

3004082

מחוז חיפה

משרד הפנים הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה 20-12-2000 נ ת ק ב ל ת.ד. מס'

מרחב תכנון מקומי "שומרון"

ש/מק/ 960 /ב - הקטנת גודל מגרש מינימלי בגבעת עדה

יחס ועורך התכנית: מחלקת תכנון - הועדה המקומית לתכנון ובניה "שומרון"

הועדה המקומית לתכנון ולבניה-שומרון
 המועצות המקומיות
 אור-עקיבא, בוימינה, גבעת עדה, ג'סר אל זרקא
 פרדיס, זכרון יעקב, סרדס-חנה-כרכור

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי "השומרון"

ש/מק/ 960 / ב - הקטנת גודל מגרש מינימלי בגבעת עדה

שם וחלות:

תכנית זו תיקרא ש/מק/ 960 / ב - הקטנת גודל מגרש מינימלי עד 5 %

המקום:

גבעת עדה

יחס לתכניות אחרות:

תכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות:

ש/95 - תכנית מתאר בגבעת עדה ולשינוייה
במידה ותהא סתירה בין הוראות תכנית זו לבין הוראות תכניות אחרות יקבע האמור בתכנית זו.

עורך ויוזם התכנית:

העדה מקומית לתכנון ובניה "השומרון"

מטרת התכנית:

א. שינוי הוראות בדבר בנייה ועיצוב ארכיטקטוני בהתאם לסעיף 62 / א (א) ס.ק. (5).
ב. הקטנת גודל מגרש או גודל מגרש למס' יחידות שנקבע בתכנית המתאר ו/ או בתכנית מפורטת אחרת ב-5% ללא תוספת בזכויות הבניה המותרות ובהתאם לסעיף 62 / א (א) ס.ק.9.

הוראות כלליות:

1. תכנית זו תחול על מגרשים המיועדים למגורים כולל משקי עזר.
2. תכנית זו אינה מוסיפה במספר המבנים שנקבעו בתכנית החלה על השטח.

היטל השבחה:

היטל השבחה יוטל ויגבה כחוק.

חתימת יוזם התכנית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה-השומרון
המועצות המקומיות
אור-עקיבא, בנימינה, גבעת עדה, ג'סר אל זרקא
פרדיס, זכרון יעקב, פרדס-חנה-כרכור

ועדה מקומית - "התיזמרון"
 אישור תכנית מס' 11/1960
 הנעדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בשיבה מס' 404 תיום 29-7-67
 סמנכ"ל תכנון יו"ר הועדה

ועדה מקומית - "התיזמרון"
 הפקדת תכנית מס' 11/1960
 הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית
 בשיבה מס' 486 תיום 26-7-67
 סמנכ"ל תכנון יו"ר הועדה

הודעה על אישור תכנית מס' 11/1960
 כורסמה בילקוט הפרסומים מס' 4939
 מיום 04/8/67 עמוד 603

הודעה על הפקדת תכנית מס' 11/1960
 כורסמה בילקוט הפרסומים מס' 4887
 מיום 26/7/67 עמוד 3477