

הדעה המקומית של המחוז הגלילי לענין ולבית
מחוז היפה.

295

חכניה בנין שיים גליליה מס.

1. חכניה זו חסד חכניה בודי גלילי למחוז היפה מס. מחלקת חקלאות גליל
הנדרשת למחלקת חקלאות גליל
ומחול על חוקו חלק משיק בסי סמוך מנבל בעד בחול על חמרים המפורץ
לחכניה ומס ננו חלק בלתי נפרד ממנס.

2. תכנית חקלאות חתכיה

15, 14, 13, 12, 8, 7, 6, 5, 4, 3

גוש	10600	חלקה/ות
גוש		חלקה/ות
גוש		חלקה/ות

3. גבולות חתכיה

מרון	10600	גוש אלקא 4
מערב	"	מחלקת 15, 14
דרום	"	מחלקת 13, 12, 8, 7, 6, 5, 4, 3
מזרח	"	מחלקת 16-10
		מחלקת 179-3

עו בחול כנה מסמן את גבולות חתכיה של החמרים המפורץ.

4. שטח החכניה

דונם 55 1/2

5. פסח החכניה

א. מחלקת ברכים מסחר מחלקת חקלאות גליל
ג. מחלקת קקצ מחלקת חקלאות גליל
ב. מחלקת ברכים מחלקת חקלאות גליל

6. חקנות

של חכניה זו מחולנה כל חקנות שנקללו בחכניה בנין ערים (סלד)
מחוז היפה לבנות החקונים דלהלן:

7. דרכים

דוחם חדיכים וקודי חבנון המוכעים יהיו בהחכם למסומן בחכניה.
כל שחור חודכים ירשו על שם המועצה המקומית, ובמקום שנין
מועצה מקומית, על שם מדינה ידחל בנחמנדו למועצה המקומית
מקום בנהוד.

8. שטח

השטחים המבוקשים לדון מחלקת חקלאות גליל
המסומנים מחלקת חקלאות גליל
וירשו ליי חמרים על שם המועצה המקומית, ובמקום שנין מועצה
מקומית, על שם מדינה ידחל בנחמנדו למועצה המקומית מקום
בנהוד.

9. שטח לבנין

השטחים המבוקשים חמור ומסומנים חום וחמסומנים בקומות
בחדים יהיו מסומנים לבנינים מחלקת חקלאות גליל
בלתי מסומנים.

5129

22.11.61 מחלקת חקלאות גליל

10. שטח שרשי פתוח
 השטחים הצבועים ירוק בהיר, המוקפים קו ירוק כהה והמסומנים במספרים בתארים יהיו לשטחים פרטיים פתוחים.

11. שטח מסודר במצבו הטבעי
 שטחים המסומנים ירוק בהיר ומסויימים ירוק כהה והמסומנים ירוק כהה והמסומנים במספרים בתארים יהיו לשטחים שמורים במצבם הטבעי.

12. אזורי

מספר	קו בנין	מספר	קו בנין	מספר	קו בנין	מספר	קו בנין
1.	2	10	8	10%	15%	2 1/2	3/4
2.						8.7	"
3.						17-19	100
4.						18	100
5.							
6.							

13. שרותים ונזחירות

(א) הספקת מים מקור מים הסתיה יהיה ממקור מים מקומי שיאושר ע"י מחלקת הבריאות. המים יתחלקו לבתים באמצעות צנורות מים טרבוזיים ויסתעפו שום בהתאם לדרישה של הבריאות או בא-כחו המרשה לקי.

(ב) ביוב שיטת הביוב תעשה באופן המניח את דעת שר הבריאות או בא-כחו המרשה לקי.

(ג) גינון שטח הגינון תעשה ע"י החול בקרקע או ע"י זרימה עליה או ע"י מערכת חפול מאושים מיוחדת הבנויה עבור בעלי (חוכרי) הקרקע שבגבולות החבניה ושל השכונת.

(ד) הרחפת השטח שטח הרחפת השטח תהיה מסודרת העבודה לקבלון, ע"י גוש פדוני ציפילי (וכו')

שטח הסמול בשטח תהיה שטח שריפת, ע"י קבורה באדמה, ע"י קומפוסט, ע"י מכון להפיכת השטח לחוש או דגני (אסול לחקלאות וכו')

14. שמירה על סקופות של עתיקות

השטחים המוקפים באגורה שרונה הם מקופות של עתיקות. כל מצולמ בנייה או חפירה לא תיעשה במקופות אלה בלי אשר המפקח על המקופות של עתיקות, הרשמי להכתיב תנאים וחבלות לגבי השטחים האלה.

15. בניה בקרבת קו השמל

אין לבנות בניינים מתחת לקו השמל קיימים זמין להקים בנין און חלק בולט ממנו בשיח פחות משלשה מטרים מקו הגב' מסוך של הקרקע מתחום הקרוב ביותר של קו השמל בן 6.3 או 22 ק"ו (מתח נסוך), חמשה מטרים במקרה של קו השמל בן 66 ק"ו (מתח בנה), ושני מטרים אם הקו הוא מתח מסוך.

16. חנוריות

סוחר לבנות חנוריות רק על המגרשים המסומנים במספרים זרק לאורך אותם חלקי התחנות המסומנים בתארים בקו סגול כהה.

כל המכונות המיוצרות בידי הממון הסבית זו לא הובאו בחשבון הנפיים
מסוימים המצויקים הנחת מהחקנות הכלולות בה, ראוי להגיש בקשה לועדה
המקומית לבניית ותכנון עיר לקבלת הנחה כזאת. לועדה הנ"ל תהיה הסמכות,
לפחד שחבנת את כל מסבות המקרה, להסליץ או לסרב להסליץ את ההנחה
המבוקשת. הסלפת הועדה המקומית טעונה את אסורה כל הועדה המחוזית.

החיימת בעל הקרקע

החיימת המבצע

החיימת מעכד החבנית

מדינת ישראל
הועדה הגלילית לבניה ולהיכנון ערים

תכנית אל"ה מס' 295

העברה לועדה המחוזית לבניה ולהיכנון ערים עם
המלצה להפקדה כ"ט"ג ב- 148.52 מ"מ

מנהל המשרד המחוזי לבנין עיר וכפר.

פקודת בנין ערים, 1936.

שטח היכנון ערים אל"ה מ"מ 295

תכנית אל"ה מס' 295

הועדה המחוזית בי"מ ה 53

מיום 4.9.1952

החליטה להפקיד את התכנית הנקובה לעיל.

ראש האגף לבנין עיר וכפר.

מדינת ישראל
הועדה הגלילית לבניה ולהיכנון ערים

תכנית אל"ה מס' 295

העברה לועדה המחוזית לבניה ולהיכנון ערים עם
המלצה למתן תוקף כ"ט"ג ב- 58 מ"מ 11.6.53

מנהל המשרד המחוזי לבנין עיר וכפר.

פקודת בנין ערים, 1936.

שטח היכנון ערים אל"ה מ"מ 295

תכנית אל"ה מס' 295

הועדה המחוזית בישיבתה ה 65

מיום 16.7.1953

החליטה לתת תוקף לתכנית הנקובה לעיל.

ראש האגף לבנין עיר וכפר.

הקמת מס' 295 פורסמה להפקדה בלוקט

מס' 278 מס' 172.9 עמוד 672