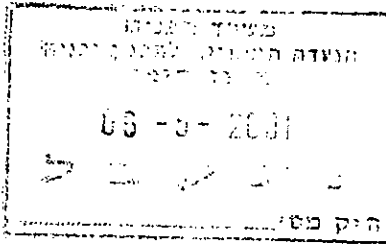


3-4242



מרחב תכנון מקומי חיפה

שינוי תכנית מתאר מקומית
תכנית מס' חפ/מק/1499 ה -
מרווח צידי בקרית-חיים מזרחית

1. שם התכנית
תכנית זו תקרא: "שינוי תכנית מתאר מקומית, תכנית מס' חפ/מק/1400 ה - מרווח צידי בקרית חיים מזרחית" (להלן: "תכנית זו").

2. חלות
תכנית זו תחול על מגרשי מגורים בשטח השטח הכלול בנספח גבולות התכנית.

3. מסמכי התכנית
1. הוראות התכנית.
2. נספח גבולות התכנית.

4. יוזמי התכנית
יוזם תכנית זו הוא משרד מהנדס העיר.

5. עורכי התכנית
עורך תכנית זו הוא משרד מהנדס העיר.

6. מטרת התכנית
מטרת תכנית זו היא שינוי קווי הבנין הצידיים בקרית חיים מזרחית. (בהתאם לסעיף 62א(4) לחוק).

7. יחס לתכניות אחרות
7.1 תכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות:
חפ/62 א - הרחבת שכונת עובדים, שפורסמה למתן תוקף בע.ר. 482 בתאריך 27.12.34.
בכל מקרה של סתירה בין תכנית זו לבין התכנית דלעיל, יקבע האמור בתכנית זו.
חפ/62 ב - הרחבת שכונת עובדים, שפורסמה למתן תוקף בע.ר. 568 מיום 30.6.36.

7.2 התכנית לא תחול על שטח התכניות הבאות:

מס' תכנית	שם	י.פ.	תאריך
חפ/804	הצעת חלוקה מפורטת בצפון קרית חיים	102	2.8.50
חפ/1232	בינוי בצומת רח' ה' ו-כ"ב בקרית-חיים	1670	5.11.70
חפ/1359	סופרמרקט בקרית-חיים	1586	18.12.69
חפ/1555	אתר למעונות יום בקרית-חיים מזרחית	1958	8.11.73
חפ/1979	אתר להקמת ביי"ס חדש ברח' חומה ומגדל	4402	21.4.96
חפ/2040	ביי"ס תיכון בקרית-חיים - חלוקה מחדש	4451	24.10.96

8. קו בנין צידי

המרחק מקו בנין צידי לגבול המגרש לא יפחת מ-3 מ'.

ועדה מקומית חיפה
 הפקדת תכנית מס' הפ/תקן 1499 ה'
 הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית
 בישיבה מס' 20 ביום 1.2.2000
נא מצנע
 יו"ר הועדה

ועדה מקומית חיפה
 אישור תכנית מס' הפ/תקן 1499 ה'
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בישיבה מס' 26 ביום 13.2.2001
עמרם מצנע
 סמנכ"ל תכנון
 יו"ר הועדה
7.4.2001