

3-3059

הועדה המקומית לתכנון ולבניה של נהריה

ת.ל.נ.

מחוז - הצפון, נפת עכו.

1. המקום : נהריה, עין שרה
גוש 18134, חלקה 18.
2. גבול התוכנית : לפי קו כחול המסומן בתשרים המצורף לתוכנית זו והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
3. שטח התוכנית : 51.8 דונם.
שטח הורדה לשפת-ים - 5.5 דונם.
סה"כ שטח לפיתוח - 46.3 דונם.
4. היחס להכניות אחרות : תכנית זו מהווה שינוי לתכנית מתאר מס' 853.
5. בעלות קרקע : פרטית.
6. יזום התוכנית : הועדה המקומית לתכנון ובניה נהריה.
7. מטרת התוכנית : ייעוד שטח לבית - ספר.
8. הפקעה : השטחים בתכנית המיועדים לצרכי צבור: שטח בית-ספר, השטח הצבורי הפתוח והדרכים - בס.ה. של 40% משטח החלקה, יופקעו בהתאם לחוק התכנון והבניה חס"ה - 1965 ופקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) 1943.
9. טבלת חלוקת השטח לאזורים לפי מגרשים:

האזור	הצבע בתשרים	מס' המגרש	שטח בדונם	%
מגורים	כהוס	I, II	20.8	44.9
מלונאות	צהוב מותחם בחוס כהה	III	7.0	15.1
חינוך	כהוס מותחם בחוס	IV	11.5	24.9
שטח ציבורי פתוח	ירוק		3.7	8.0
דרך מוצעה	אדום		3.3	7.1
שפת ים	קוים צהובים אלכסוניים		5.5	

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
לשכת התכנון של נהריה

החיימת המתכנן

החיימת יזום התוכנית

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז כפר סבא

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

תכנית שקט מס' 3245

הועדה המחוזית בשיבתה ה' 11/12/78

מס' 11/12/78 החליטה לתת תוקף

לתכנית המוכנה לעיל.

סגן מנהל תכנון

מס' 3245

תאריך 5.10.79 מס' 2568

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז כפר סבא

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

תכנית שקט מס' 3245

הועדה המחוזית בשיבתה ה' 4/78

מיום 10.4.78 החליטה לתקור את

התכנית המוכנה לעיל.

סגן מנהל תכנון

הועדה המקומית

לבנין ותיענון ערים, נהריה

החליטה מס' 430 מיום 23.11.77

ל- הועדה המחוזית לבניה ולתיענון ערים

ק. החלטות

נהריה 7.3.78

מ.ל.

יורד מועדת תכנון

לבנין ולתיענון ערים

מס' 3245

תאריך 3.8.78 מס' 2459

מס' 2365