

3-3363

1. שם החכנית

חכנית זו תקרא, "חכנית שיכון צבורי" מס' 2/50/2 (שנוי מס' 1 לת.ר.ש.צ. מספר 2/50/1) הידועה בשם שכ' צפון בעכו, אשר הוכנה לפי "חוק רישום שיכונים צבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964" (להלן החוק).

2. תשריט החכנית

תשריט המצורף לחכנית להלן: "תשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהחכנית בכל העניינים הכלולים בחכנית וב"תשריט".

3. גבולות החכנית

הקו הכתול יהווה את גבול החכנית.

4. מקום החכנית: מס' הגוש
18001, 18004

18016, 18021

5. גודל שטח החכנית ~~336,806~~ 333,974 דונם

- 6. א. בעל הקרקע - מינהל מקרקעי ישראל
- ב. ה י ו ז ס - משרד השיכון
- ג. ה-ט-ג-ש - משרד השיכון

7. מטרת החכנית

קביעת חכנית בעלת תוקף לשיכון ציבורי, ובצוע פעולות רישום בהתאם לחוק. (כל שנוי בחכנית לאחר הרישום יעשה על דעת ובאישור הועדות המוסמכות).

8. סימון וצבעים

קו בנין		מספר הקומות	צבע האזור בתשריט	האזור
צדדי	אחורי			
כמסומן בתש.	לא פחות מ-5 מ	3 - 4	צהוב	מגורים
כמסומן בתש.	לא פחות מ-5 מ	רב קומות	צהוב עם פסים ורודים אלכסוניים	מגורים
			אפור מוחתם באפור כהה	שטח מסחרי
			אדום	דרכיט לרבות חניות
			ירוק	שטח צבורי פתוח
			ירוק עם קוים ירוקים כהים אלכסוניים	דרכים-שבילים
			חום מוחתם בחום כהה	שטח לבניני צבור
			פסים אלכסוניים שתורים על רקע האזור	שטח להשלמה
			אפור מוחתם בסגול עם פסים אלכסוניים בסגול	שטח למתקן גז

9. דרכים (לרבות מקומות חניה ציבוריים)

- א. חוי הדרכים ורוחבן יהיו כמסומן בחשריט.
- ב. הדרכים תרשמו בבעלות על שם הרשות המקומית על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.
- ג. הדרכים מס' שהוכרזו ע"י מ.ע.צ. כדרכים ארציות ירשמו על שם המדינה ולא על שם הרשות המקומית.

10. דרכים - שבילית

ירוק עם קוים אלכסוניים ירוקים כהים ירשמו על שם הרשות המקומית.

11. שטחים ציבוריים פתוחים

שטחים הצבועים בחשריט בצבע ירוק - ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

12. שטחים לבניני ציבור

א. השטחים המיועדים לבניני ציבור, צבועים בחשריט בצבע חום ומותחמים בצבע חום כהה.

13. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית בלי הסכמה בכתב ממשרד השיכון.

14. חברות

לא תאושר בנייה נוספת בלי תאום בעיית הניקוז, הביוב והספקת המים עם מהנדס הרשות המקומית לשביעת רצונו.

מנהל מקרקעי ישראל

חתימת

א. בעל הקרקע

ב. הירזם

ג. המגיש

משרד השיכון לוויה

משרד השיכון לוויה

חוק רישום שכונים צבוריים
 הוראת השעה - חש"כ"ד - 1964
 ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל
 תאריך: 22.5.73

חתימת נציג שר השכון-י"ר
 חתימת נציג שר הפנים
 חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל

קה/הג