

6

מחוז חיפה

ועדה מקומית מורדות הכרמל

תוכנית שינוי לתוכנית מכ/129-א'  
הנקראת: תוכנית מכ/129-ב' "תיקון"

נערכה ע"י דינה אמר - אברהם קוריאל, אדריכלים

הוגשה ע"י עיריית נשר

מאי 1997

1. שם ותחולה  
תוכנית זו מהווה שינוי לתוכנית מס' מכ/129-א', ותקרא:  
"מכ-129/ב'-תיקון".  
התוכנית תחול על השטח המותחם בקו כחול עבה בתשריט המצורף לתוכנית זו, ושל הוראות תוכנית מכ/129-א'.  
התשריט בק.מ. 1:1250 ומהווה חלק בלתי נפרד מתוכנית זו.
2. המקום  
הקרקע הכלולה בתוכנית זו היא בתחום דרך השלום ובחלקי מגרשים הגובלים בה מכיוון צפון מזרח.
3. שטח התוכנית  
שטח התוכנית 12.8 דונם (מדוד גרפית).
4. הקרקע הכלולה בתוכנית  
גוש 11235: ח"ח 182  
גוש 11232: ח"ח 67
5. מטרת התוכנית  
א. תיקון טעות ברישום מספרי חלקות לביטול.  
ב. תיקון טעות סופר במספר מגרש בטבלת זכויות בניה.
6. יחס לתוכניות אחרות  
תוכנית זו מתקנת טעויות טכניות שנפלו בתוכנית מכ/129-א', אשר פורסמה למתן תוקף בי.פ. 4465 בתאריך 5.12.96.  
למעט התיקונים שיפורטו לעיל, אין שינוי בתוכנית מכ/129-א' וכל התנאים והסעיפים בתוכנית זו נשארים ללא שינוי.
7. תיקון מספרי חלקות  
בגוש 11235 נרשם בטעות מספר חלקה "82" וצ"ל "182".  
בגוש 11232 נרשם בטעות מספר חלקה "57" וצ"ל "67".
8. מספר מגרש  
בהוראות התוכנית בסעיף 17 - טבלת זכויות הבניה נרשם בטעות מספר "מגרש מוצע מס' 3" וצ"ל "מגרש מוצע מס' 10".
9. יוזם התוכנית: עיריית נשר - דרך השלום 20, נשר טל. 04-8215111
10. בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל - דרך העצמאות 13, חיפה טל. 04-835541
11. עורכי התוכנית  
דינה אמר (10441) אברהם קוריאל (38571) - אדריכלים,  
דרך הים 67, חיפה טל. 04-8371190

דוד ה. רובר. ארזיבל

מהנדס העיר

25/8/98... תאריך: יוזם התוכנית: .....

דיסק אביר - קודיאל אברהם  
אדריכל  
רחוב ח' 67, חיפה 34744  
טל. 04-8371100 פקס. 04-8371269

24.8.98... תאריך: עורך התוכנית: .....

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות.

התיבות הינה לצרכי תכנון בלבד, אין בה כדי להקנות כל זכות ליוזם התכנית או לכל בעל עניין אחר ב טח התכנית כל עיז לא הוקצה השטח ונחתם עמנו הסכם מתאים בנינו, ואין התימתנו או נאה במקום הסכמות כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת, לפי כל חוזה ועפ"י כל דין.

בעל המקרקעין טרם ייצאהר הזה כל אם נישא אי ייעשה על ידינו הסכם בגין השטח הכליל התכנית, אי יידנו על רתנית זכרה או הודאה בקיום הסכם האמור ו/או זכרה.

זכותנו לבטל הפרט בגלל הפרתו, וזכותנו לבטל את כל זכות שרכש מאיתנו על פניו זכרנו כלשהו בשטח, ו/או על כל זכות אחרת העומדת לנו מכה הסכם כאמור ועפ"י כל דין. שכן אנו זכרים ניתנת אך ורק מנקודת מבט תכנונית.

מינהל מקרקעי ישראל  
מחוז חיפה

תאריך 20.9.98

- ועדת משנה מס' 19 מ- 12.2.97
- ועדת משנה מס' 31 מ- 24.9.97
- המלצה להפקדה
- מתן תוקף ישיבה מס' 8 - 7.7.98
- 12.8.98 -

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
ועדה מקומית לתכנון ולבניה  
מורדות הכרמל

תכנית מס. 129/מכ  
נדונה בישיבה מס' ..... בתאריך .....

הועברה לוועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
עם המלצה למתן תוקף.

יו"ר הועדה

12.2.97  
19-01-2  
12.2.97

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
ועדה מקומית לתכנון ולבניה  
מורדות הכרמל

תכנית מס. 129/מכ  
נדונה בישיבה מס' ..... בתאריך .....

הועברה לוועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
עם המלצה לתפילה.

יו"ר הועדה

12.2.97  
19-01-2

משרד הפנים מחוז חיפה  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס. 129/מכ

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה  
ביום 7.7.98 לאשר את התכנית.

יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על הפקדת תכנית מס. 129/מכ  
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4601  
מיום 31.12.97

הודעה על אישור תכנית מס. ....  
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. ....  
מיום .....