ"ח כרמל
 תכנית 220/10
 המועצה לועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים
 עם המלצה להפקדה
 בישיבה מס' 27002 מיום 30.5.97
 יושב ראש הועדה
 מוכיר הועדה

תאריך: ו. מקומית:

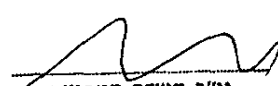
תאריך: ו. מחוזית:

מס' שמורה: 20020
 תאריך: 1.9.97
 שם: TUF_MHR

משרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס. 220/מ

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 1.7.97 לאשר את התכנית.


יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על הפקדת תכנית מס. 220/מ

פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 1581

מיום 4.11.97

הודעה על אישור תכנית מס. 220/מ

פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4613

מיום 1.2.98