

3-4251



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

מינהל תכנון והנדסה

תאריך: 30/10/01

- אל: גבי מ.שוורץ - מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים
 - גבי ו.לבן - אגף המדידות, רח' לינקולן, תל-אביב
 - גבי ר.אמנו - חב' גאודע ת"א
- העיר נהריה

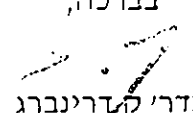
מנהל הלשכה המחוזית לתכנון ולבניה, משה"פ, מחוז חיפה
 מנהל המחלקה הטכנית, משהב"ש, מחוז חיפה
 מר י.הס-מינהל מקרקעי ישראל ת"א.
 תיק

הנדון: חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תשכ"ד - 1964

רצ"ב תשריט ותקנון של ת.ר.ש.צ. מס' 2/51/29 ב - נהריה-עין שרה

שהוכנה ואושרה על פי החוק, בישיבה מס' 150 מיום 4.9.01

בברכה,


 אדיר קורינברג
 יו"ר ועדת התאום
 לרישום שיכונים ציבוריים

נ.ב.: בכל נושא תאום, אישור או בירורים, יש להתקשר לרכזת הועדה - גבי אירית המאירי
 בטלפון: 02-5847215

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

היחידה לתוכניות לרישום שיכונים ציבוריים
קרית הממשלה מזרח ירושלים
טל: 02-5847215

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שתוכנת לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים" (הוראת שעה) תשכ"ד - 1964, והתקנות שהותקנו לפיו

1. **שם התכנית:**
תכנית זו תקרא תוכנית שיכון ציבורי מס' 2/51/29 נהריה - עין שרם שהוכנה לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תשכ"ד 1964 (להלן "החוק").

2. **תשריט התכנית:**
התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.

3. **גבולות התוכנית:**
קו כחול מסביב לשטח המתוכנן.

4. **מקום התוכנית:**
מחוז: חיפה
נפה: עכו
המקום: נהריה
גוש: 18133 חלקות: 6, 13, 14
18137 חלק מחלקה: 33
18135 חלקה בשלמות: 11

5. **שטח התוכנית:** 59.982 דונם

6. **בשם בעל הקרקע:** מינהל מקרקעי ישראל
היוזם: מינהל מקרקעי ישראל המרכז לרישום עירוני
המגיש: משרד הבינוי והשיכון

7. **מטרת התוכנית:**
קביעת תכנית ברת תוקף "לשיכון ציבורי" לביצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי המקרקעין בחתאם לחוק.

8. **טבלת האזורים שבתכנית:**

קווי בנין	צבע האזור בתשריט	מס' קומות	האזור
כמסומן בתשריט	צהוב	---	אזור מגורים
כמסומן בתשריט	ירוק	---	שטח ציבורי פתוח
כמסומן בתשריט	חום מותחם בחום כהה	---	שטח מבני ציבור
---	אדום	---	דרך קיימת/מוצעת ומקום חניה ציבורי

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים:
א. תוואי הדרכים ורוחבן יהיה כמסומן בתשריט.
ב. הדרכים, הגינות הציבוריות והשטחים לבניני ציבור ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

10. תכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלבד על פי מצב הפיתוח והבנייה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי תכנית בנין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות הבניה.
היתרי בניה למבנים חדשים, או תוספות בניה למבנים קיימים ינתנו על ידי הועדות המוסמכות כדין בהתאם לתביע מאושרת קיימת בתוקף.

חתימת

מינהל מקרקעי ישראל

א. בעל הקרקע

ב. הווי"ס

אילת אלקרט, נאונדפיה
מרכז רישום
מינהל מקרקעי ישראל
רח' שפע טל 12 ת"א 67013
טל': 03-5626544, 03-5626643
פקס: 03-5626754

ג. המגיש

~~משרד הפנים~~

ספר החוקים 417 מיום 13.02.64
דובץ תקנות 1612 מיום 06.08.64
ספר החוקים 731 מיום 25.08.75
ספר החוקים 1035 מיום 22.12.81
ספר החוקים 1465 מיום 09.06.94

חוק רישום שיכונים ציבוריים

הוראת השעה - תשכ"ד - 1964

ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל

תאריך: 4.9.01

- _____ חתימת נציג שר הבינוני השיכון
- _____ חתימת נציג שר הפנים
- _____ חתימת נציג שר המשפטים
- _____ חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל
- _____ חתימת נציג הרשות המקומית
- _____ חתימת נציג שר לאיכות הסביבה

2/51/29

3

ח'בב

314 - 9100.

10

✓