

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון

היחידה לתוכניות לרישום שיכונים ציבוריים
 קרית הממשלה מזרח ירושלים
 טל: 02-277056
 W6294

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים"
(הוראת שעה) תשכ"ד - 1964, והתקנות שהותקנו לפיו*

1. שם התכנית:
 תכנית זו תקרא תוכנית שיכון ציבורי מס' 2/50/21 בעכו שהוכנה לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תשכ"ד 1964 (להלן "החוק").
2. תשריט התכנית:
 התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העיניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התכנית:
 קו כחול מסביב לשטח המתוכנן.
4. מקום התוכנית:
 מחוז: הצפון
 נפה: עכו
 המקום: עכו
 גוש: 18001 חלק מחלקה 74 חלקה בשלמות 105
5. שטח התכנית:
 23.532 דונם
6. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
היוזם: מינהל מקרקעי ישראל המרכז לרישום עירוני
המגיש: משרד הבינוי והשיכון
7. מטרת התכנית:
 קביעת תכנית ברת תוקף "לשיכון ציבורי" לביצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי המקרקעין בהתאם לחוק.

8. טבלת האזורים שבתכנית:

האזור	מס' קומות	צבע האזור בתשריט	קווי בנין קדמי צדדי אחורי
מגורים		צהוב	כמסומן בתשריט
גינה ציבורית		ירוק	
דרך קיימת מוצעת ומקום חניה ציבורי		אדום	
דרך להולכי רגל/שביל		ירוק עם קוים אלכסוניים בירוק כהה	
שטח מסחרי		אפור מותחם בשחור	
שטח שאינו כלול		לבן מותחם בשחור	

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים:

א. הגינה הציבורית תירשם על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

10. תכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלבד על פי מצב הפיתוח והבנייה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי תכנית בנין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות הבניה.

היתרי בניה למבנים חדשים, או תוספות בניה למבנים קיימים ינתנו על ידי הועדות המוסמכות כדין בהתאם לתב"ע מאושרת קיימת בתוקף.

11. תברואה:

לא תאושר בניה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הניקוז, הביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.

חתימות:

א. בעל הקרקע:

פינהל מקרקעי ישראל
[Handwritten signature]

ב. היוזם:

אילת אלפרט
נאוגרפיה
רע"נ רישום
מנהל מקרקעי ישראל
רח' שפע סל 12 ת"א 67013
טל: 03-562643 03-5626344
פקס: 03-5626754

ג. המגיש:

משרד הבינוי והשיכון

מיום 13.2.64	417	ספר חוקים
מיום 6.8.64	1612	קובץ תקנות
מיום 25.8.75	781	ספר חוקים
מיום 22.12.81	1035	ספר חוקים
מיום 9.6.94	1465	ספר חוקים

חוק רישום שכונים צבוריים
 הוראת השעה - תשכ"ד - 1964
ועדת האום
 ארבע בתמונת לחוק הנ"ל
 תמונת 24.3.98

.....
 חיים אלפרט

.....
 חתימת נציג מייצג מנהל מקרקעי ישראל

.....
 חתימת מייצג המנהל התכנוני

.....
 חתימת נציג משרד לאיכות הסביבה
