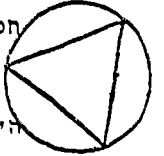


1. שם התכנית

תכנית זו תקרא, "תכנית שיכון צבורי" (2/25/5) (2/25/1) תכנית מספר



הידועה בשם _____ ב _____, אשר הוכנה לפי "חוק רישום שיכונים צבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964" (להלן החוק).

2. תשריט התכנית

תשריט המצורף לתכנית להלן: "תשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית וב"תשריט".

3. גבולות התכנית

הקו הכחול יהווה את גבול התכנית.

מס' מקום התכנית:	מס' הבוט	מספרי החלקות
	10130, 10105	

5. גודל שטח התכנית 12.593 דונם

6. א. בעל הקרקע
 ב. היוזם
 ג. המגיש

אשרת אפרקאי ולרא
 אלרז הלמן
 אלרז הלמן

7. מטרת התכנית

קביעת תכנית בעלת תוקף לשיכון ציבורי, ובצוע פעולות רישום בהתאם לחוק. (כל סנוי בתכנית לאחר הרישום יעשה על דעת ובאישור הועדה המוסמכות).

8. סימון וצבעים

האזור	צבע האזור בתשריט	מס' הקומות	קוי בניין	צדדי
מגורים ✓	כחום	1	קדמי	כמסוכן בחש.
מגורים ✓	תכלה	2	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	3	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	4	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	5	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	6	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	7	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	8	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	9	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	10	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	11	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	12	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	13	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	14	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	15	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	16	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	17	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	18	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	19	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	20	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	21	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	22	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	23	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	24	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	25	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	26	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	27	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	28	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	29	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	30	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	31	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	32	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	33	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	34	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	35	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	36	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	37	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	38	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	39	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	40	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	41	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	42	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	43	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	44	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	45	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	46	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	47	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	48	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	49	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	50	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	51	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	52	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	53	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	54	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	55	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	56	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	57	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	58	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	59	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	60	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	61	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	62	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	63	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	64	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	65	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	66	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	67	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	68	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	69	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	70	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	71	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	72	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	73	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	74	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	75	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	76	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	77	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	78	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	79	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	80	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	81	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	82	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	83	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	84	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	85	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	86	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	87	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	88	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	89	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	90	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	91	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	92	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	93	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	94	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	95	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	96	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	97	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	98	אחורי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	99	קדמי	כמסומן בחש.
מגורים	צהוב	100	אחורי	כמסומן בחש.

5. דרכים (לרבות מקומות חניה ציבוריים)

- א. חווי הדרכים ורוחבן יהיו כמסומן בהשריט.
- ב. הדרכים תרסמנה כבעלות על שט הרטות המקומית בהתאם לחוק.
- ג. הדרכים מס' שהוכרזו ע"י מ.ע.צ. כדרכים ארציות ירשמו על שט המדינה ולא על שט הרטות המקומית.

~~10. שטחים חקלאיים~~

~~שטחים חקלאיים ירשמו על שט הרטות המקומית בהתאם לחוק.~~

11. דרכים - שבילים ✓

ירוק עם קיום אלכסנדריים ירוקים יהיה ירשמו על שט הרטות המקומית.

12. שטחים ציבוריים פתוחים ✓

שטחים הצבועים בהשריט בצבע ירוק - ירשמו על שט הרטות המקומית בהתאם לחוק.

13. שטחים לכניני ציבור ✓

א. השטחים המיועדיט לכניני ציבור, צבועים בהשריט בצבע חוט ומותחמים בצבע חום כזה.

ב. הטימוטיס המותרים ל _____ כמסומן בהשריט.

14. לא יוקמו גדרות בטח התכנית בלי הסכמה בכחב מסדר השיכון.

15. תברואה ✓

לא האוטר בניה נוספת בלי האום בעיה הניקוז, הביוב והספקת המים עם מהנדס הרטות המקומית לשביעה רצונו.

~~משרד השיכון~~ ~~ישראל~~

חתימה

א. בעל הקרקע

משרד השיכון

ב. הירוס

משרד השיכון

ג. המביט

חוק רישום שכונות צבוריים
 הוראת השעה - חש"ד - 1964
 ועדת האום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל
 תאריך: 10.1.73

חתימת נציג שר השכונות-יור
 חתימת נציג שר הפנים
 חתימת נציג ננהל ב. ק. ישראל