

961 ב

3-4062

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי "שומרון"

ש/מק/ 961 / ב - הקטנת מרחק בין מבנים בפרדס חנה כרכור

יוזם ועורך התכנית: מחלקת תכנון - הועדה המקומית לתכנון ובניה השומרון

התכנית לתכנון ולבניה - תלמידי
המורעצות המקומיות
הר-עקינא, בשמורת, גבעת עדה, ג'סו אל זימין
פרדיס, זכרון יעקב, פרדס-חנה-כרכור

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי "השומרון"

ש/מק/ 961 /ב - הקטנת מרחק בין מבנים בפרדס חנה - כרכור

שם וחלות:

תכנית זו תיקרא ש/מק/ 961 /ב - הקטנת מרחק בין מבנים בפרדס חנה - כרכור
המקום:

פרדס חנה - כרכור

יחס לתכניות אחרות:

תכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות:

ש/ 1 - תכנית מתאר בנימינה ולתיקוניהן

ש/ 18 - תכנית מפורטת ולתיקוניהן

במידה ותהיה סתירה בין הוראות תכנית זו לבין הוראות תכניות אחרות יקבע האמור בתכנית זו.

עורך ויוזם התכנית:

מחלקת תכנון ועדה מקומית "השומרון"

מטרת התכנית:

1. שינוי קו בנין הקבוע בתכנית בהתאם לסעיף 62 / א (א) ס.ק. (4).
2. שינוי הוראות בדבר בינוי ועיצוב ארכיטקטוני בהתאם לסעיף 62 / א (א) ס.ק. (5).

פירוט הוראות התכנית:

במגרשים המיועדים למגורים ובהם תותר הקמת שני מבנים בודדים המרחק בין שני המבנים לא יקטן מ - 6.00 מ' וזאת במסגרת קביעת הוראות וצורת בינוי בתוך המגרשים המיועדים למגורים עפ"י סעיף 62 / א (א) ס.ק. (5).

היטל השבחה:

היטל השבחה יוטל ויגבה כחוק.

חתימת יוזם התכנית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - השומרון
המועצות המקומיות
גור-עקיבא, בנימינה, נבעת עדה, ג'סר אל זוקא
פרדיס, וברון יעקב, פרדס-חנה-כרכור

ועדה מקומית - "השומרון"
 אישור תכנית מס' ש/ת/96/2
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בישיבה מס' 494 מיום 17-07-00
חברת
 מהנדס הועדה / יו"ר הועדה

ועדה מקומית ש/ת/96/2
 הפקדת תכנית מס' ש/ת/96/2
 הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית
 בישיבה מס' 476 מיום 13-03-00
חברת
 יו"ר הועדה

הודעה על אישור תכנית מס' ש/ת/96/2
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 4939
 מיום 06-12-00 עמוד 602

הודעה על הפקדת תכנית מס' ש/ת/96/2
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 4881
 מיום 16-05-00 עמוד 3477