

מרחב הכנון מקומי, חיפה

שינוי תכנית מתאר מקומית, - תכנית מס' חמ/229' - "רוחב מינימלי של רחובות לתנועת כלי-רכב" - תוגשה ונתקבלה ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה, חיפה

1. שם וחלום

תכנית זו מקרא שינוי לתכנית מתאר מקומית, "תכנית מס' חמ/229' - רוחב מינימלי של רחובות לתנועת כלי רכב" והיא מחול על כל משטח הכלול בתחום מרחב התכנון של העיר חיפה, כמפורט בצו שפורסם ב- ק"מ 2971 מיום י"ג באדר א'.
תש"ל - 1973.2.15

2. יוזמי התכנית

יוזמת התכנית הזו היא הועדה המקומית לתכנון ולבניה, חיפה.

3. מטרת התכנית

כדי לאפשר חנייה בצד המדרכה מוצע שלא תהיה דרך לכלי רכב יומר צומת מ- 13 מסר כדי שמכלול 2 נתיבי נסיעה, 2 מדרכות ונתיב חנייה.

4. היחס לתכניות אחרות

תכניות מהווה שנוי לתכנית המתאר לחיפה מס' 229 (1) כעניינים הבאים:

- א. רוחבי הדרכים המופיעים בטבלת הדרכים המצורפת לתכנית מס' 229 ברוחב פחות מ- 13 מסר יוגדלו ל- 13 מסר.
- ב. בפרק 2 (דרכים) סעיף 12 יכונה סעיף 12א' ויוספו סעיפים 12ב', 12ג', 12ד', 12ה' כדלקמן:
 - 12ב') לא יהיה רוחב של דרך לכלי רכב כלשהו קטן מ- 13 מסר.
 - 12ג') הגדלת רוחב דרך קיימת ל- 13 מסר לא תגרום לשנוי במרחק שבין קו הבנין הקדמיים של בניינים קיימים.
 - 12ד') יהיה במסכותה של הועדה המקומית לאשר רוחב דרך קטן מ- 13 מסר כאשר היא מוצאת שהתנאים הפיזיים מחייבים זאת.
 - 12ה') בכל מקום שלא נקבע אחרת בתכנית תכנון עיר מאושרת, תדיוס המינימלי של קו תרחוב החדש בהצטלבות של שני רחובות, לא יהיה קטן מ- 8 מסר.

5. הודאות סניף 4 לעיל יחולו, בשנויים המהויבים לפי הענין על כל החברות שאושרו בעבר במרחב תכנון העיר חיפה ו/או המיחסו בתקנותיהם "לחברות הממאר חיפה" (1), בין אם החברות היו כפופות "לחברות הממאר חיפה" (1) ובין אם החברות תוו שנוי לה.

- (1) ע"ר 1938, מוספת 2 מס' 422
- ע"ר 1935, מוספת 2 מס' 515
- ע"ר 1938, מוספת 2 מס' 802
- ע"ר 1939, מוספת 2 מס' 858
- י"ם 1746 תשל"א, עמ' 2047
- י"ם 1947 תשל"ד, עמ' 10

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז.....
 מרחב תכנון מקומי.....
 חבניה..... מס' 229/א
 הועדה המחוזית בשיבתה ה..... 99 + 88
 מיום..... החליטה להפקד את
 החבנית הנזכרת לעיל.
 יושב ראש הועדה
 סגן מנהל כלל לתכנון

הועדה המחוזית לתכנון ובניה - חיפה
 תכנית ת.ע. מס' חפ/ 229
הוספת להפקדה
 בישיבה ה- 3,18 ב- 4.12.74 - 226.74
 (-) יושב ראש הועדה
 (-) סגן מנהל כלל לתכנון
 יושב ראש הועדה
 סגן מנהל כלל לתכנון

חבנית מס' 229/א מוספת להפקדה בליקט
 תשס"ט מס' 2109 מיום 4.5.75 עמוד 1595

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז.....
 מרחב תכנון מקומי.....
 חבניה..... מס' 229/א
 הועדה המחוזית בשיבתה ה..... 27
 מיום..... החליטה לתת תוקף
 לחבנית הנזכרת לעיל.
 יושב ראש הועדה
 סגן מנהל כלל לתכנון

הועדה המחוזית לתכנון ובניה - חיפה
 חבנית ת.ע. מס' חפ/ 229
הוספת לתת תוקף
 בישיבה ה- 51,40 ב- 4.2.76 - 17.9.75
 יושב ראש הועדה
 סגן מנהל כלל לתכנון

חבנית מס' 229/א מוספת לתת תוקף בליקט
 תשס"ט מס' מיום עמוד