

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי "שומרון"

ש/מק/ 961 / ד הקטנת מרחק בין מבנים באור עקיבא

יוזם ועורך התכנית: מחלקת תכנון - הועדה המקומית לתכנון ובניה השומרון

הועדה המקומית לתכנון ולבניה-השומרון
המועצות המקומיות
אור- עקיבא, בנימינה, גבעת עדה, נ'טר אל זוקא
ארדס, זכרון יעקב, מרדס-חנה-כרכור

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי "השומרון"

ש/מק/ 961 / ד - הקטנת מרחק בין מבנים באור עקיבא

שם וחלות:

תכנית זו תיקרא ש/מק/ 961 / ד - הקטנת מרחק בין מבנים באור עקיבא

המקום:

אור עקיבא

יחס לתכניות אחרות:

תכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות:

ג / 556 תכנית מתאר אור עקיבא ולתיקונייהן
במידה ותהיה סתירה בין הוראות תכנית זו לבין הוראות תכניות אחרות יקבע האמור בתכנית זו.

עורך ויוזם התכנית:

מחלקת תכנון ועדה מקומית "השומרון"

מטרת התכנית:

1. שינוי קו בנין הקבוע בתכנית בהתאם לסעיף 62 / א (א) ס.ק. (4).
2. שינוי הוראות בדבר בינוי ועיצוב ארכיטקטוני בהתאם לסעיף 62 / א (א) ס.ק. (5).

פירוט הוראות התכנית:

במגרשים המיועדים למגורים ובהם תותר הקמת שני מבנים בודדים המרחק בין שני המבנים לא יקטן מ - 6.00 מ' וזאת במסגרת קביעת הוראות וצורת בינוי בתוך המגרשים המיועדים למגורים עפ"י סעיף 62 / א (א) ס.ק. (5).

היטל השבחה:

היטל השבחה יוטל ויגבה כחוק.

חתימת יוזם התכנית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה-השומרון
המועצות המקומיות
אור-עקיבא, בנימינה, נבעת עדה, ג'סר אל זרקא
פרדיס, זכרון יעקב, פרדיס-חנה-כרכור

ועדה מקומית - "השומרון"
 3/96/ש/מק/ש
 אישור תכנית מס' 494
 הועדה הו' יזימת החליטור לאשר את התכנית
 בשיבה מס' 17-07-00
 יו"ר הועדה

ועדה מקומית שומרון
 3/96/ש/מק/ש
 הפקדת תכנית מס' 486
 הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית
 בשיבה מס' 13-03-00
 יו"ר הועדה

הודעה על אישור תכנית מס' 3/96/ש/מק/ש
 מוסמה בילקוט הפרסומים מס' 4943
 מיום 16.12.00 עמוד 882

3/96/ש/מק/ש
 488
 3477 16-05-00