



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

מינהל תיכנון והנדסה

תאריך: 18/4/04

אל: גב' מ.שוורץ - מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים
גב' ו.לבן - אגף המדידות, רח' לינקולן, תל-אביב
גב' ר.אמנו - חב' גאודע ת"א
מהנדס העיר עכו

מנהל הלשכה המחוזית לתכנון ולבניה, משה"פ, מחוז חיפה
מנהל המחלקה הטכנית, משהב"ש, מחוז חיפה
מר י.הס-מינהל מקרקעי ישראל ת"א.
תיק

[הנדון: חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תשכ"ד - 1964]

[רצ"ב תשריט ותקנון של ת.ר.ש.צ. מס' 2/50/24 ב - עכו-גבעת נפוליאון]

[שהוכנה ואושרה על פי החוק, בישיבה מס' 149 מיום 27.3.01]

בברכה,

אח"י ק.דמינברג
יו"ר ועדת התאום
לרישום שיכונים ציבוריים

נ.ב: בכל נושא תאום, אישור או בירורים, יש להתקשר לרכזת הועדה - גב' אירית המאירי
בטלפון: 02-5847215.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

היחידה לתוכניות לרישום שיכונים ציבוריים
קרית הממשלה מזרח ירושלים
טל: 02-5847215

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים"
(הוראת שעה) תשכ"ד - 1964, והתקנות שהותקנו לפיו

1. שם התכנית:
תכנית זו תקרא תוכנית שיכון ציבורי מס' 2/50/24 בעכו שהוכנה לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תשכ"ד 1964 (להלן "החוק").
2. תשריט התכנית:
התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התוכנית:
קו כחול מסביב לשטח המתוכנן.
4. מקום התוכנית:
מחוז : חיפה
נפה : חיפה
המקום : עכו
גוש : 18039 חלקות בשלמות : 14,43,54
חלקי חלקה : 10,42
5. שטח התוכנית: 31.275 דונם
6. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
היוזם: מינהל מקרקעי ישראל המרכז לרישום עירוני
המגיש: משרד הבינוי והשיכון
7. מטרת התוכנית:
קביעת תכנית ברת תוקף "לשיכון ציבורי" לביצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי המקרקעין בהתאם לחוק.

8. טבלת האזורים שבתכנית:

האזור	מס' קומות	צבע האזור בתשריט	קווי בנין קדמי צדדי אחורי
אזור תעשייה	---	סגול	---
דרך קיימת/מוצעת	---	אדום	---

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים:

- א. תוואי הדרכים ורוחבן יהיה כמסומן בתשריט.
ב. הדרכים ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

10. תכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלבד על פי מצב הפיתוח הבנייה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי תכנית בנין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות הבניה. היתרי בניה למבנים חדשים, או תוספות בניה למבנים קיימים ינתנו על ידי הועדות המוסמכות כדין בהתאם לתבי"ע מאושרת קיימת בתוקף.

מגרש מס' 1 שאינו בנוי, אינו שיכון ציבורי.

חתימות

מינהל מקרקעי ישראל

א. בעל הקרקע :

מינהל מקרקעי ישראל, גאומטרות לרישום עירוני

ב. היוזם :

מרכזת רישום

מינהל מקרקעי ישראל

רח' שפע טל 12 ת"א 67013

טל': 03-5626544, 03-5626643

פקס: 03-5526754

משרד הבינוי והשיכון

ג. המגיש :

משרד הבינוי והשיכון

יספר חוקים 417 מיום 13.2.64
קובץ תקנות 1612 מיום 6.3.64
ספר חוקים 781 מיום 25.3.75
ספר חוקים 1035 מיום 22.12.81
ספר חוקים 1465 מיום 9.6.94

חוק רישום שכונות צבוריים

הוראת השעה - תשכ"ד - 1964

ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הניל

תאריך: 27.3.01

..... חתימת נציג שר הבינוי והשיכון
..... חתימת נציג שר המשפטים
..... חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל
..... חתימת נציג הרשות המקומית
..... חתימת נציג שר לאיכות הסביבה