

מחוז חיפה
מרחם תכנון מקומי מנשה-אלונה
מועצה אזורית מנשה
תוכנית מפורטת מס' מ/מק/33
המהווה שינוי לתוכנית מפורטת מקר' מ / 105 א
עין עירון שינוי הוראות הבנייה למבנים באזור חקלאי

1. שם וחלות התכנית:
 התכנית מפורטת מס' מ/מק/33 עין עירון המהווה שינוי הוראות בניה למבנים
 באזור חקלאי להלן: "התכנית"
 תחלות התכנית בגבולות החלקות 73,116 בגוש 12226 במושב עין-עירון .
2. המקום: מושב עין-עירון מועצה אזורית מנשה.
3. גבולות התוכנית: גבולות התוכנית הנם הגבולות של החלקות 73 , 116 בגוש
 12226 .
4. מסמכי התוכנית: תקנון הכולל 2 עמדים .
5. שטח התוכנית : כ- 8 דונם .
6. הקרקע הכלולה בתוכנית : גוש 12226 חלקות 73 ו-116.
7. בעלי הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל.
8. יוזם התוכנית : אבי גרבי עין-עירון ד.נ. מנשה טל: 06-6373272
9. עורך התוכנית : עסלי עבד , מהנדס אזרחי ומוחד מוסמך טל: 06-6352330 כפר
 קרע ת.ד. 196 מיקוד 30026 .

10. מטרת התוכנית : הקטנת קו בניין קדמי לאורך כביש מס' 7 מ- 5 מ' ל- 3 מ'
זאת למבנים באזור חקלאי בלבד.
• התוכנית הינה בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62א.(4) לחוק התכנון והצנייה .

11. יחס לתוכניות אחרות: תוכנית זו מהווה שינוי להוראות תוכנית מאושרת מ/105 א' בנושא קווי בניין קדמיים באזור למבנים חקלאיים. בכל יתר הוראות התוכנית לא יחולו שינויים. במקרה של סתירה בין הוראות תוכנית זו לתוכנית מ/105 א' - יקבע האמור בתוכנית זו .

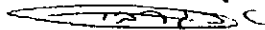
12. כל שאר ההוראות של תוכנית מ/105 א' חלות על תוכנית זו.

13. תחולה: תחולתה של תוכנית זו תהיה מתאריך אישורה בהתאם לחוק.

עבד אלבאסט עסלי
מהנדס בניין ומעבד מוסמן
מ.ר 611-28737
טל 06-6353607, 6352330

חתימות:


חתימת עורך התוכנית



חתימת יחס התוכנית


חתימת ועד המושב
קרשב עירכדים להחייקנות
המקומות הישנים
חתימת הוועדה המקומית לתכנון ובניה

חתימת בעלי הקרקע

הועדה המקומית מנשה - אלונה
 התכנית עברה בדיקה תכנונית מוקדמת
 ונמצאה ראויה לדיון בוועדה מקומית

 מהנדס הועדה
 תאריך 18.11.98

ועדה מקומית
 מנשה - אלונה
 הפקדת תכנית מס' 33/מ/מ
 הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית
 בשיבה מס' 74 ביום 20.11.98

 י"ר הועדה

ועדה מקומית
 מנשה - אלונה
 אישור תכנית מס' 33/מ/מ
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בשיבה מס' 76 ביום 12.3.99

 סגן י"ר הועדה

הודעה על הפקדת תוכנית מס' 33/מ/מ
 פורסמה בילקוט פרסומים מס' 4720
 מיום 12.1.99 עמ' 1589

הודעה על אישור תוכנית מס' 33/מ/מ
 פורסמה בילקוט פרסומים מס' 4764
 מיום 8.6.99 עמ' 3735