

אמורה

3-3102

מחוז חיפה

מחוז הכנון גלילי

שני להכניות שפורטות ב/405, 84

הכנית מס' 670/ב - יעוד מגרש לצרכי בית כנסת, מקוה .

ישוב : קריית טבעון

גוש : 10592

חלקה : 37

בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

מחוז חיפה והצפון - דרך העצמאות 13

פגיש התכנית: המועצה המקומית קריית טבעון

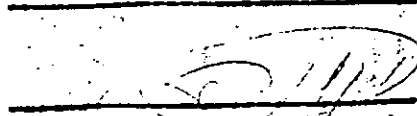
מחבר התכנית: בנימין צ'לנוב - ארכיטקט

תל-אביב, רח' פנקס 30

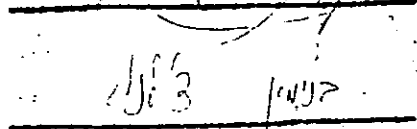
שטח התכנית : 1.261 דונם

תאריך : 16.6.1969

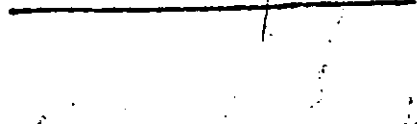
חתימת בעל הקרקע :



חתימת פגיש התכנית:



חתימת מחבר התכנית:



החברות המועצה המקומית קריית טבעון

1. שם התכנית: תכנית זו תיקרא "תכנית מס' 670/ב - ייעוד מגרש לצרכי בית כנסת ומקוה" המהווה שינוי לתכנית מסורת מס' 84 - ישוב עירוני - כפרי בית שערים, מספר ג/405 הנקראת "תכנית מאוחדת טבעון".

2. הכולת התכנית: תכנית זו תחול על ששת קרקע המותחם בקו כחול עבת בתרשים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

מס' התכנית: 10592
 חלקה: 37

3. מקום ובבולות התכנית: מקום התכנית בגודל 10592, חלקה 37.

הגבולות - באופן: רחוב עליה

ממזרח: גבול חלקה 36

מדרום: גבול חלקה 40

ממערב: גבול חלקה 38

מס' התכנית: 10592
 חלקה: 37

4. מטרת התכנית: ייעוד מגרש לבניית צבור - בית כנסת ומקוה, וקביעת צורת הבנוי בשטח זה.

בנין המקוה יוקם בקו-כנין אשר בגבול החלקה עם שטח למרכז האזרחי. הקיר לצד הגבול יהיה אטום.

מותר להקים את המקוה גם מעל למקלט צבורי, באישור הג"א. הגישה לבנין המקוה תהיה מצד רחוב העליה, הגובל במגרש ובתחום המגרש.

היתר הבניה יתיה טעון אישור הועדה המחוזית.

5. אחוזי הבנין: בחלקה 37 - בניית צבור - תחום מותרת בניה כשטח של 33 אחוזים משטח החלקה.

6. שטח התכנית: 1.261 דונם

7. הפקעות לצרכי צבור

השטחים בתכנית המיועדים לצרכי צבור יופקעו על ידי הרשות המקומית, בהתאם לחוק התכנון והבניה השכה"ל 1965, סעיף 188 ב"ב.

8. תנאים להוצאת היתרי בניה

אספקת מים, נקודות ומתקנים לסילוק אשפה יבוצעו בהתאם לדרישות מהגדר הרשות המקומית, ושלמונות התברואה האזרחיים.

מס' התכנית: 10592
 חלקה: 37

תחילת סובר התכנית

מס' התכנית: 10592
 חלקה: 37

תחילת פגיש התכנית

הפיקס מס' 670/ג
 מועדון להפקת חלקים
 262 23-10-69 1566
 הפיקס מס' 262

הפיקס מס' 670/ג
 מועדון להפקת חלקים
 2472 1487 1747
 הפיקס מס' 2472

מס' 160
 1747

המועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים

המועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים

המועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים

המועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים

המועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים

המועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים

המועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים

המועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים

המועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים

המועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים

המועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים

המועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים
 מועדון להפקת חלקים

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה חש"ב-1965
 ח"א/ג
 מס' 670/ג
 תכנית 94
 העודה המחוזית בשיבתה ח
 מס' 24-3-70
 החליטה לתת תוקף
 להכנת העסקת לעיל

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה חש"ב-1965
 ח"א/ג
 מס' 670/ג
 תכנית 74
 העודה המחוזית בשיבתה ח
 מס' 29-4-69
 החליטה לתת תוקף
 להכנת העסקת לעיל